



Riferimenti contratto d'appalto	
Oggetto:	lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano
Operatore Economico:	R.T. tra Coedil Costruzioni Generali S.p.A. (Mandatara), con sede legale in Via della Giustizia, 10/B, 20125 - Milano (MI), CF / P.IVA 09676500961 e Malegori Servizi S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via San Michele del Carso snc, 20861 - Brugherio (MB), CF/P.IVA 08360040961
Valore del contratto:	€ 2.570.710,30 (I.V.A. esclusa),
CIG (Codice Identificativo di Gara):	9557273F2A
CUP (Codice Unico di Progetto):	H42F22000170005
Responsabile Unico del Procedimento:	Arch. Laura Vergani - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare - Ufficio Sviluppo Immobiliare (determina dirigenziale prot. n. 0053830 del 08/06/2022)
UOR – Unità Operativa Responsabile:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza Ufficio Appalti Lavori e-mail: centrale.committenza@unimib.it

Riferimenti contratti di subappalto	
Operatore Economico:	SFORAZZINI SRL con sede in Milano, Via Lovanio n. 10 - P.IVA 07040570157
Contratto di subappalto:	Protocollo 222375/2023 del 19/07/2023

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

ex art.105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016

LA DIRIGENTE**AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI****VISTI:**

- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.Lgs. n.81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

- l'art. 3 L. n. 136/2010 - Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- il D.M. 49/2018 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

PRESO ATTO

- della proposta del Capo Settore della Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Dott. Andrea Ambrosiano, relativa alla proposta di autorizzazione al subappalto di cui in oggetto (**Allegato A**);

VALUTATE

- positivamente le motivazioni addotte;

D E T E R M I N A

- di autorizzare, nell'ambito dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 105, c. 18, D.Lgs. n. 5/16, il subappalto tra **Coedil Costruzioni Generali S.p.A.** (Mandataria) con sede legale in Via della Giustizia, 10/B, 20125 - Milano (MI), CF / P.IVA 09676500961 in R.T.I. con Malegori Servizi S.r.l. (Mandante) con sede legale in Via San Michele del Carso snc, 20861 - Brugherio (MB), CF/P.IVA 08360040961 e **SFORAZZINI L S.r.l.** con sede in Milano, Via Lovanio n. 10 - P.IVA 07040570157 per i lavori di impermeabilizzazioni, categoria OG1 per un importo di € **165.072,00** (centosessantacinquemilazerosettantadue/00), di cui € 3.075,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa), per il periodo dal 11/09/2023 fino al 30/11/2023;
- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri finanziari.

Arch. Anna Maria Maggiore

[F.to digitalmente ex art. 24, D. Lgs. n. 82/05]

Allegato: c.s.

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti, Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Ufficio Appalti Lavori

Estensore: Dott. Massimiliano Pane

Allegato A

PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

IL CAPO SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA E GESTIONE CONTRATTI

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre Rep. n. 7625/2022 - Prot. n. 0181625 del 30/12/2022 è stata approvata la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020, per lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano e i relativi gli atti;
- con determina dirigenziale Rep. 1808/2023 - Prot. n. 0170806 del 20/04/2023 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di cui sopra – CIG 9557273F2A – CUP H42F22000170005 - al costituendo R.T. tra Coedil Costruzioni Generali S.p.A. (Mandataria), con sede legale in Via della Giustizia, 10/B, 20125 - Milano (MI), CF / P.IVA 09676500961 e Malegori Servizi S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via San Michele del Carso snc, 20861 - Brugherio (MB), CF/P.IVA 08360040961 per l'importo di € 2.570.710,30, di cui €82.339,91 di oneri per la sicurezza (I.V.A. esclusa) è stata altresì autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D.lgs. n. 50 del 2016, decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, di cui all'art. 32, c. 9, del D.Lgs. n. 50/16.
- mediante Piattaforma U-Buy in data 21/04/2023 (Prot. n. 0172163 del 21/04/2023) è stata comunicata al costituendo R.T. tra Coedil Costruzioni Generali S.p.A. (Mandataria) e Malegori Servizi S.r.l. (Mandante) l'avvenuta aggiudicazione definitiva della procedura e l'autorizzazione all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D.lgs. n. 50 del 2016, richiedendo altresì la documentazione amministrativa necessaria ai fini della stipula del contratto;
- con determina dirigenziale Rep. 3678/2023 - Prot. n. 0228343 del 02/08/2023 è stata disposta l'aggiudicazione efficace della relativa procedura ed è stata autorizzata la stipula del relativo contratto;
- l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 105, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/16, ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta, di volersi avvalere della facoltà di subappaltare le lavorazioni ricadenti nelle categorie di gara OG1, OS3 e OS30 entro i limiti di legge;
- l'Appaltatore ha richiesto a questa Università, con nota del 19/07/2023 n. prot. 222375/2023, l'autorizzazione a subappaltare a favore della società **SFORAZZINI SRL** con sede in Milano, Via Lovanio n. 10 - P.IVA 07040570157 - le seguenti prestazioni di lavori:
impermeabilizzazioni, categoria OG1, per un importo di € 165.072,00 (centosessantacinquemilazerosettantadue/00), di cui € 3.075,00 per oneri di sicurezza (I.V.A. esclusa), per il periodo dal 11/09/2023 fino al 30/11/2023;
- che le prestazioni di lavori di cui al subappalto corrispondono alla percentuale del **6,42%** rispetto all'importo complessivo del contratto di appalto;
- che il subappaltatore sopra indicato ha espressamente dichiarato di rinunciare al pagamento diretto della Stazione Appaltante, in deroga a quanto prescritto nella lett. a) del comma 13 dell'art.105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
- l'Appaltatore con la suddetta istanza ha provveduto a trasmettere:
a) il contratto di subappalto debitamente sottoscritto dall'Appaltatore e dal Subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16;

