



Viale dell'Innovazione n. 10
20126 MILANO
tel. 02 6448 5313 - fax 02 6448 5305
inap@unimib.it



AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Oggetto	servizi di ingegneria e architettura, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, e assistenza alla direzione lavori delle opere impiantistiche dei lavori di manutenzione straordinaria degli spazi denominati Ex-CNR presso l'edificio U9 – Viale dell'Innovazione 10, Milano – <u>Ratifica delle modifiche contrattuali ex art 106, comma 1, lett. b) e lett. c), d.lgs. 50/16</u>
Contratto	prot.n. 10451/19 del 19.12.2019
CIG	Z852B2D1A9
CUP	H46G21002430005
Importo del Contratto	€ 33.400,00 (Inarcassa 4% e IVA escluse) di cui: <ul style="list-style-type: none"> • progettazione definitiva € 10.866,21; • progettazione esecutiva € 17.140,67; • direzione operativa impianti € 5.433,12.
Importo del Contratto a seguito della modifica	€ 46.837,13 (Inarcassa 4% e IVA escluse)
Operatore Economico	Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe, P.I. 006210700051 Frazione Castelrotto n.10/A – 12050 Guarene (CN)
RUP - Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Sara Savastano - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti – Settore Infrastrutture (D.D. prot. N. 93182/19 del 29/10/2019)
UOR – Unità Operativa Responsabile	Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti - Settore Centrale di Committenza – Ed. U9 – Piano R – Viale dell'Innovazione 10 – Milano – email: centrale.committenza@unimib.it
Referenti pratica	Dott. Andrea Ambrosiano – Tel. 02.6448.6069 Dott. Paolo Genovese – Tel. 02.6448.5309

IL DIRIGENTE
CAPO AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI

- l'Art. 17 del D. Lgs 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche- Funzioni dei dirigenti;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici;
- l'art. 26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato D.R. n° 1235/2017 del 20/03/2017;
- l'atto di nomina in qualità di dirigente dell'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti prot. n. 0101566/21, D.D. 7000/2021, in data 1.9.2021

PRESUPPOSTO

L'approvazione dei seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano Bicocca n. 507/2022 del 24 maggio 2022 - Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023;

PRESO ATTO

- della proposta del RUP, allegata quale parte integrante del presente atto, relativa alla modifica del contratto prot.n. 10451/19 del 19.12.2019, stipulato con Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe per l'importo di € 33.400,00 (Inarcassa 4% e IVA escluse) e valutate positivamente le motivazioni ivi addotte;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate nelle premesse del presente provvedimento e che qui intendono integralmente riportate:

- di ratificare le modifiche del contratto prot.n. 10451/19 del 19/12/2019 - CIG Z852B2D1A9, in corso con Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe, Frazione Castelrotto n.10/A, 12050 Guarene (CN) – P.I. 006210700051 operate dal RUP, come di seguito riportate:

1- servizi supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 per un importo di € **11.914,56** (oltre iva e Inarcassa) così suddivisi:

a) € 8.081,99 (oltre iva e inarcassa) per la progettazione esecutiva degli impianti dei locali del lotto U9 ex CNR non inclusi nell'incarico iniziale ed assegnati successivamente all'atto di validazione dal sottoscritto RUP del 16/12/2020;

b) € 3.832,57 (oltre iva e inarcassa) per la direzione operativa delle opere impiantistiche dei medesimi locali;

2- variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. c), d.lgs. 50/16 per un importo di € **1.522,57** (oltre iva ed inarcassa), per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art 26, comma 3, D.L. 50/2022, come convertito dalla legge 91/2022;

per complessivi € **13.437,13** (oltre iva e inarcassa) e di dare atto che l'importo contrattuale complessivo, a seguito delle suddette modifiche, risulta essere pari a € **46.837,13** (al netto di IVA al 22% e INARCASSA 4%), il cui importo risulta ricompreso nel quadro economico dell'opera approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Università n. 589 del 5 luglio 2022.

