



DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto:	servizi tecnici relativi alle attività di dismissione di n. 1 serbatoio interrato presso edificio U92, Via Gustavo Modena 36, Milano - <u>Determina di aggiudicazione e stipula</u>
Identificativo pratica:	06/2026
Procedura adottata:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023
Identificativo procedura U-buy:	G01756
Operatore economico individuato:	Copernico Milano S.r.l. con sede Legale in Via Valtellina 5 - 20092 Cinisello Balsamo (MI) - P.iva e C.F. 11508180962
Codice Identificativo gara – CIG:	BAE723B4E1
Codice Unico di Progetto - CUP:	H43D22000100005
UOR - Unità Operativa Responsabile Proponente:	Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi – Settore Sviluppo e Gestione immobiliare
Responsabile Unico del Progetto - R.U.P.:	Arch. Cristina Massironi - Settore Sviluppo e Gestione immobiliare (nominata con il presente atto)
Importo di aggiudicazione:	€ 7.083,90 oltre I.V.A. 22%
UOR – Unità Operativa Responsabile per la procedura di selezione:	Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi - Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti – Ufficio Appalti Lavori
Dirigente competente:	Arch. Anna Maria Maggiore – Dirigente Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi
Referenti Pratica:	Dott. Andrea Ambrosiano - Capo Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti <i>ad interim</i> - tel. 02.64486069 Dott. ssa Norma Zanetti - tel. 02.6448.6071 Dott.ssa Lucrezia Losi tel. 02.6448.6102 e-mail: ufficio.appalttilavori@unimib.it

LA DIRIGENTE
AREA EDILIZIA, GESTIONE STRUTTURE E SERVIZI

VISTI

- l'art. 17 “Funzioni dei dirigenti” del D.lgs. 30.03.2001 n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il proprio atto di nomina di dirigente dell'Area Edilizia Gestione Strutture e Servizi (Decreto del Direttore Generale Prot. n. 338/2026 del 15.04.2026);
- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, in particolare l'art. 50 “Procedure per l'affidamento diretto dei contratti di importo inferiore alle soglie europee”, comma 1, lett. a) e b);

- il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1235/2017 del 20.03.2017;
- il Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro emanato con D.R. n. 650/2018 del 06.02.2018, per quanto applicabile e non in contrasto con la normativa di legge;

CONSIDERATO

- che in base all'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, è possibile procedere ad affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 (*"...anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*);

VISTI

- il D.Lgs. n. 36/2023 il quale, all'art. 17 prevede: *"2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 [ndr: decisione di contrarre] individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 24/10/2023, avente ad oggetto l'Adeguamento delle competenze dirigenziali rispetto alle nuove soglie di cui all'art. 50 "Procedure per l'affidamento diretto dei contratti di importo inferiore alle soglie europee", comma 1, lett. a) e b), del D.lgs. n. 36/2023, con la quale si autorizza il Dirigente competente per materia (o suo eventuale delegato), all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi necessari per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sino alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), del citato D.lgs. n. 36/23 (pari attualmente a € 150.000,00 per lavori e ad € 140.000,00 per servizi e forniture), mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo assegnate alla struttura di propria competenza, nei limiti di cui alla normativa vigente;

PRESO ATTO

- della proposta della Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione immobiliare, Arch. Federica Carlini, relativa all'affidamento delle prestazioni in oggetto (**Allegato 1**);
- che l'aggiudicatario ha autocertificato:
 - a) l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
 - b) il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 100, c. 3 del D.Lgs. 36/2023;
 - c) di possedere esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - d) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

PRESO ATTO

- dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, a detta del quale: *"L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico,*

dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;

- dell'art. 9, c. 4 del Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria [...] (Decreto Rettorale Rep. n. 650/2018 Prot. n. 8088/18 del 06/02/2018), in base al quale *“Al termine della procedura, il Dirigente o il Responsabile di Struttura, [...] provvede all'aggiudicazione [...]”;*