- b) la dichiarazione del Subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, D.Lgs. n. 50/16 e il certificato SOA n. 44696AL/10/00 del Subappaltatore con validità fino al 12/12/2027, ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16 ;
- d) la dichiarazione resa dall'Appaltatore da cui risulta l'inesistenza di forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile nonché di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con il Subappaltatore,, ai sensi dell'art. 105, c. 18, del D.Lgs. n. 50/16;

VISTI:

- il nulla osta di autorizzazione al subappalto da parte del Direttore dei Lavori Arch. Giorgio Armondi firmato in data 18/07/2023 ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018 (**Allegato 1**);
- la verifica preventiva della documentazione prodotta ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione Arch. Marco Paganini firmata in data 18/07/2023 (**Allegato 2**);

PRESO ATTO CHE:

l'Ufficio Appalti Lavori, ai sensi dell'art. 105, c. 2 e 7, D.Lgs. n. 50/16, ha verificato nei confronti di SFORAZZINI SRL con sede in Milano, Via Lovanio n. 10 - P.IVA 07040570157 le seguenti situazioni:

1. insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 , in capo ai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, come risulta dal certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 21/07/2023;
2. insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, come risulta dal certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 21/07/2023;
3. insussistenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alle gare pubbliche nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla data del 05/07/2023;
4. insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 27/07/2023;
5. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dai certificati di regolarità fiscale richieste n. 9688840, elaborata in data 21/07/2023;
6. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta dalla Visura camerale del 21/07/2023;
7. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dai certificati DURC on line Prot. INAIL 36698010, data richiesta 03/07/2023 - scadenza validità 31/10/2023;

PRESO ATTO INOLTRE CHE:

-in data 28/07/2023, tramite applicativo della Banca Dati Nazionale Antimafia, è stato richiesto alla Prefettura competente il Certificato di cui all'art. 84, comma 2, del D. Lgs. 159/11 e che, risultando decorso il termine di 30 gg. di cui al comma 4 dell'art. 88 del D. Lgs. 159/11, è possibile procedere anche in assenza della Comunicazione richiesta;

PROPONE

- per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, di autorizzare ai sensi dell'art. 105, c. 18, del D.Lgs 50/2016, il subappalto tra Coedil Costruzioni Generali S.p.A. (Mandataria) con sede legale in

Via della Giustizia, 10/B, 20125 - Milano (MI), CF / P.IVA 09676500961 in R.T.I. con Malegori Servizi S.r.l. (Mandante) con sede legale in Via San Michele del Carso snc, 20861 - Brugherio (MB), CF/P.IVA 08360040961 e **SFORAZZINI S.r.l.** con sede in Milano, Via Lovanio n. 10 - P.IVA 07040570157 per i lavori di impermeabilizzazioni, categoria OG1 per un importo di € **165.072,00** (centosessantacinquemilazeroasettantadue/00), di cui € 3.075,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa), per il periodo dal 11/09/2023 fino al 30/11/2023.

VISTO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Laura Vergani

VISTO

Il Capo Ufficio Appalti Lavori
Dott.ssa Norma Zanetti

Dott. Andrea Ambrosiano
[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

ALLEGATI:

Allegato n. 1: nulla osta di autorizzazione al subappalto firmato dal Direttore dei Lavori in data 18/07/2023;
Allegato n. 2: verifica preventiva da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione firmata in data 18/07/2023.