

ACCORDO QUADRO

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA UNIVERSITARIA “CAMPUS BICOCCA”

CUP (Codice Unico di Progetto):

Intervento FASE 1 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U07 – CIVITAS:

H47G22000080001

Intervento FASE 2 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U05 – RATIO:

H47G22000090001

Intervento FASE 3 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U01 – ATLAS E U02 – QUANTUM:

H44D22000970001

Intervento FASE 4 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U03 – BIOS E U04 – TELLUS:

H44D22000980001

CIG (Codice Identificativo Gara): 9445279ACC

DISCIPLINARE DI GARA

ACCORDO QUADRO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI

LAVORI E SERVIZI A CORPO

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

INTERVENTI SOGGETTI A CERTIFICATO DI COLLAUDO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO – BICOCCA

Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1 – 20126 Milano

TEL. +390264481 – Casella PEC: ateneo.bicocca@pec.unimib.it

C.F. / P. IVA 12621570154

STAZIONE APPALTANTE: Università degli Studi di Milano - Bicocca, Piazza dell'Ateneo Nuovo n. 1, Milano.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: deliberazione del CdA n. 666/2022/CdA seduta del 19/07/2022 e Determina Dirigenziale prot. n. 0130079 del 13/10/2022 - Determine dirigenziali n. 6421/2022.

PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento mediante un accordo quadro di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria edilizia universitaria nel "Campus Bicocca".

L'accordo quadro ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutti i lavori occorrenti per la realizzazione di interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria relativi agli edifici denominati U01 ATLAS, U02 QUANTUM, U03 BIOS, U04 TELLUS, U05 RATIO e U07 CIVITAS.

Per la realizzazione degli interventi di cui sopra, l'Università ha presentato istanza di cofinanziamento al Ministero dell'Università e Ricerca a valere sul D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274.

Gli interventi relativi agli edifici denominati U05- RATIO ed U07 – CIVITAS devono essere realizzati secondo la formula dell'appalto di progettazione ed esecuzione dei lavori, secondo quanto previsto dalla vigente normativa sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. a), del D.M. 1274/2021.

I lavori relativi agli edifici denominati U05- RATIO ed U07 – CIVITAS devono essere avviati entro il 30/06/2023, come previsto dall'art. 1, c. 1, lett. a) del D.M. 1274/2021.

I lavori riguardanti gli altri quattro edifici U01 - ATLAS, U02 - QUANTUM, U03 – BIOS ed U04 TELLUS devono essere avviati entro il 30/06/2024, come previsto dall'art. 1, c. 1, lett. b) del D.M. 1274/2021.

Al fine di garantire il rispetto delle prescrizioni ministeriali sopra riportate, si ricorre allo strumento normativo dell'accordo quadro con più operatori economici, di cui all'art. 54, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., senza riaprire il confronto competitivo, per l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, in deroga a quanto previsto dall'art. 59 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed in particolare in deroga al comma 1 *bis* e 1 *ter* del medesimo articolo, atteso che già la legge n. 55 del 14/06/2019 – di conversione con modifiche del D.L. 32/2019, cd. Sblocca cantieri, così come modificata dalla L. 120 dell'11/09/2020 di conversione del D.L. 76 del 16/07/2020 (art. 8, c. 7 lett. b) – ha sospeso, fra gli altri, l'art. 59 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii nella parte in cui vieta il ricorso a siffatto affidamento congiunto (comma 1, IV periodo) sino al 31/12/2021 e la L. n. 108 del 29/07/2021 (art. 52 comma 1, lett. a) di conversione del D.L. 77 del 31/05/2021) ha esteso tale sospensione del divieto fino al 30/06/2023.

L'accordo quadro è costituito da un unico lotto in quanto non risulta possibile né economicamente conveniente per l'Amministrazione suddividere il progetto in argomento in lotti funzionali, in quanto ciò comporterebbe un maggior impiego di risorse e una maggiore complessità dal punto di vista organizzativo.

Per le ragioni legate al sopra citato finanziamento a valere sul D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274, dell'intera operazione, tutti i contratti applicativi previsti nel cronoprogramma potranno non essere affidati.

Luogo di esecuzione dei lavori: Milano [Codice NUTS ITC4C].

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, è l'Arch. Anna Maria Maggiore, Dirigente dell'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti.

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

L'**Università degli Studi di Milano - Bicocca**, di seguito denominata Stazione Appaltante, utilizza la piattaforma informatica Appalti&Contratti e-Procurement alla quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: <https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> d'ora in avanti denominata "piattaforma di gara".

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo della piattaforma, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti*" disponibile all'indirizzo internet https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp e all'Allegato "*Guida per la presentazione di un'offerta telematica*" disponibile all'indirizzo internet https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente documento.

DOCUMENTAZIONE DI GARA

- Bando di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati:
 - Allegato 1 _ Elenco degli Edifici
 - Allegato 2 _ Elenco degli Interventi
 - Allegato 3 _ Piano Gestione Appalto
 - Allegato 4 _ Cronoprogramma AQ
 - Allegato 5 _ Linee Guida per la Progettazione
 - Allegato 5.1 _ Formati
 - Allegato 5.2 _ Convenzioni grafiche
 - Allegato 5.3 _ Libreria simboli
 - Allegato 6 _ Sistema Informativo
 - Allegato 7 _ Contenuti del Progetto Esecutivo
 - Allegato 8 _ Notifica di contestazioni lavori
- Disciplinare di gara e relativi allegati:
 - Allegato A _ Dichiarazione di Partecipazione;
 - Allegato B _ Schema di formulario DGUE;
 - Allegato C _ Patto di integrità;
 - Allegato D _ Modulo Offerta Tecnica (M.O.T.);
 - Allegato D/1 _ CV Modelli di curriculum vitae
 - Allegato E _ Dichiarazione segreti tecnici-commerciali;
 - Allegato F _ Offerta Economica;
 - Allegato F/1 _ Elenco voci che compongono l'offerta;
 - Allegato G _ Modulo per la richiesta di Accesso agli Atti gare elettroniche;
 - Allegato H _ Richiesta allegati al Progetto Definitivo Edificio U07 CIVITAS
 - Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche.

Tutta la documentazione di gara è inoltre disponibile sulla piattaforma di gara accessibile all'indirizzo: https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

CHIARIMENTI

Le richieste dovranno essere trasmesse per via telematica, attraverso l'apposita sezione della piattaforma di gara relativa all'Appalto Specifico riservata alle richieste di chiarimenti, **entro il 24/10/2022.**

Solo in caso di indisponibilità della piattaforma telematica, si potrà procedere all'invio delle stesse tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC ateneo.bicocca@pec.unimib.it avendo l'accortezza di inserire in c.c. l'indirizzo: centrale.committenza@unimib.it

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, **entro il 28/10/2022**, mediante pubblicazione in forma anonima in formato elettronico sulla piattaforma e all'indirizzo internet https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma, nell'interfaccia della presente procedura.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC ateneo.bicocca@pec.unimib.it avendo l'accortezza di inserire in c.c. l'indirizzo: centrale.committenza@unimib.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara, oppure qualora effettuate attraverso la funzionalità "Invia una nuova comunicazione" della sezione "Comunicazioni riservate al concorrente" della piattaforma di gara.

Si considera valido l'indirizzo fornito in sede di iscrizione anagrafica alla piattaforma di gara. Qualora il concorrente indichi erroneamente in tale anagrafica un indirizzo non PEC, le comunicazioni inviate attraverso la funzionalità "Invia una nuova comunicazione" della piattaforma di gara sono comunque considerate valide a tutti gli effetti.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante e l'anagrafica nell'Area Riservata della piattaforma di gara dell'Operatore deve essere tempestivamente aggiornata; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c, del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

In caso di eventuale contrasto tra le comunicazioni/notifiche automatiche che verranno inviate/generate dalla Piattaforma e le comunicazioni che verranno inviate/pubblicate dalla Stazione Appaltante, faranno fede, nei confronti degli Operatori economici, esclusivamente le comunicazioni direttamente inviate/pubblicate dalla Stazione Appaltante.

OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha per oggetto la realizzazione di n. 4 interventi suddivisi in 4 fasi, riguardanti in tutto 6 edifici del "Campus Bicocca", come descritto negli elaborati *Elenco degli Interventi* ed *Elenco degli Edifici*, allegati al Capitolato Speciale d'Appalto e specificatamente:

Intervento FASE 1 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U07 – CIVITAS

Intervento FASE 2 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U05 – RATIO

Intervento FASE 3 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U01 – ATLAS E U02 – QUANTUM

Intervento FASE 4 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U03 – BIOS E U04 – TELLUS.

