

## DETERMINA A CONTRARRE

<b>Oggetto:</b>	Servizi di ristorazione presso l'Università degli Studi di Milano - Bicocca
<b>Valore:</b>	€ 4.200.000,00 (Iva 4% esclusa) oltre € 4.246,00 (Iva 22% esclusa) per oneri per la sicurezza da interferenze
<b>Procedura adottata:</b>	aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16
<b>Delibera a contrarre:</b>	delibera del C.d.A. n. 810 del 23.11.2021
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co.2 del D.lgs. 50/16
<b>Codice Identificativo Gara - CIG:</b>	9097838D69
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento</b>	Arch. Anna Maria Maggiore - Dirigente Area Infrastrutture e Approvvigionamenti (delibera C.d.A. n. 810 del 23.11.2021)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e-mail: <a href="mailto:centrale.committenza@unimib.it">centrale.committenza@unimib.it</a>
<b>Referenti pratica:</b>	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +390264486069 Dott.ssa Norma Zanetti - tel. +390264486071

### IL DIRIGENTE

(Area Infrastrutture e Approvvigionamenti)

### VISTO

- ✓ il R.D. 827/24;
- ✓ il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- ✓ il D. Lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- ✓ la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 597 del 20.10.2020, "Adozione dello schema di programma biennale dei beni e servizi (2021-2022) e dell'elenco annuale dei beni e servizi (2021)", con cui è stata prevista in programmazione la concessione dei servizi residenziali, di ristorazione e generali d'Ateneo;
- ✓ la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 806 del 23.11.2021, "Adozione dello schema di programma biennale dei beni e servizi 2022-2023 e relativo elenco annuale, ai sensi dell'art. 21, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 18.01.2022, "Budget economico e budget degli investimenti – Esercizio 2022 e triennio 2022-2024";

### PRESUPPOSTO

- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 810 del 23/11/2021 con cui è stata approvata la procedura in oggetto;

### PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 810 del 23/11/2021 è stata approvata l'“Indizione procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ristorazione c/o l'Università degli Studi di Milano – Bicocca” con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con il provvedimento deliberativo sopra citato viene dato atto che il piano economico connesso all'operazione prevede un onere economico pari a complessivi € 4.465.307,32 (inclusi IVA, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e accantonamento incentivi) rinviando a successivo provvedimento dirigenziale l'individuazione della procedura concorsuale da adottare nonché l'approvazione del capitolato speciale e degli elaborati di gara;
- in esecuzione del provvedimento deliberativo summenzionato, occorre procedere all'approvazione degli atti di progetto e della procedura di scelta del contraente per l'affidamento in oggetto;

### DATO ATTO CHE

- il CPV prevalente è 55510000-8 (Servizi di mensa);
- il Quadro Economico dell'intervento risulta, come modificato a seguito di ulteriori controlli contabili, complessivamente pari a Euro 4.463.784,08 (inclusi IVA, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e accantonamento incentivi) ed è ripartito come segue:
  - b) servizio ristorazione (e servizi accessori) € 4.200.000,00 oltre IVA 4%
  - c) accantonamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113, c. 3, € 67.200,00, non soggetto ad IVA
  - d) accantonamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113, c. 2, € 16.800,00, non soggetto ad IVA
  - d) IVA 4% sul servizio di ristorazione (e servizi accessori) pari ad € 168.000,00;
  - e) oneri per la sicurezza € 4.246,00 oltre IVA 22%
  - f) IVA 22% sugli oneri per la sicurezza pari ad € 938,08
  - g) canone a carico del Fornitore per l'utilizzo degli spazi presso l'edificio U7 – Civitas pari complessivamente a € 20.340,00 oltre IVA 22 % e per l'utilizzo degli spazi presso l'edificio U18 - Ygeia pari complessivamente a € 28.800,00 oltre IVA 22 %
  - h) IVA 22% sul canone a carico del Fornitore per l'utilizzo degli spazi presso l'edificio U7 – Civitas pari ad € 4.474,80 e per l'utilizzo degli spazi presso l'edificio U18 – Ygeia pari a € 6.336,00;
- sono imputati sulla voce CA.C.02.08.02.02 Euro 6.000,00 (IVA inclusa) per spese per pubblicità;
- il contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari a € 600,00 (IVA n.p.) come previsto nella Deliberazione n. 1121 del 29.12.2020;
- la gara sarà esperita, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria in ambito UE, in unico lotto, e ciò al fine di garantire uniformità sia in ordine ai costi di accesso al servizio che in ordine alle modalità di esecuzione dello stesso;
- la procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma informatica Appalti&Contratti e-Procurement dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca;
- ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 810 del 23/11/2021 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento in

