UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO BICOCCA

DETERMINA DIRIGENZIALE

IN RATIFICA

Appalto Specifico n. 4:	esecuzione di lavori in somma urgenza, *ex* art. 140 del D.Lgs. n. 36/23, per la messa in sicurezza della recinzione di cantiere del compendio immobiliare sito in via Demostene n. 10 in Milano [denominato U32], in disponibilità dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca
Identificatico U-Buy:	G01369 (affidamenti diretti e adesioni)
Accordo Quadro ex art. 59, c. 4, lett. a), D.Lgs. n. 36/2023:	contratto Rep. n. 357 del 28/04/2025 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria, il consolidamento e il ripristino degli edifici di proprietà e in uso all'Ateneo"
Dirigente e R.U.P. Accordo Quadro:	Arch. Anna Maria Maggiore
C.I.G. Accordo Quadro:	B23A2A610C
C.U.P.	H43G24000070005
Valore Appalto Specifico (I.V.A. esclusa):	€ 7.276,19 di cui € 50,00 per oneri della sicurezza (I.V.A. 22% esclusa)
R.U.P. Appalto Specifico:	Ing. Fabio Mosanghini - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Unità Gestione del Costruito (nominato con la presente determina dirigenziale)
C.I.G. Appalto Specifico:	in fase di richiesta
Struttura interessata:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti
U.O.R. proponente Appalto Specifico:	Unità Gestione del Costruito
U.O.R. per adesione Appalto Specifico:	Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti - Ufficio Appalti Lavori
Referenti:	Dott. Andrea Ambrosiano - Capo Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti *ad interim* - telefono: 02.64486069 Dott.ssa Norma Zanetti - Capo Ufficio Appalti Lavori - telefono: 02.64486071 e.mail: ufficio.appaltilavori@unimib.it

LA DIRIGENTE
AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI:

- l'art. 17 "Funzioni dei dirigenti" del D.lgs. 30.03.2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 1235/2017 del 20.03.2017;

- il Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro emanato con D.R. n. 650/2018 del 06.02.2018, per quanto non in contrasto con la normativa vigente e, in particolare, l'art. 9, c. 4 del Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria [...] (Decreto Rettorale Rep. n. 650/2018 Prot. n. 8088/18 del 06/02/2018), in base al quale "Al termine della procedura, il Dirigente o il Responsabile di Struttura, su proposta del R.U.P., provvede all'aggiudicazione [...]";

- la delibera CdA 582/2023 del 24/10/2023, con cui è stata approvata *"l'autorizzazione al Dirigente competente per materia (o suo eventuale delegato), all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi necessari per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sino alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), del citato D.lgs. n. 36/23 (pari attualmente a € 150.000,00 per lavori e ad € 140.000,00 per servizi e forniture), sia in caso di acquisizioni destinate all'Amministrazione Centrale, sia in caso di acquisizioni destinate a Dipartimenti e Centri di Ricerca, avvalendosi, a tal fine, di autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo assegnate alla struttura di propria competenza, nei limiti di cui alla normativa vigente […]"*;

- l'incarico dirigenziale di Capo Area Infrastrutture e Approvvigionamenti conferito alla sottoscritta dirigente di II fascia a tempo indeterminato mediante Decreto del Direttore Generale dell'Ateneo n. 250/23 (prot. n. 0106624 del 22/02/2023);

PREMESSO CHE:

- con determina rep. 4729 prot. n. 377405 del 12/09/2024 è stata aggiudicata in via efficace la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d), del D.lgs. 36/2023, avente ad oggetto la stipula di un Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di "Manutenzione straordinaria, Consolidamento e Ripristino degli edifici di proprietà e in uso dell'Ateneo" – CIG B23A2A610C - CUP H43G24000070005, ai seguenti Operatori Economici:
➢ Termotecnica Sebina S.r.l. a Socio Unico, con sede legale in Via Cesare Battisti 68, 24062 – Costa Volpino (BG), C.F. e P.Iva 00639020163, per un ribasso percentuale pari al 15,38%;
➢ Radar S.r.l., con sede legale in Viale della Navigazione Interna 113, 35027 - Noventa Padovana (PD), C.F. e P.Iva 03369430289, per un ribasso percentuale pari al 12,32%;
➢ Insel S.p.A., con sede legale in Largo Luigi Antonelli 4, 00145 - Roma (RM), C.F. 03225460488 e P.Iva 05759951006, per un ribasso percentuale pari al 12,23%;
➢ Impresa Devi Impianti S.r.l., con sede legale in Corso Sempione 196/bis, 21052 - Busto Arsizio (VA), C.F. e P.Iva 02692000124, per ribasso percentuale pari al 9,16%;