L'importo complessivo dell'accordo quadro a base di gara ammonta a € **42.744.265,70** (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi), così articolato:

A)	Importo lavori al lordo del ribasso d'asta (esclusi costi di sicurezza)	Euro	40.270.060,75.=
B)	Costi per la sicurezza e la salute nel cantiere (D.Lgs. 81/08 all. XIV) e Costi COVID	Euro	1.413.416,80.=
C)	Spese tecniche da assoggettare a ribasso d'asta	Euro	1.060.788,15.=
A+ B+C	IMPORTO TOTALE	Euro	42.744.265,70.=

Gli Interventi di cui sopra sono quantificati come segue:

Intervento Fase 1: U7 - CIVITAS

A)	Importo lavori al lordo del ribasso d'asta (esclusi costi di sicurezza)	Euro	16.674.941,28.=
B)	Costi per la sicurezza e la salute nel cantiere (D.Lgs. 81/08 all. XIV) e Costi COVID	Euro	500.248,24.=
C)	Spese tecniche da assoggettare a ribasso d'asta	Euro	394.877,04.=
A+ B+C	IMPORTO TOTALE	Euro	17.570.066,56.=

Intervento Fase 2: U5 - RATIO

A)	Importo lavori al lordo del ribasso d'asta (esclusi costi di sicurezza)	Euro	8.609.939,13.=
B)	Costi per la sicurezza e la salute nel cantiere (D.Lgs. 81/08 all. XIV) e Costi COVID	Euro	398.348,90.=
C)	Spese tecniche da assoggettare a ribasso d'asta	Euro	240.173,56.=
A+ B+C	IMPORTO TOTALE	Euro	9.248.461,59.=

Intervento Fase 3: U1 ATLAS - U2 QUANTUM

A)	Importo lavori al lordo del ribasso d'asta (esclusi costi di sicurezza)	Euro	8.252.427,18.=
B)	Costi per la sicurezza e la salute nel cantiere (D.Lgs. 81/08 all. XIV) e Costi COVID	Euro	247.572,82.=
C)	Spese tecniche da assoggettare a ribasso d'asta	Euro	228.887,39.=
A+ B+C	IMPORTO TOTALE	Euro	8.728.887,39.=

Intervento Fase 4: U3 BIOS - U4 TELLUS

A)	Importo lavori al lordo del ribasso d'asta (esclusi costi di sicurezza)	Euro	6.732.753,16.=
B)	Costi per la sicurezza e la salute nel cantiere (D.Lgs. 81/08 all. XIV) e Costi COVID	Euro	267.246,84.=
C)	Spese tecniche da assoggettare a ribasso d'asta	Euro	196.850,16.=
A+ B+C	IMPORTO TOTALE	Euro	7.196.850,16.=

QUALIFICAZIONE

La qualificazione degli operatori economici per la progettazione e la costruzione viene valutata relativamente all'Intervento FASE 1 Edificio U07-CIVITAS che, per importo e complessità, riassume categorie e classifiche di tutti gli Interventi di cui si compone l'Accordo Quadro.

Importi dei lavori (inclusi oneri della sicurezza) per la qualificazione di costruzione:

Intervento Fase 1 edificio U07-CIVITAS: € 17.175.189,52 di cui o.s. € 500.248,24 inclusi (I.V.A. esclusa).

TABELLA "A"	CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI EDIFICIO U07 CIVITAS				
Lavori	Categoria		Importo Euro (o.s. inclusi)	Classifi ca	%
Edifici Civili e Industriali	prevalente	OG1	€ 7.803.559,48	VI°	45,44%
Impianti elettromeccanici trasportatori	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante	OS4	€ 834.134,12	III°	4,86%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante assorbibile in OG11 (*)	OS30	€ 6.674.453,78	VI°	38,86%

Impianti termici e di condizionamento	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante assorbibile in OG11 (*)	OS28	€ 1.832.334,33	IIIbis°	10,67%
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	scorporabile superspecialistica assorbibile in OG11 (*)	OS3	€ 30.667,81	I°	0,18%
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 17.175.189,52		100,00%

(*) Per il principio di assorbenza sancito dall'art. 79 co. 16 DPR 270/10, vi è equipollenza tra la categoria OG11 e le categorie OS3, OS28 e OS30 e pertanto gli operatori economici in possesso della categoria OG11 per la classifica corrispondente a quella posseduta e rispondente ai requisiti del bando possono partecipare alla procedura di gara in sostituzione della qualificazione nelle lavorazioni specialistiche delle categorie OS3, OS28 e OS30.

La Stazione Appaltante ha stimato i costi della manodopera per una percentuale pari al 23,35%.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

Le lavorazioni riferite alle singole categorie scorporabili sono interamente subappaltabili.

Importi della progettazione esecutiva per la qualificazione relativa alla progettazione (escluso compenso per l'adeguamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento)

Intervento Fase 1 edificio U07-CIVITAS: € 339.991,09 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi)

CALCOLO PARCELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA escluso adeguamento PSC							
CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Compl essità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Percentuale di incidenza sul valore totale dell'opera	Parametri Base <>	Importo Onorario in Euro Progettazione esecutiva
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitari	1.20	€ 8.756.446,55	50,98%	4,6714%	€ 169.183,29
IMPIANTI (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico	0.85	€ 1.814.863,28	10,57%	6,1366%	€ 34.803,78

IMPIANTI (A)	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici a corredo di edifici e costruzioni complessi – cablaggi strutturali – impianti in fibra ottica – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1.15	€ 6.603.879,69	38,45%	4,8710%	€ 136.004,02
		TOTALE		€ 17.175.189,52	100,00%		€ 339.991,09

UNITÀ MINIME STIMATE PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO: N. 5

L'importo dell'onorario della progettazione esecutiva è stato calcolato come segue:

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE		
EDILIZIA – E.10 (I/d); IMPIANTI – IA.02 (III/b); IMPIANTI – IA.03 (III/c)		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,07
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,13
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,04
QbIII.04	<i>Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica, cronoprogramma</i>	0,01*
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,02
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,03

* La voce QbIII.04 è stata valorizzata al 50% in quanto la prestazione richiesta è parziale e riguarda esclusivamente l'adeguamento del Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica e la stesura del Cronoprogramma.

Importi del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e adeguamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento

Intervento Fase 1 edificio U07-CIVITAS: € 54.885,94 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi)

CALCOLO PARCELLA CSE e adeguamento PSC							
CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Percentuale di incidenza sul valore totale dell'opera	Parametri Base <>	Importo Onorario in Euro Progettazione esecutiva
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitari	1.20	€ 8.756.446,55	50,98%	4,6714%	€ 28.197,22

IMPIANTI (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico	0.85	€ 1.814.863,28	10,57%	6,1366%	€ 5.438,09
IMPIANTI (A)	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici a corredo di edifici e costruzioni complessi – cablaggi strutturali – impianti in fibra ottica – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1.15	€ 6.603.879,69	38,45%	4,8710%	€ 21.250,63
		TOTALE		€ 17.175.189,52	100,00%		€ 54.885,94

L'importo dell'onorario del CSE e adeguamento PSC è stato calcolato come segue:

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE		
EDILIZIA – E.10 (I/d); IMPIANTI – IA.02 (III/b); IMPIANTI – IA.03 (III/c)		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,01*

* La voce QbIII.07 è stata valorizzata al 50% in quanto la prestazione richiesta è parziale e riguarda esclusivamente l'aggiornamento del PSC già a corredo del Progetto Definitivo posto a base di gara.

UNITÀ MINIME STIMATE PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO: N. 1

Per la determinazione dell'onorario relativo alla progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è stato applicato il D.M. Giustizia 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. Giustizia n. 17/06/2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dell'accordo quadro sarà determinato **a corpo**, mediante offerta economicamente più vantaggiosa.

ESECUZIONE ANTICIPATA DELLA PRESTAZIONE

Per effetto dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, intervenuta l'aggiudicazione è sempre autorizzata la consegna in via d'urgenza.

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO: 4 (quattro) anni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o dalla data del verbale di consegna in caso di consegna anticipata delle

SOPRALLUOGO: il sopralluogo sarà effettuato sulle aree oggetto dei singoli Contratti Applicativi prima della stipula degli stessi secondo le modalità che verranno successivamente comunicate dall'Amministrazione.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti in possesso di:

- attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, che dimostrino tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al punto 7) del presente disciplinare;
- iscrizione al Registro Imprese presso la CC.I.AA. o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza.

Le imprese, qualora non dimostrino i requisiti di cui al punto 7) del presente disciplinare tramite il proprio staff di progettazione, o in assenza della qualificazione per progettazione, devono indicare o associare per la redazione del progetto uno o più professionisti di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis) e), f), del Codice dei contratti in possesso del requisito previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui al punto 7) del presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7, del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. è esclusa la partecipazione alla procedura degli operatori economici affidatari degli incarichi di progettazione definitiva posta a base di gara, nonché di eventuali subappalti o cottimi per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione, dei soggetti controllati, controllanti o collegati all'affidatario dell'incarico di progettazione individuati con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 c.c., fermo restando quanto previsto ai sensi dell'ultima parte della succitata disposizione normativa.

Nel caso di impresa di costruzioni singola in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzioni, che dimostri tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al punto 7), l'attestazione SOA per progettazione e costruzioni deve essere riferita alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione ovvero deve essere riferita alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente per progettazione e costruzione ed ai corrispondenti loro singoli importi dei lavori.

Nel caso di impresa di costruzioni singola in possesso di attestazione SOA per sola costruzione, che documenti il requisito di cui al punto 7) sulla base di soggetti indicati o associati, l'attestazione SOA deve essere riferita alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione ovvero deve essere riferita alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi dei lavori.

Nel caso di ricorso al R.T. del tipo orizzontale tra imprese di costruzione e tra consorzi di costruzioni di cui all'art. 45 comma 2 lettere d), e), f) e g) del Codice dei contratti in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione che dimostrino tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al punto 7), alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per progettazione e costruzione nella misura minima del 40% dei lavori, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente Disciplinare di gara. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83 comma 8 del Codice dei contratti).