oggetto (di seguito "RUP") l'Arch. Anna Maria Maggiore;

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 23 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 il progetto per l'acquisizione del servizio è composto dagli elaborati di seguito elencati, approvati con il presente provvedimento e allegati al presente atto:

1. Relazione tecnico-illustrativa

2. Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati:

- Allegato A – Menù del servizio ristorazione e menù del servizio bar
- Allegato B – Luoghi di esecuzione del servizio - Planimetrie
- Allegato C – Tabella non food
- Allegato D – Elenco arredi e attrezzature

3. Stima economica del servizio

4. Quadro Economico

5. Pre-DUVRI

6. Criteri di valutazione offerta tecnica

- la prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle condizioni previste dal Capitolato speciale d'Appalto e relativi allegati;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 105, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'esecuzione del servizio presso l'ed. U12 - Auditorium viene qualificato come prestazione principale e quindi non subappaltabile, per le seguenti ragioni:

1) il centro cottura presso il punto di ristorazione possiede le capacità produttive tali da poter svolgere una funzione logistica centrale all'interno dell'appalto. Lo stesso è infatti strutturato in modo da consentire la veicolazione di pietanze presso gli ed. U6 - Agorà, U3 - Bios e U16 - Maieutica per il completamento del loro ciclo produttivo. Si ricorda, tra l'altro, che il punto di cottura presso l'edificio U6 - 1 è abilitato al solo rinvenimento delle pietanze;

2) il punto di ristorazione presso l'ed. U12 - Auditorium è stato individuato dalla governance d'Ateneo quale centro sperimentale per l'effettuazione del servizio anche durante il turno serale. Tale ragione impone, in assenza di precedenti consolidati, una maggior cautela in termini di affidabilità dell'operatore economico che si troverà ad operare in tale circostanza. L'apertura serale sarà inoltre un'importante occasione per l'Ateneo di dimostrare all'esterno la propria volontà di proseguire nella politica di apertura delle proprie strutture sull'intero arco della giornata.

Le ragioni sopra esposte impongono l'effettuazione del servizio presso l'edificio U12 - Auditorium esclusivamente da personale alle dirette dipendenze dell'operatore economico aggiudicatario;

- l'appalto riguarda servizi non rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- l'importo complessivo della gara per l'affidamento del servizio in questione ammonta a Euro 4.204.246,00 (IVA esclusa), di cui Euro 4.246,00 (IVA esclusa) quale quota relativa agli oneri di sicurezza per interferenza, così suddivisa:

1. servizio ristorazione (e servizi accessori) € 4.200.000,00 oltre IVA 4%
2. importo totale (da sottoporre al ribasso – IVA esclusa): € 4.200.000,00
3. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) € 4.246,00

