



Viale dell'Innovazione n. 10  
20126 MILANO  
tel. 02 6448 5313 - fax 02 6448 5305  
inap@unimib.it



AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

## DETERMINA DIRIGENZIALE

in

## RATIFICA

<b>Oggetto:</b>	servizi di Direzione operativa Agronomo, redazione della richiesta di autorizzazione per l'abbattimento delle alberature, aggiornamento della documentazione progettuale relativamente al contratto prot. n. 0428463 del 05/12/2023 - CIG 9557273F2A, avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza - Milano
<b>Procedura adottata:</b>	affidamento diretto ai sensi dell'art 50 c. 1, lett. b) D.Lgs 36/23
<b>Operatore economico:</b>	Dott. agronomo Davide Canepa
<b>RUP:</b>	Arch. Laura Vergani (nomina nel presente atto) - Project Manager Edilizia 2-Ufficio Sviluppo Immobiliare - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare
<b>UOR:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare
<b>Importo:</b>	€ 9.000,00 (cassa 4% e Iva 22% escluse)
<b>Dirigente competente:</b>	Arch. Anna Maria Maggiore – Dirigente Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

## IL DIRIGENTE

## AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

## VISTI

- l'art. 17 *"Funzioni dei dirigenti"* del D.lgs. 30.03.2001 n.165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;
- il D.lgs. 31.03.2023 n. 36 *"Codice dei contratti pubblici"*;
- il *Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità* emanato D. R. n.1235/2017 del 20.03.2017;
- il *Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro* emanato con D.R. n.650/2018 del 06.02.2018;
- l'incarico dirigenziale di Capo Area Infrastrutture e Approvvigionamenti conferito alla sottoscritta dirigente di II fascia a tempo indeterminato mediante Decreto del Direttore Generale dell'Ateneo n. 250/23 (prot. n. 0106624 del 22/02/2023);

## PRESO ATTO

- della proposta del Capo Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare, Arch. Federica Carlini, allegata (**Allegato 1**) quale parte integrante del presente atto, relativa alla proposta di ratifica di cui in oggetto;

#### VALUTATE

- positivamente le motivazioni addotte per l'affidamento in oggetto, così come indicate nelle premesse del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate;

#### PREMESSO CHE

- le funzioni di Responsabile Unico del Progetto non possono essere assunte dal personale che versa nelle ipotesi di cui all'art. 16, c. 1 del D.lgs. n. 36/23, né dai soggetti che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001. Esse devono essere svolte nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 nonché in osservanza del Codice di comportamento e delle specifiche disposizioni contenute nel Piano Triennale della Prevenzione e della Corruzione adottati dall'Amministrazione;

#### VERIFICATO CHE

- l'Arch. Laura Vergani, Specialist Project Manager Edilizia 2 dell'Ufficio Gestione Immobiliare, Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare è una dipendente di ruolo, con coerente profilo, livello adeguato di titolo di studio e riconosciuta competenza professionale e con specifica esperienza pluriennale e preparazione soggetta a costante aggiornamento nell'attività oggetto dell'affidamento;

#### DETERMINA

1) di nominare l'Arch. Laura Vergani, codice fiscale VRGLRA74D41F205M, Responsabile Unico del Progetto - R.U.P. dei servizi di Direzione operativa Agronomo e di redazione della richiesta di autorizzazione per l'abbattimento delle alberature – Lavori di manutenzione straordinaria di piazza della Scienza per cui il ruolo e funzione si rimanda all'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

2) di ratificare l'esecuzione in via anticipata ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/23;

3) di ratificare l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), d.lgs. 36/23, e successive modifiche e integrazioni, al dottor agronomo Davide Canepa (c.f. CNPDVD67R16A859Y P.I. 13293630151) con sede in Via A. Borghi, 20092 Bresso (MI) dei servizi di Direttore operativo delle opere a verde del contratto per i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano - CIG: 9557273F2A e dei servizi di redazione di richiesta di autorizzazione all'abbattimento di alberature, così come indicate nell'offerta 05M23DC del 16 marzo 2023 (prot. n. 145204 del 17/03/2023) (**Allegato 1**) per un importo pari a € 6.000,00 + cassa 4% + Iva 22% = € 7.612,80 e il servizio supplementare ex art. 120, c. 1, lett. b) D.Lgs. 36/23, di aggiornamento della documentazione progettuale, così come indicato nell'offerta prot. n. 415148 del