Nel caso di ricorso al R.T. del tipo orizzontale tra imprese di costruzione e tra consorzi di costruzioni di cui all'art. 45 comma 2 lettere d), e) f) e g) del Codice dei contratti in possesso di attestazione SOA per sola costruzione che documentino il requisito di cui al punto 7) sulla base di soggetti indicati o associati, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40% dei lavori, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente Disciplinare di gara. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83 comma 8 del Codice dei contratti).

Nel caso di ricorso al R.T. del tipo verticale tra imprese di costruzione e tra consorzi di costruzione di cui all'art. 45 comma 2 lettere d), e), f) e g) del Codice dei contratti in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione, che dimostrino tramite il proprio staff di progettazione i requisiti di cui al punto 7), all'impresa capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti di progettazione e costruzione prescritti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i medesimi requisiti di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Nel caso di ricorso al R.T. del tipo verticale tra imprese di costruzione e tra consorzi di costruzione di cui all'art. 45 comma 2 lettere d), e), f) e g) del Codice dei contratti in possesso di attestazione SOA per sola costruzione che documentino il requisito di cui al punto 7) sulla base di soggetti indicati o associati, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Nel caso di ricorso all'R.T. del tipo verticale fra impresa/e di costruzione/i e progettisti di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti, progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, esecutore della progettazione antincendio, all'impresa capogruppo sono richiesti i requisiti di sola costruzione con riferimento alla categoria prevalente, a ciascuna impresa di costruzione mandante sono richiesti i requisiti di sola costruzione con riferimento alla categoria che la stessa intende assumere, mentre ai progettisti sono richiesti i requisiti di cui al punto 7) Disciplinare di gara.

Nel caso i prestatori di servizi indicati o associati dall'impresa di costruzioni siano rappresentati da una A.T.P. del tipo orizzontale fra operatori economici di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti, al capogruppo in considerazione della natura, dell'importo, dell'incarico in gara e delle molteplicità delle categorie di progettazione, è richiesto il possesso dei requisiti di cui al presente Disciplinare di gara nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. L'operatore economico mandatario in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 83 comma 8 codice appalti).

Nel caso i prestatori di servizi indicati o associati dall'impresa di costruzioni siano rappresentati da una A.T.P. di tipo verticale fra soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), f), del Codice dei contratti, ad ogni singolo soggetto è richiesto il possesso dei requisiti di cui al presente Disciplinare di gara riferito all'attività che si impegna ad eseguire.

Ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in ragione dell'importo, è individuata come principale la prestazione di progettazione edilizia.

In caso di raggruppamento temporaneo tra soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lett. e) del Codice dei contratti, ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016, deve essere prevista

all'interno del raggruppamento, la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

La singola impresa di costruzione e le imprese di costruzioni che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel Disciplinare a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. f) e g) del Codice dei contratti.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti, sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del Codice dei contratti, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In assenza dell'indicazione si intende che il consorzio partecipa in proprio.

Per la partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico - GEIE) del Codice dei contratti si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice dei contratti.

Per la partecipazione degli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applica l'art. 45 comma 1, l'art. 49 e l'art. 88 del D.Lgs 50/2016.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso le modalità telematiche previste dalla piattaforma di gara https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte di cui al presente atto, **pena l'irricevibilità dell'offerta** e comunque la non ammissione alla procedura.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla piattaforma di gara, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto. Si consiglia di effettuare la registrazione con largo anticipo per evitare che inconvenienti tecnici possano impedire la partecipazione alla procedura di gara.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;

- una “busta telematica” contenente l’offerta tecnica;
- una “busta telematica” contenente l’offerta economica.

Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l’offerta, ciascun Operatore Economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 10 MB per il singolo file e di 30 MB per ciascuna Busta telematica.

TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte e la documentazione di gara dovranno pervenire nella piattaforma telematica come sopra indicato entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 07/11/2022 a pena l’irricevibilità**.

L’invio delle buste telematiche avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto delle buste telematiche pervenute dopo la scadenza anche se sostitutive o integrative di offerte già pervenute.

DOCUMENTI

Il concorrente dovrà presentare la documentazione richiesta dal punto 1) al punto 14). Le dichiarazioni di cui al punto 5) e 7 b) sono dovute se il concorrente è un consorzio.

Il concorrente dovrà presentare le seguenti dichiarazioni, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmate digitalmente dal legale rappresentante, nonché i certificati previsti dai successivi punti:

Le dichiarazioni di cui ai punti n. 2); 3); 4); 5); 7.b); 7.d-1).1; 7.d-2).1; 7.h); 7.i); 8) lett. a)-c)-d)-i)-j)-l)-m)-n); 13);14) del presente disciplinare richieste per la partecipazione alla procedura di gara sono rilasciate utilizzando lo schema di formulario DGUE - di cui all’Allegato B - del presente Disciplinare di gara secondo le prescrizioni ivi contenute.

Le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla presente procedura di gara non presenti nel DGUE - ivi comprese parte delle dichiarazioni di cui ai punti 2); 3) e 8 lett. d) (per i soggetti non tenuti all’iscrizione presso la CCIAA); 5); 7.b); 7.d-1).2.3.4.5.; 7.d-2).2.3.4.5; 7.h); 7.i); 8) lett. c); 8) lett. l); 8) lett. m); 8) lett. n); 14) del presente disciplinare - potranno essere rese utilizzando il modello Allegato A al presente disciplinare, che il concorrente è tenuto ad adattare /integrare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

1) dichiarazione di partecipazione - di cui all’**Allegato A** - al presente Disciplinare di gara con la quale, **pena l’esclusione**, il concorrente:

- a) chiede di essere ammesso alla gara e dichiara di avere esaminato gli elaborati progettuali, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d’opera necessaria per l’esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all’entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- b) si impegna ad eseguire le prestazioni nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d’appalto;
- c) dichiara l’inesistenza delle situazioni indicate all’art. 80 comma 5 lett. b), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del Codice dei contratti;
- d) dichiara l’inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall’art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- e) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dall’Università degli Studi di Milano-Bicocca, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/07/2016, pena la risoluzione del contratto;
- f) dichiara che l’offerta presentata tiene conto degli oneri per la sicurezza e ne accetta la quantificazione;

il concorrente dichiara inoltre:

- il/i nominativo/i del/i titolare/i effettivo/i della società o in alternativa che non esiste un titolare effettivo;

- qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge n. 241/90 - la facoltà di “accesso agli atti”, di autorizzare l’Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **ovvero** di non autorizzare l’accesso alle parti relative all’offerta /verifica di anomalia che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto motivatamente coperte da segreto tecnico/commerciale;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della presente gara, nonché dell’esistenza dei diritti di cui all’articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento;

2) pena l’esclusione, dichiarazione del legale rappresentante con la quale dichiara l’inesistenza delle situazioni indicate all’art. 80 del Codice dei contratti. La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all’inesistenza delle situazioni indicate al comma 1) e 2) dell’art. 80 del Codice dei contratti riguardo ai soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo. Nella dichiarazione devono essere citate, se sussistenti, tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali i soggetti sopracitati abbiano beneficiato della non menzione. Il dichiarante candidato non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né le condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione.

3) pena l’esclusione, dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell’art. 46 del DPR 445/2000, attestante l’iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato con espressa indicazione della Camera di Commercio di iscrizione e degli estremi dell’iscrizione (numero e data) e dell’oggetto sociale dell’operatore economico, che deve risultare coerente con l’oggetto della gara (dichiarazione da rilasciare utilizzando il DGUE) ovvero nel caso di organismo non tenuto all’obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., separata dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell’art. 46 del DPR 445/2000, da cui risulti: che l’organismo non è tenuto all’iscrizione al Registro Imprese/REA (indicando i motivi per i quali non è tenuto all’iscrizione), la proprietà, l’indicazione dei membri con poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei procuratori e che l’oggetto sociale dell’operatore economico risulta coerente con l’oggetto della gara, i trasferimenti/affitti di azienda ed i soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando, producendo, nel contempo, copia dell’Atto Costitutivo e dello Statuto;

4) pena l’esclusione, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell’attestazione SOA ovvero attestazione SOA ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l’importo totale di qualificazione ovvero con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi, qualora il concorrente partecipi come soggetto singolo.

Se i concorrenti partecipano in R.T. del tipo verticale, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell’attestazione SOA ovvero attestazione SOA ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per la capogruppo ed alle categorie scorporabili per le mandanti.

Se i concorrenti partecipano in R.T. del tipo orizzontale, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell’attestazione SOA ovvero attestazione SOA ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l’importo totale di qualificazione. Non si applica alla mandataria l’incremento di un quinto della propria classifica ai fini del conseguimento del requisito minimo del 40%.

Pena l’esclusione, qualora il concorrente, sia singolo che associato, per la qualificazione nella categoria prevalente e/o scorporabile di cui al presente Disciplinare di gara necessiti di una iscrizione per **classifica pari o superiore alla III**, l’attestazione SOA dovrà riportare l’indicazione del possesso della **certificazione di qualità ai sensi dell’art. 63 del DPR 207/2010**;

5) pena l’esclusione, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio concorrente alla gara di cui all’art. 45, comma 2, lettera b) e lettera c) del Codice dei contratti con l’indicazione dei

consorziate per il quale il Consorzio concorre. In assenza della dichiarazione, si intende che il consorzio partecipa in proprio. Qualora il soggetto indicato sia a sua volta un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice dei contratti, dovrà essere indicata, l'impresa che eseguirà i lavori, come sopra indicato.