**TOTALE IMPORTO SERVIZI E ONERI SICUREZZA (IVA esclusa): Euro 4.204.246,00**



- l'importo dovuto per l'accantonamento per incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 è pari a Euro 84.000,00 di cui:
- Euro 67.200,00 accantonamento di cui all'art. 113 c. 3 D. Lgs. 50/2016 non soggetto ad IVA
- Euro 16.800,00 accantonamento di cui all'art. 113 c. 4 D. Lgs. 50/2016 non soggetto ad IVA
- le prestazioni saranno svolte indicativamente dal 01/06/2022 al 31/12/2023;
- l'affidamento verrà effettuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i attribuendo fino ad un massimo di 80 punti per l'elemento qualitativo e fino ad un massimo di 20 punti per l'elemento prezzo;
- l'art. 1 comma 1 lett. c) della L. n. 55 del 14 giugno 2019 in G.U. n. 140 del 17 giugno 2019 prevede tra l'altro la sospensione, a titolo sperimentale, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 77 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dell'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'art. 78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;
- conseguenzialmente per la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice si dovrà tener conto di quanto segue:
  - a. l'articolo 77 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice;
  - b. la Commissione deve essere composta da un numero dispari di commissari non superiore a cinque;
  - c. ANAC nelle linee guida n. 5 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici", approvate con deliberazione n. 1190 del 16/11/2016, ritiene opportuno limitare i commissari di regola a tre, salvo situazioni di particolare complessità in cui la valutazione delle offerte richieda ulteriori professionalità ovvero risulti particolarmente complessa elevando in questo caso il numero dei commissari a cinque;
  - d. ai sensi dell'art. 04 delle Linee Guida dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca per la formazione delle commissioni di gara ai sensi dell'art. 216, c. 12, del D.Lgs. 50/16 e salvo comprovata assenza di professionalità adeguate, i componenti sono selezionati tra il personale dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca. La selezione dei componenti della Commissione avviene su proposta del R.U.P. che, seguendo i criteri di cui al precedente Art. 04, indica una rosa di candidati in numero, ove possibile, doppio rispetto al numero totale previsto negli atti di gara per la composizione della Commissione. Nel corso della prima seduta di gara, o in un'apposita seduta successiva, il Seggio di gara provvede ad effettuare il sorteggio di tutti i soggetti selezionati, costituendo una graduatoria da scorrere ai fini della richiesta di disponibilità dei soggetti stessi a ricoprire l'incarico di commissario;
  - e. risulta necessario rispettare nelle nomine il principio di rotazione salvo casi particolari in cui siano richieste professionalità specifiche presenti in numero esiguo tra il personale dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca;
- i componenti di Commissione devono avere competenze adeguate in relazione alla procedura di appalto e ai sensi del comma 4 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. non devono aver svolto, né possono svolgere, alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al medesimo, nonché non devono trovarsi nella condizione indicata al comma 5 del medesimo articolo;

- i componenti di commissione e del seggio di gara non devono inoltre trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 77 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la commissione sarà nominata dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte, nel numero di tre commissari;

#### **PRECISATO CHE**

- in caso di verifica di congruità delle offerte, la stessa sarà effettuata dal RUP con l'eventuale supporto della Commissione Giudicatrice;
- il disciplinare di gara verrà redatto in conformità al bando - tipo n. 1/2017 – approvato dall'ANAC con la deliberazione n. 1228/2017, Bando Tipo pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 298 del 22/12/2017;
- la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del Codice dei contratti – applicabile alla presente procedura ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 32 / 2019 convertito con la legge n. 55/2019 - provvederà ad esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. "inversione procedimentale"). Al fine di garantire l'imparzialità e la trasparenza, in tal caso si procederà come segue:
  - a) il Seggio di Gara procederà all'apertura e chiusura della fase di valutazione della Documentazione amministrativa, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti;
  - b) dopo l'esame delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, in seduta di gara verranno aperte le offerte economiche;
  - c) sarà effettuata nei confronti del miglior offerente la verifica che non ricorrano motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione richiesti dal bando di gara, con riserva di eventuale verifica del secondo o di altri concorrenti in graduatoria;
- l'Amministrazione si riserva di effettuare controlli sulla documentazione di ammissione e di richiedere chiarimenti ai concorrenti nel corso dell'esame delle offerte tecniche o di esame dei costi di manodopera o di congruità delle offerte;
- nel disciplinare di gara si inviteranno i concorrenti ad allegare nella busta economica le giustificazioni sulla sostenibilità dell'offerta e sui costi di personale;
- il bando di gara verrà pubblicato secondo la normativa vigente;
- per i Consorzi e le ATI sarà osservato quanto disposto dagli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016;
- nel disciplinare verrà previsto che l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche se perverrà una sola offerta valida;