21/11/2023 (**Allegato 2**) per un importo pari a € **3.000,00** + cassa 4% + Iva 22% = €3.806,40, per un totale complessivo pari a € **9.000,00** + cassa 4% + Iva 22% = € 11.419,20;

4) di dare atto, accertata la disponibilità, che la spesa pari a € **11.419,20** trova la seguente imputazione di budget: voce CA.C.02.08.05.16- Prestazioni di Servizi Tecnico/Amministrativi da terzi - progetto contabile 2022-CONT-1176/3;

- di dare atto che la liquidazione della fattura avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità delle lavorazioni e nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 L. 136/2010 ed a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in capo all'operatore in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC).

VISTO

Il Capo Settore Programmazione e Budget

Dott.ssa Renata Villani

Il Capo Ufficio Gestione Contratti

Dott. Paolo Genovese

Il Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti

Dott. Andrea Ambrosiano

La Dirigente

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Arch. Anna Maria Maggiore

[f.to digitalmente *ex art. 24, D.Lgs. 82/05*]

Unità Operativa Responsabile: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti - Ufficio Gestione Contratti  
Estensore: Dott. Loris De Agostini Ascone.

Allegato 1

**PROPOSTA**

del Capo Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare - Arch. Federica Carlini

**PREMESSO** che:

con delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 506/2022/CdA, del 24/05/2022, l'Università ha approvato il "Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e relativo elenco annuale 2022 ai sensi dell'art. 21 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i." comprendente i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano per un importo omnicomprensivo di € 3.088.822,74;

con delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 592/2022/CdA del 05/07/2022, l'Università ha aderito al Bando per la concessione di contributi destinati alle università pubbliche, finalizzati a promuovere la de-impermeabilizzazione e il rinverdimento di superfici di loro proprietà per la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici - d.G.R. n.IX/5902 del 31/01/2022 - con la presentazione del progetto di manutenzione straordinaria di piazza della Scienza;

con determina dirigenziale n. 7625/2022 - Prot. n. 0181625 del 30/12/2022, l'Università ha approvato l'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L.120/2020, per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano secondo i termini sopra descritti, per un valore complessivo pari a € 2.947.003,71, di cui € 82.339,91 per oneri della sicurezza ed € 120.000,00 per modifiche contrattuali di cui all'art. 106, comma 1, lett. a), del D.lgs. 50/2016 (I.V.A. esclusa);

per la realizzazione delle trincee drenanti nei cortili ribassati della piazza, prevista nell'ambito dei suddetti lavori, è risultato necessario l'abbattimento di tre alberature e pertanto, ai sensi dell'art. 34 del Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato del Comune di Milano, si è dovuto presentare al Comune la specifica istanza di autorizzazione a firma di un professionista agronomo iscritto all'Albo;

la sottoscritta proponente ha provveduto tempestivamente a far eseguire, ex art. 8, comma 1, lett. a) della l. 120/20, al dott. agronomo Davide Canepa, professionista in possesso dei necessari requisiti di moralità, competenza e professionalità, iscritto nell'Albo Unico Nazionale tenuto presso il Consiglio dell'Ordine Nazionale dei dottori Agronomi e dei dottori Forestali (ODAF) di Milano al n. 838 Sez. A. data d'iscrizione 09/12/1996, le attività di verifica delle singole parti dei lavori;

**PRESO ATTO CHE**

- il dottor agronomo Davide Canepa ha presentato offerta tramite PEC (prot. n. 145204 del 17/03/2023), come di seguito specificata:

- a. Servizi di Direttore operativo delle opere a verde: € 4.100,00 (escluse Iva e spese);
- b. Servizi di redazione della documentazione specialistica per la richiesta di autorizzazione abbattimento alberature: € 820,09 (escluse Iva e spese);
- c. Spese e oneri accessori: € 1.230,14 (esclusa Iva);

per un totale di € 6.150,23 (esclusa Iva) scontato a € 6.000,00 + cassa 4% + Iva 22% = € 7.612,80;