L'impresa esecutrice indicata in sede di gara dovrà presentare, **pena l'esclusione** del consorzio stesso, i documenti di seguito indicati:

- a) dichiarazione del Legale Rappresentante nella quale dichiara quanto indicato alle lettere b) – c) - d) – e) del precedente punto 1;
- b) documento di cui al precedente punto 2;
- c) documento di cui al precedente punto 3;
- 6) pena l'esclusione**, per le imprese di costruzione singole o associate che documentino i requisiti dei servizi di cui al punto 7) del presente Disciplinare di gara indicando un libero professionista singolo o associato o uno studio associato o una società di professionisti o una società di ingegneria, di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dalla quale risulti il nominativo del/dei seguenti soggetto/i:
 - il professionista Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - il/i progettista/i Responsabile della progettazione architettonica;
 - il Responsabile Gestione Qualità e Responsabile del Controllo Qualità di Progettazione;
 - il professionista che svolgerà il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in possesso del titolo abilitativo ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
 - il professionista Responsabile della progettazione antincendio iscritto negli elenchi di cui all'art. 16 del d.lgs. 139/2006, come stabilito dal D.M. 5 agosto 2011 e s.m.i.;
 - il progettista degli impianti elettrici ex art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008;
 - il progettista degli impianti meccanici ex art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008;
 - il professionista con qualifica per diagnosi e certificazione energetica ai sensi del d.lgs.192/2005 e d.lgs.311/2006 e della L.10/91 nonché di tutte le norme vigenti in materia;
 - il BIM manager qualificato BIM specialist ai sensi della Norma UNI 11337.

Nel caso in cui l'impresa di costruzioni indichi più soggetti tra questi dovrà essere indicato quale progettista anche un professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo la normativa vigente (art. 4 D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016). I soggetti indicati dovranno presentare l'impegno a costituire, in caso di aggiudicazione, un'associazione temporanea fra professionisti con le caratteristiche indicate al punto 14) del presente Disciplinare.

7) REQUISITI PER I SERVIZI DI INGEGNERIA – L'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione, i liberi professionisti singoli o associati, gli studi associati, le società di professionisti e le società di ingegneria, i consorzi stabili di progettazione di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti associati od indicati dal costruttore dovranno presentare **pena l'esclusione** la seguente documentazione:

7.a) l'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione, i liberi professionisti associati, gli studi associati, le società di professionisti e le società di ingegneria, di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti associati od indicati dal costruttore dovranno indicare pena l'esclusione:

- i nominativi dei soggetti cui al precedente punto 6;

7.b) i consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti associati o indicati dal costruttore dovranno presentare dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio con l'indicazione del soggetto per il quale concorre. In assenza della dichiarazione, si intende che il consorzio partecipa in proprio.

Il soggetto indicato ovvero il consorzio che partecipa in proprio, dovrà presentare, pena l'esclusione, i nominativi dei soggetti cui al precedente punto 6;

7.c) tutte le persone fisiche esecutrici del servizio di progettazione di cui al punto 6 parte dello staff di progettazione dell'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione o indicati dagli studi associati, dalle società d'ingegneria, dalle società di professionisti, dai consorzi, dalle consorziate da essi indicate dovranno presentare dichiarazione dalla quale risulti:

- a) **pena l'esclusione**, l'impegno ad eseguire la prestazione nei tempi e nei modi indicati dal capitolato speciale d'appalto;
- b) di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento;

7.d-1) l'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione, il libero professionista singolo o associato esecutore della progettazione, i legali rappresentanti delle società di professionisti, delle società di ingegneria, degli studi associati e dei consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria di cui all'art.46 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti dovrà/dovranno presentare ai fini della documentazione del **servizio di progettazione:**

- 1) **pena l'esclusione**, in relazione alla natura, alla complessità e all'importo della progettazione, dichiarazione dalla quale risulti il possesso di un fatturato globale di almeno **€ 509.986,64** - pari ad **1,5 dell'importo stimato della progettazione** con esclusione dell'IVA e degli oneri previdenziali **per l'Intervento Fase 1: U7 - CIVITAS** - per servizi di ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara (**anni solari: 2017/2018/2019/2020/2021**).
In caso di R.T. orizzontale il requisito dovrà essere posseduto per la percentuale di progettazione per cui l'operatore economico si qualifica.
In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;
- 2) **pena l'esclusione**, dichiarazione dalla quale risulti di aver svolto, per committenti pubblici o privati, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara, **servizi di progettazione e/o direzione lavori Intervento Fase 1: U7 - CIVITAS**, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, cui si riferiscono i servizi da affidare, **per un importo totale pari almeno a 1,5 l'importo stimato dei lavori** (esclusa IVA) cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, come da tabella sottostante.

Lavori	Categoria	Categoria - Importo		Requisito minimo richiesto (1,5)
Edifici Civili e Industriali	prevalente	OG1	€ 7.803.559,48	€ 11.705.339,22
Impianti elettromeccanici e trasportatori	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante	OS4	€ 834.134,12	€ 1.251.201,18
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante assorbibile in OG11 (*)	OS30	€ 6.674.453,78	€ 10.011.680,67
Impianti termici e di condizionamento	scorporabile obbligo di qualificazione e/o subappalto qualificante assorbibile in OG11 (*)	OS28	€ 1.832.334,33	€ 2.748.501,50
Impianti idrico-sanitario,	scorporabile superspecialistica assorbibile in OG11 (*)	OS3	€ 30.667,81	€ 46.001,72

cucine, lavanderie				
-----------------------	--	--	--	--

Tale dichiarazione deve contenere altresì l'indicazione, per ognuno dei servizi, del committente, del soggetto che ha svolto il servizio e della natura delle prestazioni effettuate.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio sopra indicato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

In caso di R.T. orizzontale il requisito dovrà essere posseduto per la percentuale di servizio per cui l'operatore economico si qualifica.

In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;

- 3) **pena l'esclusione**, aver svolto per committenti pubblici o privati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara almeno due servizi di **progettazione e/o direzione lavori** riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale **non inferiore a 0,60 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione **Intervento Fase 1: U7 - CIVITAS**, con esclusione dell'IVA, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Tale dichiarazione deve contenere altresì l'indicazione, per ognuno dei servizi, del committente, del soggetto che ha svolto il servizio e della natura delle prestazioni effettuate.

Categoria	Grado di complessità	Importo lavori	Corrispondenza Tavola Z1 D.M. 143/2013	Requisito minimo richiesto (0,6)
E.10	1.20	€ 8.256.198,31	I/d	4.953.718,99 €
IA.02	0.85	€ 1.814.863,28	III/b	1.088.917,97 €
IA.03	1.15	€ 6.603.879,69	III/c	3.962.327,81 €

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria. Per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, si fa riferimento alle corrispondenze indicate nella tavola Z- 1 allegata al citato D.M. e riportate nella tabella di cui sopra.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio sopra indicato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

In caso di R.T. orizzontale il requisito non è frazionabile.

In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;

- 4) **pena l'esclusione**, per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti, società di ingegneria e consorzi), dichiarazione dalla quale risulti di aver utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent FTE) pari a n. 7,5 unità, arrotondate a **n. 8 unità** pari a 1,5 le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico. In

caso di R.T. la mandataria dovrà possedere il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna mandante;

- 5) **pena l'esclusione**, per i professionisti singoli e associati e gli studi associati, dichiarazione dalla quale risulti un numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent FTE) pari a n. 7,5 unità, arrotondate a **n. 8 unità** pari a 1,5 le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

7.d-2) l'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione, il libero professionista singolo o associato esecutore del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, i legali rappresentanti delle società di professionisti, delle società di ingegneria, degli studi associati e dei consorzi stabili di progettazione di cui di cui all'art.46 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti dovrà/dovranno presentare ai fini della documentazione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

- 1) **pena l'esclusione**, in relazione alla natura, alla complessità e all'importo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dichiarazione dalla quale risulti il possesso di un fatturato globale di almeno € **82.328,91** - pari a 1,5 l'importo stimato del coordinamento della sicurezza - per servizi di ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara (**anni solari: 2017/2018/2019/2020/2021**);

In caso di R.T. orizzontale il requisito dovrà essere posseduto per la percentuale di progettazione per cui l'operatore economico si qualifica.

In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;

- 2) **pena l'esclusione**, dichiarazione dalla quale risulti di aver svolto per committenti pubblici o privati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara servizi di **coordinamento della sicurezza** riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, cui si riferiscono i servizi da affidare, **per un importo totale pari a 1,5 l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, con esclusione dell'IVA.

Tale dichiarazione deve contenere altresì l'indicazione, per ognuno dei servizi, del committente, del soggetto che ha svolto il servizio e della natura delle prestazioni effettuate.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria. Per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, si fa riferimento alle corrispondenze indicate nella tavola Z-1 allegata al citato D.M. e riportate nella tabella *CALCOLO PARCELLA CSE e adeguamento PSC* di cui a pag. 7 del presente Disciplinare di Gara.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio sopra indicato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

In caso di R.T. orizzontale il requisito dovrà essere posseduto per la percentuale di servizio per cui l'operatore economico si qualifica.