- di dare atto, accertata la disponibilità, che la spesa per le modifiche è pari a € 17.049,03 (incluse Inarcassa al 4% e IVA 22%), troverà la seguente imputazione di budget: voce COAN CA.C. 02.08.05.16 - esercizio finanziario 2022;

- di dare atto che la liquidazione della fattura avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità delle lavorazioni e nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 L. 136/2010 ed a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in capo all'operatore in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC);

LA DIRIGENTE

Arch. Anna Maria Maggiore

[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]

PROPOSTA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- in data 19/12/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto prot. 10451/19 per servizi di ingegneria relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva e assistenza alla direzione lavori delle opere impiantistiche dei lavori di manutenzione straordinaria degli spazi denominati Ex-CNR presso l'edificio U9 – Viale dell'Innovazione 10, Milano, con lo Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe, P.I. 006210700051 Frazione Castelrotto n.10/A – 12050 Guarene (CN), per un importo complessivo di € 33.400,00 (IVA e INARCASSA Escluse), con un ribasso offerto del 15,0079%, così ripartiti:

- a) progettazione definitiva ed esecutiva € 28.006,88;
- b) direzione operativa impianti € 5.433,12;

- il progetto esecutivo degli impianti è stato consegnato in data 07/04/2020 e validato dal RUP in data 16/12/2020 con apposito verbale prot. n. prot. n. 50665/2022 del 31/05/2022;

- successivamente alla sopra citata validazione è pervenuta l'assegnazione ad uso laboratori di ricerca per i Dipartimenti di Scienza dei Materiali e di Biotecnologie e Bioscienze dell'Ateneo di alcuni locali dell'Ex CNR originariamente lasciati a rustico e non ricompresi nelle prestazioni originarie del contratto sopra citato;

CONSIDERATO CHE

- per i locali anzidetti il sottoscritto RUP ha provveduto, ai sensi dell'art. 106, c. 1, ad autorizzare per le vie b l'esecuzione delle prestazioni di progettazione esecutiva e direzione operativa impianti nell'ambito del citato contratto prot. 10451/19;

- tali prestazioni, al netto del ribasso offerto dall'Operatore pari al 15,0079%, sono state quantificate in € 11.914,56 (oltre iva e inarcassa) così suddivisi:

- a) € 8.081,99 (oltre iva e inarcassa) per la progettazione esecutiva degli impianti dei locali del lotto U9 ex CNR non inclusi nell'incarico iniziale ed assegnati successivamente all'atto di validazione dal sottoscritto RUP del 16/12/2020;
- b) € 3.832,57 (oltre iva e inarcassa) per la direzione operativa delle opere impiantistiche dei medesimi locali;

- il progetto esecutivo così modificato è stato consegnato dall'Ing. Forte in data 23/02/2022 all'Ateneo e validato dal sottoscritto RUP in data 21/04/2022 con atto prot. n. 50665/2022 del 31/05/2022;

VISTO CHE

- l'art 106, comma 1, lett. b), d.lgs. 50/16, prevede che: *“1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

- 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
- 2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;”*

CONSIDERATO CHE

- è risultato opportuno operare una modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016, del contratto prot. n. 10451/19 del 19/12/2019 - CIG Z852B2D1A9, in corso con Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe, Frazione Castelrotto n.10/A, 12050 Guarene (CN) – P.I. 006210700051, aggiungendo all'incarico originario le prestazioni di progettazione e direzione operativa riferite ai locali assegnati successivamente

all'atto di validazione dal sottoscritto RUP del 16/12/2020 e sopra menzionate, per complessivi € 11.914,56 (oltre iva e Inarcassa);

- l'affidamento di tali prestazioni ad operatore diverso avrebbe potuto comportare un notevole allungamento dei tempi di esecuzione nonché un aumento dei costi;

PREMESSO INOLTRE CHE

- in data 17 maggio 2022 è intervenuto l'Art. 26 del D.L. n. 50 (cd. "Decreto Aiuti"), convertito in L. 91 del 15 luglio 2022, recante Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici il cui comma 3 stabilisce che *"nelle more della determinazione dei prezziari regionali ai sensi del comma 2 [...] le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni [...] incrementano fino al 20% le risultanze dei prezziari regionali di cui al comma 7 dell'articolo 23 del D.lgs. 50/16, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezziari ai sensi del comma 2, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezziari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzo aggiornato"*;