- il servizio ha preso avvio in data 19/06/2023, contestualmente all'inizio dei lavori di manutenzione straordinaria di piazza della Scienza a Milano, di cui al contratto in corso con R.T. tra Coedil Costruzioni Generali S.p.A. (Mandataria) e Malegori Servizi S.r.l. (Mandante) prot. n. 0428463 del 05/12/2023 - CIG: 9557273F2A - Verbale di consegna delle aree e avvio dei lavori prot. n. 0235275 del 05/09/2023;

- a seguito richiesta per le vie brevi, il dottor agronomo Davide Canepa ha presentato offerta integrativa tramite PEC (prot. n. 0415148 del 21/11/2023) per l'aggiornamento della documentazione progettuale inerente il verde, l'impianto di irrigazione e in particolare le planimetrie e il computo metrico estimativo, come di seguito meglio specificato:

- a. Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione: € 820,09 (escluse Iva e spese)
  - b. Supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. : € 1.640,19 (escluse Iva e spese)
  - c. Spese e oneri accessori: € 615,07 (esclusa Iva);
- per un totale di € 3.075,35 (esclusa Iva) scontato a € 3.000,00 + cassa 4% + Iva 22% = € 3.806,40

## CONSTATATO CHE

- le prestazioni in oggetto rientrano nei limiti di valore previsti dall'art. 50, c. 1, lett. b) d.lgs 36/23 (art. 50 c. 1 *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:"* lett. b *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"*);
- ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. b), D.Lgs. 36/23, *"[...]i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:*
  - 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*
  - 2) *comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;"*

**RITENUTA** la sussistenza delle suddette ragioni di fatto e di diritto;

**RITENUTA**, inoltre l'offerta complessivamente congrua ed adeguata rispetto al Calcolo corrispettivi professionali ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e che sussistano le condizioni per procedere all'affidamento di cui trattasi;

**ACQUISITE** le dichiarazioni dell'Operatore Economico rese ai sensi del DPR 28.12.2000, n.445 :

- 1) sul possesso dei requisiti generali - dichiarazione del 20/10/2023 prot. E n. 0034535 del 25/01/2024;
- 2) sul possesso dei requisiti speciali (possesso di pregresse esperienze analoghe all'oggetto dell'affidamento in specie) - dichiarazione del 20/10/2023 prot. E n. 0034535 del 25/01/2024 0379006 del 17/10/2023;
- 3) sul monitoraggio dei rapporti tra l'Università e i soggetti esterni - dichiarazione del 20/10/2023 prot. E n. 0034535 del 25/01/2024;
- 4) sulla tracciabilità dei flussi finanziari - dichiarazione del 20/10/2023 prot. E n. 0034535 del 25/01/2024;

## PROPONE

per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, che qui si intendono integralmente riportate:

- di nominare l'Arch. Laura Vergani Responsabile Unico del Progetto - R.U.P dei servizi di Direzione operativa Agronomo e di redazione della richiesta di autorizzazione per l'abbattimento delle alberature – Lavori di manutenzione straordinaria di piazza della Scienza.

- di ratificare l'esecuzione in via anticipata ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/23;

- di ratificare l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), d.lgs. 36/23, e successive modifiche e integrazioni, al dottor agronomo Davide Canepa (c.f. CNPDVD67R16A859Y P.I. 13293630151) con sede in Via A. Borghi, 20092 Bresso (MI) dei servizi di Direttore operativo delle opere a verde del contratto per i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano - CIG: 9557273F2A e dei servizi di redazione di richiesta di autorizzazione all'abbattimento di alberature, così come indicate nell'offerta 05M23DC del 16 marzo 2023 (prot. n. 145204 del 17/03/2023) (**Allegato 1**) per un importo pari a € **6.000,00** + cassa 4% + Iva 22% = € 7.612,80 e il servizio supplementare ex art. 120, c. 1, lett. b) D.Lgs. 36/23, di aggiornamento della documentazione progettuale, così come indicato nell'offerta prot. n. 415148 del 21/11/2023 (**Allegato 2**) per un importo pari a € **3.000,00** + cassa 4% + Iva 22% = €3.806,40, per un totale complessivo pari a € **9.000,00** + cassa 4% + Iva 22% = € 11.419,20;

Arch. Federica Carlini

[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

#### ALLEGATI:

Allegato n. 1 - Offerta prot. n. 145204 del 17/03/2023.

Allegato n. 2 - Offerta prot. n. 415148 del 21/11/2023