In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;

- 3) **pena l'esclusione**, aver svolto per committenti pubblici o privati negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara due servizi di **coordinamento della sicurezza** riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera, cui si

riferiscono i servizi da affidare per un importo totale **non inferiore a 0,60 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, con esclusione dell'IVA, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e gradi di complessità dell'opera e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Tale dichiarazione deve contenere altresì l'indicazione, per ognuno dei servizi, del committente, del soggetto che ha svolto il servizio e della natura delle prestazioni effettuate.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria. Per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, si fa riferimento alle corrispondenze indicate nella tavola Z- 1 allegata al citato D.M. e riportate nella tabella *CALCOLO PARCELLA CSE e adeguamento PSC* di cui a pag. 7 del presente Disciplinare di gara.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio sopra indicato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

In caso di R.T. orizzontale il requisito non è frazionabile.

In caso di R.T. verticale il requisito dovrà essere posseduto con riferimento all'importo dell'attività per la quale si associa;

- 4) **pena l'esclusione**, per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti, società di ingegneria e consorzi), dichiarazione dalla quale risulti di aver utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent FTE) pari a n. 1,5 unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, arrotondate a **n. 1 unità**.

In caso di R.T. la mandataria dovrà possedere il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna mandante;

- 5) **pena l'esclusione**, per i professionisti singoli e associati e gli studi associati, dichiarazione dalla quale risulti un numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent FTE) pari n. 1,5 unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, arrotondate a **n. 1 unità**;

- 7.e) **il libero professionista** singolo o associato in associazione temporanea di professionisti che svolgerà le prestazioni di ingegneria e architettura previste dal presente Disciplinare di gara, di cui al precedente punto 6, dovrà presentare dichiarazione dalla quale risulti:

1. **pena l'esclusione**, l'impegno ad eseguire la prestazione nei tempi e nei modi indicati dal capitolato speciale d'appalto;
2. **pena l'esclusione**, il possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e precisamente:
 - il possesso del titolo di studio;
 - l'Albo Professionale o il Collegio al quale è iscritto, il numero di iscrizione e la data di iscrizione;
3. **pena l'esclusione**, per il progettista architettonico e per il professionista Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria e l'iscritto all'Albo degli Architetti o degli Ingegneri

Sez. A, B e C da oltre 10 anni;

4. **pena l'esclusione, per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione**, il possesso del titolo abilitativo ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
5. **pena l'esclusione, per il Responsabile Gestione Qualità e Responsabile del Controllo Qualità di Progettazione**, il possesso rispettivamente una laurea o un diploma tecnico-specialistico e la partecipazione ad almeno n. 2 commesse realizzate in regime di Gestione per la Qualità, svolgendo un ruolo analogo a quello per il quale viene proposto;
6. **pena l'esclusione, per il soggetto esecutore della progettazione antincendio**, l'iscrizione negli elenchi di cui all'art. 16 del d.lgs. 139/2006, come stabilito dal D.M. 5 agosto 2011 e s.m.i.;
7. **pena l'esclusione, per il/i progettista/i impianti elettrici e meccanici** il possesso di quanto previsto all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008;
8. **pena l'esclusione, per il professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica** ai sensi del D.Lgs. 192/2005 s.m.i., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia, il possesso, alternatively, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria, Fisica, Chimica, ed eventualmente in possesso della certificazione EGE settore civile (Esperto in gestione dell'energia);
9. **pena l'esclusione, per il BIM manager**, il possesso, alternatively, del Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria e l'iscrizione nel relativo albo professionale, nonché il possesso della certificazione di BIM SPECIALIST che attesti la conformità della propria competenza professionale alla norma UNI 11337-7 che disciplina il profilo professionale degli operatori BIM (es certificazioni ICMQ);
10. **pena l'esclusione** l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80, comma 5, lett. b), c- bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del Codice dei Contratti;
11. **pena l'esclusione** di non essere dipendente pubblico o di rientrare nelle casistiche previste all'art. 53 comma 6 del D. Lgs. n. 165/2001 senza incompatibilità territoriale;
12. **pena l'esclusione**, l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
13. **per la progettazione, pena l'esclusione**, di accettare l'attività progettuale svolta in precedenza;
14. **pena l'esclusione**, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dall'Università degli Studi di Milano-Bicocca, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/07/2016, pena la risoluzione del contratto;
15. in relazione al presente incarico, di non svolgere attività libero professionale confliggente con l'Università degli Studi di Milano - Bicocca, in particolare di non esercitare direttamente tale attività in cause civili, penali, amministrative o di altro genere, avanti qualsiasi autorità Giurisdizionale di ogni ordine e grado o collegio arbitrale contro l'Università degli Studi di Milano - Bicocca, e di non far parte di associazioni professionali che vengano a trovarsi nella stessa situazione;
16. **(solo in caso di associazione con l'impresa di costruzioni)**, dichiara, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge n. 241/90 - la facoltà di "accesso agli atti", di autorizzare l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **ovvero** di non autorizzare l'accesso alle parti relative all'offerta / verifica di anomalia che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto motivatamente coperte da segreto tecnico/commerciale;
17. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento.

7.f) Le società di professionisti, le società di ingegneria, gli studi associati, i consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria le consorziate da essi indicate di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f) del Codice degli appalti associati od indicati dal costruttore dovranno presentare dichiarazione del legale rappresentante dalla quale risulti:

1. **pena l'esclusione**, l'impegno ad eseguire la prestazione nei tempi e nei modi indicati dal capitolato speciale d'appalto;
2. **pena l'esclusione** l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80, comma 5, lett. b), c- bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del Codice dei Contratti;
3. **pena l'esclusione**, l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
4. **per la progettazione, pena l'esclusione**, di accettare l'attività progettuale svolta in precedenza;
5. **pena l'esclusione**, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal dall'Università degli Studi di Milano-Bicocca, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/07/2016, pena la risoluzione del contratto;
6. dichiara il/i nominativo/i del/i titolare/i effettivo/i o in alternativa che non esiste un titolare effettivo;
7. in relazione al presente incarico, di non svolgere attività libero professionale confliggente con l'Università degli Studi di Milano-Bicocca, in particolare di non esercitare direttamente tale attività in cause civili, penali, amministrative o di altro genere, avanti qualsiasi autorità Giurisdizionale di ogni ordine e grado o collegio arbitrale contro l'Università degli Studi di Milano-Bicocca, e di non far parte di associazioni professionali che vengano a trovarsi nella stessa situazione;
8. **(solo in caso di associazione con l'impresa di costruzioni)**, dichiara, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge n. 241/90 - la facoltà di "accesso agli atti", di autorizzare l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **ovvero** di non autorizzare l'accesso alle parti relative all'offerta / verifica di anomalia che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto motivatamente coperte da segreto tecnico/commerciale;
9. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento;

7.g) l'operatore economico che si qualifica con SOA di progettazione e costruzione, i liberi professionisti associati, gli studi associati, le società di professionisti e le società di ingegneria, di cui all'art. 46 comma 1 lettere a), b), c), d), d-bis), e), f), del Codice dei contratti, i consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti associati o indicati dal costruttore, con riferimento alla/e persona/e fisica/fisiche esecutrice/i della/e prestazione/e indicate ai sensi del punto 6) del Disciplinare di gara, per quanto a propria conoscenza, dovranno presentare dichiarazione del legale rappresentante dalla quale risulti:

1. **pena l'esclusione**, il possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e precisamente:
 - il possesso del titolo di studio;
 - l'Albo Professionale o il Collegio al quale è iscritto, il numero di iscrizione e la data di iscrizione;
2. **pena l'esclusione**, per il progettista architettonico e per il professionista Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria e l'iscritto all'Albo degli Architetti o degli Ingegneri

Sez. A, B e C da oltre 10 anni;

3. **pena l'esclusione, per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione**, il possesso del titolo abilitativo ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
4. **pena l'esclusione, per il Responsabile Gestione Qualità e Responsabile del Controllo Qualità di Progettazione**, il possesso rispettivamente una laurea o un diploma tecnico-specialistico e la partecipazione ad almeno n.2 commesse realizzate in regime di Gestione per la Qualità, svolgendo un ruolo analogo a quello per il quale viene proposto;
5. **pena l'esclusione, per il soggetto esecutore della progettazione antincendio**, l'iscrizione negli elenchi di cui all'art. 16 del d.lgs. 139/2006, come stabilito dal D.M. 5 agosto 2011 e s.m.i.;
6. **pena l'esclusione, per il/i progettista/i impianti elettrici e meccanici** il possesso di quanto previsto all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008;
7. **pena l'esclusione, per il professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica** ai sensi del D.Lgs. 192/2005 s.m.i., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia, il possesso, alternatively, di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria, Fisica, Chimica, ed eventualmente in possesso della certificazione EGE settore civile (Esperto in gestione dell'energia);
8. **pena l'esclusione, per il BIM manager**, il possesso, alternatively, del Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria ed iscrizione nel relativo albo professionale, nonché il possesso della certificazione di BIM SPECIALIST che attesti la conformità della propria competenza professionale alla norma UNI 11337-7 che disciplina il profilo professionale degli operatori BIM (es certificazioni ICMQ);
9. **pena l'esclusione** l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 dell'art. 80 del Codice dei contratti;
10. **pena l'esclusione** l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
11. **pena l'esclusione** che non è dipendente pubblico o che non rientra nelle casistiche previste all'art. 53 comma 6 del D. Lgs. 165/2001 senza incompatibilità territoriali;
12. che, in relazione al presente incarico, non svolge attività libero professionale confliggente con l'Università degli Studi di Milano - Bicocca, in particolare che non esercita direttamente tale attività in cause civili, penali, amministrative o di altro genere, avanti qualsiasi autorità Giurisdizionale di ogni ordine e grado o collegio arbitrale contro l'Università degli Studi di Milano - Bicocca, e che non fa parte di associazioni professionali che vengano a trovarsi nella stessa situazione;
- 7.h) **pena l'esclusione** dichiarazione del libero professionista singolo o associato in associazione temporanea di professionisti - compresi il professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione, sempre quale progettista, e del legale rappresentante delle società di professionisti, delle società di ingegneria, degli studi associati, dei consorzi stabili di progettazione e le consorziate da essi indicate con la quale dichiara **l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80 del Codice dei contratti.**