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario aggiornare il corrispettivo del contratto prot. 10451/19 del 19/12/2019 - CIG Z852B2D1A9 dovuto all'Ing. Forte anche alle disposizioni legali sopra richiamate e ciò, tenuto conto dello sconto offerto dall'Operatore nella misura precedentemente menzionata del 15,0079%, comporta un ulteriore aumento di spesa pari ad € 1.522,57 (oltre iva ed inarcassa);

VISTO

- l'art 106, comma 1, lettera c), d.lgs. 50/16, ove si prevede che *"1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...]*
c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le già menzionate circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto.";

PRESO ATTO CHE

- il corrispettivo del contratto prot. 10451/19 del 19/12/2019 - CIG Z852B2D1A9 deve essere aumentato di € 13.437,13 (oltre iva e inarcassa), in ragione di quanto sopra riportato, arrivando così ad un importo contrattuale complessivo pari a € 46.837,13 (oltre iva e inarcassa);

- il Consiglio di Amministrazione di questa Università, con delibera 589 del 5 luglio 2022, nel rideterminare in aumento da € 1.096.500,00 ad € 1.250.010,00 il quadro economico per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria degli spazi "ex CNR" presso l'edificio denominato U9, aveva aumentato l'importo della voce B6 del quadro economico dell'opera, relativa alla Spese Tecniche dello stesso - ossia le spese per la progettazione definitiva ed esecutiva oggetto del contratto in epigrafe con l'Ingegnere Forte - ad € 49.442,25 (oltre iva ed inarcassa) e che pertanto le modifiche di cui alla presente proposta di ratifica trovano già in essa copertura finanziaria;

- non è quindi necessaria un'apposita delibera del C.d.A., in quanto l'incremento di valore del contratto può essere autorizzato dal Dirigente competente ai sensi degli artt. 3, c. 5 e 6, c. 2, lett. a) del *Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro* adottato con Decreto Rettorale Rep 650/2018;

- tutto ciò premesso

PROPONE

- al Dirigente competente per materia, per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, che qui si intendono integralmente riportate, di ratificare le modifiche del contratto prot.n. 10451/19 del 19/12/2019 - CIG Z852B2D1A9, in corso con Studio Tecnico Ing. Forte Giuseppe, Frazione Castelrotto n.10/A, 12050 Guarene (CN) – P.I. 006210700051, come di seguito riportate:

1- servizi supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 per un importo di € **11.914,56** (oltre iva e Inarcassa) così suddivisi:

a) € 8.081,99 (oltre iva e inarcassa) per la progettazione esecutiva degli impianti dei locali del lotto U9 ex CNR non inclusi nell'incarico iniziale ed assegnati successivamente all'atto di validazione dal sottoscritto RUP del 16/12/2020;

b) € 3.832,57 (oltre iva e inarcassa) per la direzione operativa delle opere impiantistiche dei medesimi locali;

2- variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. c), d.lgs. 50/16 per un importo di € **1.522,57** (oltre iva ed inarcassa), per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art 26, comma 3, D.L. 50/2022, come convertito dalla legge 91/2022;

per complessivi € **13.437,13** (oltre iva e inarcassa) e di dare atto che l'importo contrattuale complessivo, a seguito delle suddette modifiche, risulta essere pari a € **46.837,13** (al netto di IVA al 22% e INARCASSA 4%), il cui importo risulta ricompreso nel quadro economico dell'opera approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Università n. 589 del 5 luglio 2022.

Ai sensi dell'art. 106, c. 5, d.lgs. 50/16 si provvederà a pubblicare un avviso in ambito nazionale e alle comunicazioni all'ANAC previste dall'art 106, c8, d.lgs. 50/16

Il R.U.P.

Arch. Sara Savastano

[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]