VALUTATE

- positivamente le motivazioni addotte per l'affidamento in oggetto, che qui si intendono integralmente riportate;

RICORDATO

- che l'Università, con nota Prot. n. 0144177 del 20/03/2026 ha comunicato all'operatore economico la proposta di aggiudicazione della procedura, richiedendo inoltre la produzione della necessaria documentazione amministrativa;

CONSIDERATO

- che l'Operatore Economico, con nota Prot. n. 0158307 del 17/04/2026 e successiva nota Prot. n. 0161213 del 23/04/2026, ha provveduto a far pervenire alla Stazione Appaltante:

1. dichiarazione per il monitoraggio dei rapporti tra Università e i soggetti esterni - Enti/Società ex L. 190/2012 art. 1 c. 9 lett. e);
2. patto di integrità, debitamente compilato e sottoscritto;
3. indicazione degli estremi del/i c/c (bancario/i o postale/i) dedicato/i, ai sensi della L. n. 136/10 (Tracciabilità dei flussi finanziari) presso il/i quale/i l'Università dovrà effettuare il/i pagamento/i e delle generalità (nome, cognome e codice fiscale) di tutte le persone delegate a operare sullo stesso;
4. garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, c. 4, del D.lgs. 36/2023, per un importo di € 354,20 a mezzo pagamento PagoPA.

CONSIDERATO CHE

- sussistono i requisiti di legge per poter procedere all'aggiudicazione del presente affidamento ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.lgs. 36/2023;
- tutta la documentazione prodotta risulta regolare, e non sussistono, pertanto, cause ostative alla stipula del contratto;

VISTO INOLTRE

- l'art. 15, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente [...] in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni [...]”;*

VERIFICATO CHE

- l'Arch. Cristina Massironi è una dipendente di ruolo, con coerente profilo e riconosciuta competenza professionale e con specifica esperienza e preparazione nell'attività oggetto dell'affidamento e che la stessa ha dichiarato l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitti di interesse a ricoprire l'incarico di R.U.P., come da dichiarazione Prot. n. 163437/2026 del 29/04/2026 (**Allegato 2**);

DETERMINA

- 1) di nominare Responsabile Unico del Progetto (**R.U.P.**), ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. 36/2023, l'**Arch. Cristina Massironi**, afferente al Settore Sviluppo e Gestione immobiliare;
- 2) di **aggiudicare** ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D. Lgs. 36/2023, e successive modifiche e integrazioni, all'Operatore economico **Copernico Milano S.r.l.** con sede Legale in Via Valtellina 5 - 20092 Cinisello Balsamo (MI) - P.iva e C.F. 11508180962 i servizi tecnici relativi alle attività di dismissione di n. 1 serbatoio interrato presso edificio U92, Via Gustavo Modena 36, Milano, per un importo complessivo pari a € **7.083,90** oltre I.V.A. 22%;
- 3) di autorizzare la stipula del relativo contratto, mediante scrittura privata;
- 4) di approvare la spesa complessiva di € **8.642,36** (inclusa I.V.A. 22%), che graverà in conto al progetto contabile "2022-CONT-1158 Completamento lavori di realizzazione residenza U92", voce co.an "CA.A.01.04.05 Ripristino trasformazione beni di terzi - opere in corso".

Allegati:

- *Allegato 1 - Proposta di affidamento*
- *Allegato 2 - Dichiarazione sull'assenza di conflitti di interessi*
- *Allegato 3 - Offerta Rif. PREV/443 del 04/02/2026*

VISTO

La Responsabile Unica di Progetto
Arch. Cristina Massironi

Il Responsabile del Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti *ad interim*
Dott. Andrea Ambrosiano

Il Responsabile del Settore Programmazione e Budget
Dott.ssa Renata Villani

La Dirigente
Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi
Arch. Anna Maria Maggiore
[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]