La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 e 2 dell'art. 80 del Codice dei contratti riguardo i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo. Nella dichiarazione devono essere citate se sussistenti tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali i soggetti sopra citati abbiano beneficiato della non menzione. Il dichiarante candidato non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione;

- 7.i) **pena l'esclusione**, dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, attestante

l'iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato con espressa indicazione della Camera di Commercio di iscrizione e degli estremi dell'iscrizione (numero e data), e dell'oggetto sociale dell'operatore economico, che deve risultare coerente con l'oggetto della gara (dichiarazione da rilasciare utilizzando il DGUE) **ovvero nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., separata dichiarazione sostitutiva**, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, da cui risulti: che l'organismo non è tenuto all'iscrizione al Registro Imprese/REA (**indicando i motivi per i quali non è tenuto all'iscrizione**), la proprietà, l'indicazione dei membri con poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei procuratori e che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con l'oggetto della gara, i trasferimenti/affitti di azienda ed i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, **producendo, nel contempo, copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto**;

7.j) **le società di ingegneria**, di cui all'art. 46 comma 1 lett. c) del Codice dei contratti dovranno presentare **pena l'esclusione** dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

7.k) **le società di professionisti**, di cui all'art. 46 comma 1 lett. b) del Codice dei contratti dovranno presentare, **pena l'esclusione**, dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

7.l) **i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. c) del Codice dei contratti** dovranno presentare, **pena l'esclusione**, dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

8) **È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice dei contratti.**

Con riferimento al punto 7) del Disciplinare di gara, l'avvalimento è ammesso solo nel caso in cui le prestazioni vengano effettuate da operatori economici che partecipano in associazione con l'impresa di costruzioni.

L'impresa ausiliata dovrà presentare i seguenti documenti:

a) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;

b) **pena l'esclusione**, contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, sottoscritto in data anteriore al termine di presentazione dell'offerta, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, **dettagliatamente indicate**, per tutta la durata dell'accordo quadro; il contratto di avvalimento deve contenere, **pena l'esclusione**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria (art. 89 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.).

L'impresa ausiliaria dovrà presentare:

c) **pena l'esclusione**, dichiarazione del legale rappresentante con la quale dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80 del Codice dei contratti ivi compresa l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80 comma 5 lett. b), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter) del Codice dei contratti. La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 e 2 dell'art. 80 del Codice dei contratti riguardo ai soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo.

Nella dichiarazione devono essere citate, se sussistenti, tutte le condanne riportate, comprese quelle per le quali i soggetti sopra citati abbiano beneficiato della non menzione. Il dichiarante candidato non è tenuto ad indicare solo le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti, né le condanne revocate, né le condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione;

d) **pena l'esclusione**, dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, attestante l'iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato con espressa indicazione della Camera di Commercio di iscrizione e degli estremi dell'iscrizione (numero e data) e dell'oggetto sociale dell'operatore economico, che deve risultare coerente con l'oggetto della gara (dichiarazione da rilasciare utilizzando il DGUE) **ovvero nel caso di**

organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., separata dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, da cui risulti: che l'organismo non è tenuto all'iscrizione al Registro Imprese/REA (indicando i motivi per i quali non è tenuto all'iscrizione), la proprietà, l'indicazione dei membri con poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei procuratori e che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con l'oggetto della gara, i trasferimenti/affitti di azienda ed i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, producendo, nel contempo, copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;

- e) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- f) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante nella quale dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dall'Università degli Studi di Milano - Bicocca, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/07/2016, pena la risoluzione del contratto;
- g) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento e si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'accordo quadro le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- h) **pena l'esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui attesta che l'operatore economico non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 e 46 del Codice dei contratti;
- i) **pena l'esclusione, per le imprese di costruzioni**, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dei requisiti di cui al punto 4) del Disciplinare di gara per i quali presta avvalimento;
- j) **pena l'esclusione, per i servizi di ingegneria**, dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dei requisiti di cui al punto 7) del Disciplinare di gara per i quali presta avvalimento;
- k) **pena l'esclusione**, documentazione di cui al punto 12) del Disciplinare di gara;
- l) **pena l'esclusione**, le dichiarazioni di cui al punto 5) del Disciplinare, qualora l'Ausiliaria sia un Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti;
- m) le dichiarazioni di cui al punto 5) del Disciplinare, qualora l'Ausiliaria sia un Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del Codice dei contratti;
- n) le dichiarazioni di cui al punto 7.b) del Disciplinare, qualora l'Ausiliaria sia un Consorzio di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del Codice dei contratti.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro il termine indicato dalla Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7 del Codice dei contratti, che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente. L'impresa ausiliaria non potrà fornire avvalimento per più di un componente di una medesima R.T. (Determina ANAC 2/2012). E' vietata altresì la partecipazione separata alla medesima gara dell'ausiliaria e dell'operatore

economico che si avvale dei requisiti della medesima ausiliaria, ferma restando, in caso di R.T., la possibilità di avvalimento interno (Determina ANAC 2/2012).

L'ausiliata può, in sede di offerta, presentare richiesta di subappalto a favore dell'ausiliaria nei limiti dei requisiti prestati;

9) pena l'esclusione:

1. **garanzia** provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, con somma garantita pari al 2% dell'importo posto a base di gara, esclusi gli importi relativi alle attività di progettazione e redazione del piano della sicurezza e coordinamento, ai sensi dell'art. 93, c. 10, del Codice e precisamente di importo pari ad € **833.669,55**, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice;

2. **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario.

Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituite.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione dei contratti applicativi, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali, nonché la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto.

Lo svincolo della fideiussione provvisoria avverrà dopo la stipula dei singoli contratti applicativi.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento intestato a Università degli Studi di Milano – Bicocca, non trasferibile, o mediante bonifico bancario, indicando nella causale il numero di CIG attribuito alla gara, con pagamento a: Ateneo Amministrazione Centrale - CIN: K ABI: 05696 CAB: 01628 n. C/C: 000000200X71; ovvero IBAN IT87 K056 9601 6280 0000 0200 X71; c/o Banca Popolare di Sondrio Agenzia di Milano - Ag. n. 29 – Bicocca - Piazza della Trivulziana, 6 20126 - Milano (MI);
- b) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- c) da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative o da intermediari finanziari che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93 comma 3 del codice dei contratti. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme, ai sensi dell'art. 103, comma 9 del codice dei contratti agli schemi tipo di cui al D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp.

La garanzia fideiussoria deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto e del soggetto garantito (stazione appaltante);

- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31;
- d) avere validità per almeno 360 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
 - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
 - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- f) riportare l'autentica notarile della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato; in tal caso dovrà essere apposto bollo da € 16,00;
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserite sulla Piattaforma in una delle seguenti forme:

- a) originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- b) in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;
- c) in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23- bis del D.lgs. n.82/2005.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a) per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, sole se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da

parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

In caso di aggiudicazione **la riduzione della cauzione definitiva sarà consentita solo ove la certificazione di qualità di ogni impresa è relativa alla categoria/categorie di lavori da eseguire e per i quali si qualifica.** È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

10) Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi contratti pubblici – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

11) Pena l'esclusione, i concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **500,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 37 del 13 febbraio 2021 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "gestione contributi di gara" allegando la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

12) Pena l'esclusione, Patto di integrità - di cui all'**Allegato C** - al presente Disciplinare di Gara sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa di costruzioni concorrente, ovvero dai legali rappresentanti delle imprese di costruzioni concorrenti in caso di R.T. e di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere e), f) e g) del Codice dei contratti come da modello allegato al presente Disciplinare; il patto di integrità deve essere sottoscritto **a pena di esclusione** anche dal libero professionista singolo, associato o indicato, dal legale rappresentante delle società di professionisti, delle società di ingegneria, degli studi associati, dei consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti indicati o associati, come da modello allegati al presente Disciplinare.

Il Patto di Integrità deve essere sottoscritto, **a pena di esclusione**, anche dal legale rappresentante dell'operatore economico ausiliario secondo quanto sopra specificato.