#### **CONSIDERATO CHE**

- per la tipologia di servizio in oggetto non risultano attive né convenzioni CONSIP né convenzioni NECA, ma risulta attivo un Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la prestazione dei servizi di ristorazione (ID 1756), il quale però non è utilizzabile per la procedura in oggetto per la seguente ragione: la procedura SDAPA consiste in una procedura di fornitura pasti con la richiesta della definizione di un numero preciso di pasti da porsi a base della procedura, tra i cui criteri di aggiudicazione si prevede (art. 13 del Capitolato tecnico istitutivo SDAPA),



inderogabilmente come da comunicazione via mail del giorno 12.11.21 da parte del RUP procedura SDAPA, il ribasso da offrirsi sull'importo stabilito per ciascun pasto. Tale criterio di conduzione di gara non è compatibile con le esigenze dell'Università che non può trovarsi nelle condizioni di stabilire un numero predefinito di pasti da acquistarsi, essendo lo stesso soggetto a fattori non predeterminabili a priori (quali ad esempio la libera scelta del consumatore; la percentuale di frequenza giornaliera dell'Ateneo da parte degli studenti; le nuove modalità di didattica a distanza adottate dall'Ateneo in costanza del persistere dell'emergenza COVID-19);

### DETERMINA

1. di approvare tutti gli atti di progetto relativi all'affidamento del servizio di ristorazione *de quo*, nessuno escluso, allegati al presente atto;
2. di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità e per i motivi indicati in premessa;
3. di adottare il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2, del D.Lgs. n. 50/16, con un punteggio massimo uguale a 100,00 punti, di cui 20,00 punti per l'elemento prezzo ed 80,00 punti per l'elemento qualitativo;
4. di dare atto che la valutazione dell'offerta tecnica verrà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice;
5. di dare atto che gli operatori economici, per essere ammessi alla partecipazione, dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale sotto indicati:
  - a) requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande di cui agli artt. 65 e 66 della legge Regionale (Lombardia) 2 febbraio 2010, n. 6;
  - b) possesso di valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale al sistema EMAS o altri sistemi di gestione ambientale conformi all'art. 45 del Reg. CE 1221/2009 (Regolamento sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit) oppure UNI EN ISO 14001 idonea, pertinente e proporzionata, in corso di validità;
  - c) possesso della certificazione alla norma UNI EN ISO 9001:2015, nel settore ristorazione, in corso di validità;
  - d) elenco dei principali servizi analoghi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, per un importo complessivo pari o superiore al 60% della base d'asta, con esclusione dell'IVA;
  - e) realizzazione di un fatturato globale conseguito negli ultimi n. 5 esercizi finanziari disponibili per un importo complessivo pari o superiore alla base d'asta, con esclusione dell'IVA;
  - f) numero minimo pari a n. 1 direttore tecnico e n. 3 cuochi, alle dipendenze dell'operatore economico o con contratto di collaboratore autonomo, in possesso dei requisiti minimi di cui rispettivamente agli artt. 5.6 e 5.7 del Capitolato Speciale d'Appalto;
6. di dare atto che le prestazioni saranno svolte indicativamente dal 01/06/2022 al 31/12/2023;
7. di dare atto che, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, il RUP provvederà alla rideterminazione della spesa relativa all'appalto.

VISTO

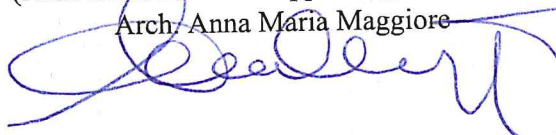
Il Capo Settore Centrale di Committenza  
Dott. Andrea Ambrosiano



IL DIRIGENTE

(Area Infrastrutture e Approvvigionamenti)

Arch. Anna Maria Maggiore



## Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** DEB70112B3CE212960372727D1DC69B14A1E681EF9453456C750FFD70C4F2EDB

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Protocollo 0014709/22  
Data Protocollo 21/02/2022  
AOO AMM. CENTRALE  
UOR AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI  
Resp. Procedimento SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA  
Repertorio Progressivo 1049/2022

### Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL** <https://webproto.si.unimib.it/portaleglifo>

**IDENTIFICATIVO** D10B4-80057

**PASSWORD** HJ8Na

**DATA SCADENZA** 21-02-2023