Unità Operativa Responsabile: Area Edilizia, Gestione Strutture e Servizi - Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti
– Ufficio Appalti Lavori
Estensore: Lucrezia Losi

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO

LA RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO E GESTIONE IMMOBILIARE
ARCH. FEDERICA CARLINI

RILEVATA la necessità dell'Università di avvalersi dei servizi tecnici relativi alle attività di dismissione di n. 1 serbatoio interrato presso edificio U92, Via Gustavo Modena 36, Milano;

CONSIDERATO che le suddette attività devono essere espletate da personale qualificato, con comprovata esperienza nel settore specifico, e che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio a professionisti esterni;

TENUTO CONTO che le prestazioni richieste hanno ad oggetto le attività connesse alla completa dismissione di n. 1 cisterna interrata ad uso riscaldamento ubicata presso l'edificio U92 in Via Gustavo Modena 36, Milano, come di seguito specificato.

- censimento: raccolta di documentazione tecnica, urbanistica e catastale esistente e sopralluogo per le valutazioni tecniche preliminari;
- piano di dismissione con rimozione: Elaborazione di un documento illustrante i tempi e i modi con cui si intende procedere all'asportazione del serbatoio, con descrizione della modalità di smaltimento dei rifiuti prodotti e di ripristino dell'area, comprensivo della quantificazione dei costi;
- verifica di avvenuta bonifica e certificazione gas free;
- dismissione, comprensiva dei necessari campionamenti, del ripristino del sito e di elaborazione della relazione finale.

CONSIDERATO che ai sensi dell'Art 49 (Principio di rotazione degli affidamenti) del D.Lgs. n. 36/23, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi, fatto salvo in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, ovvero quando l'indagine di mercato è effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata, nonché, infine, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

VISTA l'offerta *Rif. PREV/443 del 04/02/2026* (procedura Piattaforma U-buy Cod.: G01756 - Anno: 2026 - Num.: 4904310 - AOO: UNIMA2A Università di Milano Bicocca - Ufficio: 003505 UFFICIO APPALTI LAVORI - disponibile al [link](#)) presentata dall'operatore economico **Copernico Milano S.r.l.** con sede Legale in Via Valtellina 5 - 20092 Cinisello Balsamo (MI) - P.iva e C.F. 11508180962, per un importo complessivo pari a € **7.083,90** oltre I.V.A. 22%;

RITENUTA l'offerta congrua e adeguata;

CONSIDERATO che non trattandosi di lavori che comportano lo svolgimento di attività in ambiente confinato, non sono previsti costi della sicurezza diretti e indiretti per gli adempimenti delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e non sono da evidenziare i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/23 e dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/08;

DATO ATTO

che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Università deve provvedere a nominare il Responsabile Unico del Progetto, i cui requisiti e funzioni sono delineati nell'allegato I.2 del citato decreto e nel D.M. 49 del 7/3/2018, e che le suddette funzioni non possono essere assunte dal personale che versa nelle ipotesi di cui al comma 1 dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/23 (Conflitto di interessi);

VERIFICATO che l'Arch. Cristina Massironi è una dipendente di ruolo, con coerente profilo e riconosciuta competenza professionale, con specifica esperienza e preparazione nell'attività oggetto dell'affidamento;

PROPONE

per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Arch. Cristina Massironi, il quale è tenuto a comunicare all'Amministrazione ogni eventuale situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/23 verificatasi successivamente alla nomina;
2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, e successive modifiche e integrazioni, all'Operatore economico **Copernico Milano S.r.l.** con sede Legale in Via Valtellina 5 - 20092 Cinisello Balsamo (MI) - P.iva e C.F. 11508180962 i servizi tecnici relativi alle attività di dismissione di n. 1 serbatoio interrato presso edificio U92, Via Gustavo Modena 36, Milano, per un importo complessivo pari a € **7.083,90** oltre I.V.A. 22%.

La Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione immobiliare
Arch. Federica Carlini
[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]