- con il medesimo provvedimento è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 50, c. 6, D.lgs. n. 36/2023, precisando che, in caso di impossibilità ad addivenire alla stipula del contratto, alla Società affidataria verrà riconosciuto il rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del R.U.P., come per legge;

- con Determina Dirigenziale rep. n. 202/25 - prot. n. 0006832/2025 del 19/01/2025 - è stata autorizzata la stipula dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, consolidamento e ripristino degli edifici di proprietà e in uso dell'Ateneo con con Impresa Devi Impianti S.r.l., con sede legale in Corso Sempione 196/bis, 21052 - Busto Arsizio (VA), C.F. e P. IVA. 02692000124, per un importo complessivo presunto per l'esecuzione dei lavori oggetto degli Appalti Specifici affidabili, ai sensi dell'art. 1.6 "CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO" del Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 1.380.500,00 (+/-10%) (I.V.A. esclusa), per la durata massima di 4 (quattro) anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso accordo quadro ovvero dalla data del verbale di consegna in caso di consegna anticipata dei lavori;

- in data 28/11/2024 è stato stipulato con Impresa Devi Impianti S.r.l. il contratto Rep. n. 356 del 28/04/2025 (protocollo Contratti e Convenzioni n. 0183682 del 28/04/2025 - rep. 514/2025) avente ad oggetto

l'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione straordinaria, Consolidamento e Ripristino degli edifici di proprietà e in uso dell'Ateneo – CIG B23A2A610C - CUP H43G24000070005;

VISTI:

- il verbale prot. n. 0398813/2025 dell'08/09/2025 con cui è stata disposta l'esecuzione di lavori in somma urgenza, *ex* art. 140 del D.Lgs. n. 36/23, per la messa in sicurezza della recinzione di cantiere del compendio immobiliare sito in via Demostene n. 10 in Milano [denominato U32], in disponibilità dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca;
- la perizia giustificativa prot. n. 0413098 del 17/09/2025, sottoscritta dal tecnico Ing. Fabio Mosanghini, dipendente dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca, appartenente all'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti, Unità Gestione del Costruito, che:
- attesta la necessità dell'intervento urgente;
- stima il totale della spesa dell'intervento in € 7.526,19 (I.V.A. 22% esclusa), € 9.181,95 (I.V.A. 22% inclusa), di cui:
    - importo dei lavori: € 7.276,19 di cui € 50,00 per oneri della sicurezza;
    - imprevisti: € 250,00;
    - I.V.A. 22%: € 1.655,76;
- individua l'operatore economico Impresa Devi Impianti S.r.l., con sede legale in Corso Sempione 196/bis, 21052 - Busto Arsizio (VA), C.F. e P. IVA. 02692000124, nell'ambito dell'Accordo Quadro Rep. n. 356 del 28/04/2025, quale soggetto idoneo ed immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 l'Università deve provvedere a nominare il Responsabile Unico del Progetto, i cui requisiti e funzioni sono delineati nell'allegato I.2 del citato decreto e nel D.M. 49 del 7/3/2018, e che le suddette funzioni non possono essere assunte dal personale che versa nelle ipotesi di cui al comma 1 dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/23 (Conflitto di interessi);

VERIFICATO:

- che l'Ing. Fabio Mosanghini è un dipendente di ruolo, con coerente profilo e riconosciuta competenza professionale, con specifica esperienza e preparazione nell'attività oggetto dell'affidamento;

PRESO ATTO CHE:

- relativamente all'**Impresa Devi Impianti S.r.l.** sono state riscontrate, attraverso il sistema F.V.O.E., le seguenti situazioni:
    - insussistenza di sentenze o decreti di condanna passati in giudicato, relativamente alle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, in capo ai soggetti di cui all'art. 94, c. 3, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale alla data del 10/07/2025, 24/07/2025, 25/07/2025 e 29/07/2025;
    - insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale del 10/07/2025, 24/07/2025, 25/07/2025 e 29/07/2025;
    - insussistenza di annotazioni rilevanti nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla data del 28/05/2025;
    - insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 29/05/2025;
    - insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dalla certificazione di regolarità fiscale, rilasciata in data 28/05/2025;

- insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta da visura Infocamere – Registro Imprese del 10/07/2025;
- insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal certificato DURC online Prot. INPS_47621214 con scadenza il 27/01/2026;

- l'operatore economico ha dichiarato all'interno del D.G.U.E., sottoscritto in data 14/05/2025, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- l'operatore economico è in possesso dell'attestazione Soa n. 76929/10/00 rilasciata originariamente il 24/11/2023 con scadenza il 23/11/2028 per le seguenti categorie e classifiche: OG1 VIII, OG2 VII, OG6 II, OG11 VII, OG12 III, OS3 IV, OS4 II, OS6 IV, OS18-A III-Bis, OS21 IV, OS28 III-Bis, OS30 IV-Bis;
- l'operatore economico risulta iscritto nella White List di cui all'art. 52 della Legge n. 190 del 06/11/2012, in data 19/10/2024 con scadenza in data 19/10/2025, presso la Prefettura di Varese;

VALUTATE:

- positivamente le motivazioni addotte per l'affidamento in oggetto, che qui si intendono integralmente riportate;

DETERMINA:

- di nominare Responsabile Unico del Progetto dell'Appalto Specifico n. 4, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Fabio Mosanghini, il quale è tenuto a comunicare all'Amministrazione ogni eventuale situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/23 verificatasi successivamente alla nomina;
- di approvare in ratifica i lavori in somma urgenza eseguiti ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/23 e dell'art. 3.2, punto 3, del Capitolato Speciale d'Appalto, Allegato 1 all'Accordo Quadro Rep. n. 356 del 28/04/2025, per la messa in sicurezza della recinzione di cantiere del compendio immobiliare sito in via Demostene n. 10 in Milano [denominato U32], in disponibilità dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca;
- di autorizzare la stipula della scrittura privata, nell'ambito dell'Accordo Quadro Rep. n. 356 del 28/04/2025 - appalto specifico n. 4 - per l'esecuzione dei lavori di cui sopra con l'Impresa Devi Impianti S.r.l., con sede legale in Corso Sempione 196/bis, 21052 - Busto Arsizio (VA), C.F. e P. IVA. 02692000124;
- di approvare la spesa complessiva dell'intervento di € 7.526,19 di cui € 50,00 per oneri della sicurezza (I.V.A. 22% esclusa), € 9.181,95 di cui € 50,00 per oneri della sicurezza (I.V.A. 22% compresa), di cui al quadro economico allegato alla presente (Allegato 1), che graverà sul progetto come di seguito dettagliato:

Descrizione	**Importo** (IVA 22% esclusa)	**Importo** (IVA 22% inclusa)	**Dati bilancio** **Progetto/conto coan**
Lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/23, per la messa in sicurezza della recinzione di cantiere del compendio immobiliare sito in Via Demostene n. 10 in Milano [U32] - Appalto Specifico n. 4	€ 7.276,19	€ 8.876,95	Progetto contabile "2024-CONT-0094 - Accordo Quadro Manutenzione Straordinaria 2024/2028" conto: "CA.A.01.04.05 - Ripristino trasformazione beni di terzi - opere in corso"

Imprevisti	€ 250,00	€ 305,00	Progetto contabile "2024-CONT-0094 - Accordo Quadro Manutenzione Straordinaria 2024/2028" conto: "CA.A.01.04.05 - Ripristino trasformazione beni di terzi - opere in corso"
Totale	**€ 7.526,19**	**€ 9.181,95**	

Allegato:

1) quadro economico dell'intervento

Visto

Il Capo Ufficio Appalti Lavori
Dott.ssa Norma Zanetti

Il Capo Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti *ad interim*
Dott. Andrea Ambrosiano

Il Capo Settore Programmazione e Budget
Dott.ssa Renata Villani

Arch. Anna Maria Maggiore
[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]

Unità Operativa Responsabile: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti - Ufficio Appalti Lavori
Estensore: Dott.ssa Norma Zanetti