13) Nel caso il concorrente intenda ricorrere al subappalto deve allegare dichiarazione con l'indicazione delle categorie da subappaltare; in mancanza di tale dichiarazione il subappalto è vietato.

Considerato che nell'oggetto dell'accordo quadro rientrano opere scorporabili di cui alle categorie **OS4, OS30, OS28 e OS3** se non possono essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, in quanto non in possesso delle relative qualificazioni e se non è stata prevista l'esecuzione in R.T. verticale, devono obbligatoriamente, **pena l'esclusione**, essere subappaltate ad imprese in possesso di idonea qualificazione.

14) Nel caso di ricorso al R.T. la dichiarazione di partecipazione in raggruppamento deve essere sottoscritta, **pena l'esclusione**, da tutti i rappresentanti legali degli operatori economici associati, deve specificare il tipo di R.T. prescelto (orizzontale-verticale-mista) e con l'indicazione per ogni operatore associato dell'attività che si impegna a svolgere e in caso di R.T. orizzontale le quote di partecipazione, le quote di esecuzione di ogni attività che si impegna a svolgere e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art 48 comma 8 del Codice Appalti) e che entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'accordo quadro, produrranno atto notarile di Raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'operatore capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte dei mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'accordo quadro, anche dopo il collaudo dei lavori fino alla estinzione di ogni rapporto.

In caso di raggruppamento temporaneo tra soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lettera e) del codice, **dalla dichiarazione dovrà inoltre risultare, pena l'esclusione, la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo la normativa vigente (art. 4 D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016) con l'indicazione del nominativo, della data di abilitazione, del numero di iscrizione all'albo professionale e della posizione nel raggruppamento.**

E' consentita la presentazione di domanda di partecipazione e offerte anche da parte di operatori economici che devono ancora costituirsi in consorzio ordinario di concorrenti. In tal caso dovrà essere presentato impegno di costituzione del consorzio sottoscritto da tutti i rappresentanti legali che dovrà avere lo stesso contenuto e forma dell'impegno del costituendo R.T.

Le imprese di costruzioni mandanti sono tenute ad allegare all'offerta presentata dalla capogruppo la documentazione richiesta ai punti: 1-2-3-4-6-8-12-13. La dichiarazione di cui al punto 5) deve essere presentata solo se la mandante è un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) del Codice dei contratti.

Ai soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettera f) e g) del Codice dei contratti si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice nonché quanto previsto dal presente Disciplinare in relazione alle R.T.

Gli operatori economici che si qualificano con SOA di progettazione e costruzione, sono tenuti a presentare anche la documentazione richiesta al punto 7.

I liberi professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli studi associati, i consorzi stabili di cui all'art. 46 comma 1 lettere f) mandanti od indicati del costruttore sono tenuti a presentare la documentazione richiesta ai punti 7-8-12 e 13.

Nell'ipotesi in cui gli atti di gara siano sottoscritti dal procuratore dell'operatore economico quest'ultimo dovrà presentare, **pena l'esclusione**, copia della procura.

Si precisa che in caso di dichiarazioni mendaci relativamente a quanto dichiarato ai punti 1, 2, 3, 4, 7, 8, il dichiarante assume le responsabilità di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

OFFERTA TECNICA

L'Accordo Quadro prevede la realizzazione di 4 interventi suddivisi in 4 fasi, che daranno vita a 4 differenti contratti applicativi aggiudicati ai primi 4 concorrenti in graduatoria, riguardanti in tutto 6 edifici del "Campus Bicocca", come descritto negli elaborati *Elenco degli Interventi* ed *Elenco degli Edifici*, allegati al Capitolato Speciale d'Appalto e specificatamente:

Intervento FASE 1 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U07 – CIVITAS

Intervento FASE 2 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO U05 – RATIO

Intervento FASE 3 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U01 – ATLAS E U02 – QUANTUM

Intervento FASE 4 - RIQUALIFICAZIONE EDIFICI U03 – BIOS E U04 – TELLUS.

La procedura di aggiudicazione verrà espletata valutando la capacità progettuale e l'attitudine all'esecuzione di un appalto complesso da parte dell'operatore economico, attraverso la presentazione in sede di gara di variante al *Progetto Definitivo di Gara* relativo all'Intervento Fase 1 - Edificio U07 CIVITAS, ritenuto particolarmente significativo.

La variante offerta al *Progetto Definitivo di Gara* relativo all'Intervento Fase 1 - Edificio U07 CIVITAS che l'Operatore Economico dovrà presentare si deve basare sul *Progetto Definitivo di Gara* e deve proporre soluzioni migliorative architettoniche e impiantistiche e soluzioni tese a migliorare l'efficienza energetica ed il risparmio energetico dell'edificio.

Le soluzioni e le proposte metodologiche contenute nell'Offerta Tecnica proposte in sede di gara relative all'Intervento Fase 1 - Edificio U07 CIVITAS varranno anche per tutti gli altri Interventi, Fase 2, 3 e 4 già programmati e per gli eventuali ulteriori contratti applicativi che ci si riserva di aggiudicare, con i dovuti adattamenti che tengano conto della tipologia e dell'importo delle singole prestazioni.

All'atto della stipula del Contratto Applicativo sarà messo a disposizione degli Aggiudicatari il Progetto Definitivo validato ed approvato dei diversi Interventi. Nella fattispecie dell'Intervento Fase 1 Edificio U07 CIVITAS il Progetto Definitivo verificato ed approvato sarà migliorativo rispetto al *Progetto Definitivo di Gara*.

Il Progettista prima dell'avvio della fase di redazione del progetto esecutivo sarà tenuto ad acquisire le modifiche di dettaglio e/o le eventuali richieste che potrebbero essere avanzate dall'Università anche a seguito di modificate esigenze e della variante offerta al *Progetto Definitivo di Gara*. Tali adeguamenti,

che non costituiscono modifiche sostanziali e varianti, saranno ritenuti compensati nel prezzo a corpo senza che l'Appaltatore e/o il Progettista Incaricato possano avanzare ulteriori richieste economiche.

Prevvia richiesta scritta - da redigere su carta intestata dell'Operatore Economico secondo il FAC-SIMILE **Allegato H** al presente Disciplinare di gara, da inoltrare tramite e-mail al seguente indirizzo: centrale.committenza@unimib.it - contenente l'impegno formale a non diffondere o divulgare in alcun modo i dati ivi contenuti, la Stazione Appaltante fornirà l'intero Progetto Definitivo "OPERE DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO U07 CIVITAS" mediante il sistema elettronico denominato "File Garr Sender", accessibile fornendo la propria e-mail di riferimento.

Il concorrente dovrà presentare l'offerta tecnica seguendo i passaggi della Piattaforma Appalti&Contratti.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente, **pena l'esclusione**, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente; la variante offerta al *Progetto Definitivo di Gara* Intervento Fase 1 U07-CIVITAS (sub parametro B.1) nonché tutta la documentazione di cui al sub parametro A.1 e A.2, dovranno essere sottoscritti anche dal/i progettista/i indicato/i in sede di gara.

L'offerta tecnica dovrà essere inserita **pena la nullità** nella "busta telematica" contenente l'offerta tecnica e non nella "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa né nella "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Nel caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera e) del D. Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i. l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente, **pena l'esclusione**, da tutti i rappresentanti degli operatori economici associati/consorziati.

Nel caso in cui in luogo delle dichiarazioni richiesta al punto 14) venga presentato atto notarile di raggruppamento l'offerta tecnica può essere sottoscritta dal solo capogruppo.

Sono inammissibili le offerte plurime, alternative, condizionate e con riserve.

Non sono ammesse le offerte trasmesse per telegramma, telefono, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato.

L'offerta tecnica dovrà essere **redatta utilizzando preferibilmente la modulistica predisposta dall'Amministrazione Allegato D_M.O.T (Modulo Offerta Tecnica) e Allegato D1_CV Modelli di curriculum vitae**, dovrà contenere tutti gli elementi di valutazione e qualora l'offerta tecnica venisse redatta non utilizzando il modello predisposto, la stessa dovrà contenere unicamente la descrizione di quanto espressamente richiesto nel presente Disciplinare. Si precisa che informazioni diverse rispetto a quelle richieste nel presente Disciplinare non saranno prese in considerazione nella valutazione tecnica dell'offerta.

Eventuale dichiarazione di presenza di segreti tecnici e/o commerciali all'interno dell'offerta di gara ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti, come disciplinato al successivo art. 14, secondo il modello di cui all'**Allegato E** del presente disciplinare.

Pena la nullità, nell'offerta tecnica non devono essere inclusi elementi costitutivi dell'offerta economica ed elementi che comunque consentano di ricostruirla.

L'offerta tecnica dovrà essere organizzata secondo quanto indicato al paragrafo "**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – OFFERTA TECNICA**" del presente Disciplinare di gara **e contenere la variante offerta al Progetto Definitivo di Gara** Intervento Fase 1 U07-CIVITAS (sub parametro B.1), nonché gli ulteriori documenti indicati relativi ai sub parametri A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6, A.7, A.8, A.9, A.10, A.11, A.12 e B.2, B.3, B.4.

Si invitano gli operatori economici a prestare attenzione alla capacità massima di memoria delle

cartelle presenti nella piattaforma Appalti&Contratti, all'interno delle quali dovrà essere contenuta l'intera documentazione relativa all'offerta tecnica. A tal fine sono disponibili anche cartelle aggiuntive utilizzabili facoltativamente dagli operatori economici per l'inserimento della documentazione.

OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà rimettere l'offerta economica seguendo i passaggi della Piattaforma Appalti&Contratti secondo le indicazioni aggiornate ivi contenute.

L'offerta economica deve essere **sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione**, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ed inserita **pena la nullità** nella "busta telematica" contenente l'offerta economica e non nella "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa né nella "busta telematica" contenente l'offerta tecnica.

Nel caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera e) del D. Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i. l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente, **pena l'esclusione, da tutti i rappresentanti degli operatori economici associati/consorzati.**

Nel caso in cui in luogo delle dichiarazioni richiesta al punto 14) venga presentato atto notarile di raggruppamento l'offerta può essere sottoscritta dal solo capogruppo.

Sono inammissibili le offerte plurime, alternative, condizionate e con riserve.

Non sono ammesse le offerte trasmesse per telegramma, telefono, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato.

Nel percorso guidato della piattaforma Appalti&Contratti, nel campo "offerta economica", l'operatore economico deve, a **pena di nullità**, inserire l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello di cui all'**Allegato F** di cui al presente disciplinare di gara e contenere i seguenti elementi:

- i. la percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base di gara sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali;
- ii. l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ex art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iii. i propri costi della manodopera ex art. 95 comma 10 D Lgs 50/2016 e smi.

Pena la nullità, all'offerta economica devono essere allegati:

- **Computo Metrico Estimativo** relativo alla variante offerta al *Progetto Definitivo di Gara* dell'Intervento Fase 1 U07-CIVITAS, redatto applicando i prezzi del listino prezzi della Regione Lombardia di cui all'art.1.2 del Capitolato Speciale d'Appalto, da allegare anche in formato Excel;
- **Prospetto sintetico** delle categorie di opere relative all'intervento complessivo, con indicazione del relativo importo.

Al fine di consentire la verifica di eventuali anomalie, l'offerta va corredata con l'elenco delle voci che la compongono, predisposto preferibilmente secondo il modello di cui all'**Allegato F/1** di cui al presente disciplinare di gara, quali a mero titolo esemplificativo:

- costo per la formazione tecnica e l'aggiornamento del proprio personale;
- costi specifici aziendali per la sicurezza connessi all'attività;
- costo del personale secondo la relativa qualifica;
- spese generali;
- utile complessivo conseguito.

Eventuale dichiarazione di presenza di segreti tecnici e/o commerciali all'interno dell'offerta di gara ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti, come disciplinato al successivo art. 14, secondo il modello di cui all'**Allegato E** del presente disciplinare.

Non sono ammesse offerte in aumento.

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo **360** giorni dalla presentazione della stessa in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 32, comma 4 del Codice dei contratti.)

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'accordo quadro sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione i seguenti elementi con i parametri di valutazione indicati a fianco di ciascun elemento:

OFFERTA TECNICA :	MAX 80,00 PUNTI
<u>Criterio A:</u>	
MODALITA', CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DELL'APPALTO DI SERVIZI E LAVORI IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO FASE 1 - EDIFICIO U07 CIVITAS	<u>da 0 a 36,00 punti</u>
<u>Criterio B:</u>	
QUALITÀ E CARATTERISTICHE FUNZIONALI, GESTIONALI E AMBIENTALI DELLA VARIANTE OFFERTA AL PROGETTO DEFINITIVO DI GARA 'INTERVENTO FASE 1 EDIFICIO U07 - CIVITAS	<u>da 0 a 44,00 punti</u>
OFFERTA ECONOMICA:	MAX 20 PUNTI
<u>Criterio C</u>	
RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA	<u>da 0 a 20,00 punti</u>
PUNTEGGIO MASSIMO COMPLESSIVO:	100,00 PUNTI

L'offerta tecnica non deve contenere, **a pena di nullità**, alcun riferimento economico.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con le relative ripartizioni dei punteggi.

Con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Con la lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione del possesso o mancato possesso di quanto specificamente richiesto.

METODOLOGIA DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, procederà a valutare le offerte tecniche assegnando i relativi punteggi secondo le modalità di cui ai successivi punti 1) e 2).

1) Criteri di Valutazione Discrezionali (D) - punteggio max ottenibile **84,00/100,00**

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura qualitativa di cui ai sub criteri da A.1 a A.5 e al criterio B (ad eccezione del sub criterio B.4), il coefficiente V(a)_i è determinato come segue:

a. la Commissione attribuirà un valore di giudizio, variabile da 0 (valutazione minima) a 1 (valutazione massima) secondo la sottostante tabella:

SCALA DI VALUTAZIONE	
VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
NON VALUTABILE	0
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,3
SUFFICIENTE	0,6
DISCRETO	0,7
BUONO	0,8
OTTIMO	1

Non sono attribuibili coefficienti intermedi rispetto a quelli elencati in tabella.

b. Il coefficiente attribuito verrà moltiplicato per il punteggio massimo di ciascun sub-criterio, come nella *“Tabella di sintesi OFFERTA TECNICA”* che segue.

2) Criteri di Valutazione Tabellari (T) - punteggio max ottenibile **16,00/100,00**

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura qualitativa di cui ai sub criteri da A.6 a A.12 e B.4, l'attribuzione del punteggio è di tipo ON/OFF (il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto), come da seguente tabella:.

SCALA DI VALUTAZIONE	
VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
OFF	0
ON	1

Il coefficiente attribuito verrà moltiplicato per il punteggio massimo di ciascun sub-criterio, come nella *“Tabella di sintesi OFFERTA TECNICA”* che segue.

“Tabella di sintesi OFFERTA TECNICA”

	Criteri di valutazione Discrezionali (D) e Tabellari (T)	Punti massimi assegnabili 100,00
A	MODALITA', CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DELL'APPALTO DI SERVIZI E LAVORI IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO FASE 1 - EDIFICIO U07 CIVITAS	45,00
A.1	Adeguatezza dei servizi professionali dello staff di progettazione	8,00 (D)
A.2	Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento alla progettazione esecutiva	4,00 (D)
A.3	Adeguatezza dei lavori svolti dall'operatore economico	8,00 (D)
A.4	Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento al cantiere	4,00 (D)
A.5	Abstract Piano di Qualità ai sensi della ISO 10005 per lo specifico Intervento	10,00 (D)
A.6	Report di sostenibilità o altri accounting e reporting sociali, economici e/o ambientali elaborati secondo standard internazionali riconosciuti annualità 2021 e/o 2020	2,00 (T)
A.7	Possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001	3,00 (T)
A.8	Certificazione social accountability 8000 e/o integrazione della Responsabilità Sociale nella propria organizzazione ai sensi della ISO 26000	1,00 (T)
A.9	Certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001	2,00 (T)
A.10	Certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia	1,00 (T)
A.11	Certificazione per emissioni GHG/gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1	1,00 (T)
A.12	Possesso del rating di legalità rilasciato dall'AGCM	1,00 (T)

B	QUALITÀ E CARATTERISTICHE FUNZIONALI, GESTIONALI E AMBIENTALI DELLA VARIANTE OFFERTA AL PROGETTO DEFINITIVO DI GARA 'INTERVENTO FASE 1 EDIFICIO U07 - CIVITAS	55,00
B.1	BMS - variante offerta al Progetto definitivo di Gara	20,00 (D)
B.2	Proposta gestionale relativa alla mitigazione degli impatti dei cantieri sulle attività istituzionali nell'ambito della variante offerta al Progetto definitivo di Gara coordinato all'adeguamento del PSC e al Piano della Comunicazione	20,00 (D)
B.3	Progetto del costruito in ambiente BIM Building Information Modeling	10,00 (D)
B.4	Impegno di adesione al Conto termico	5,00 (T)

CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

L'attribuzione dei punteggi relativamente all'offerta tecnica sarà effettuata secondo il metodo aggregativo compensatore, secondo quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI, applicando la presente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

RIPROPORZIONAMENTO DELL'OFFERTA

Il punteggio P_i ottenuto su base 100,00 verrà moltiplicato per il coefficiente **0,80** al fine di riproporzionare i punteggi dell'Offerta Tecnica espressi per comodità nella “Tabella di sintesi OFFERTA TECNICA” a base 80,00.

Gli operatori economici che avranno conseguito, per l'offerta tecnica, prima della riparametrazione del punteggio riguardante gli elementi qualitativi, un punteggio inferiore alla soglia minima di 45,00 punti non saranno ammessi alla fase di attribuzione del punteggio dell'offerta economica.

RIPARAMETRAZIONE DELL'OFFERTA

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari elementi di valutazione, se nel criterio (es. A1, A2,...B1, B2,...) nessun concorrente ottiene il punteggio massimo per ogni singolo elemento di valutazione, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. “riparametrazione” si applica solo agli elementi di valutazione di

natura discrezionale. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo elemento di valutazione, il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, secondo la seguente formula:

$$W(i) R = [W(i)/W(i \max)] * P \max$$

Dove:

$W(i) R$ = punteggio o peso riparametrato attribuito al requisito dell'offerta i-esima

$W(i)$ = peso o punteggio attribuito al requisito (i) dell'offerta i-esima

$W(i \max)$ = peso o punteggio attribuito al requisito (i) dell'offerta con punteggio maggiore

$P \max$ = punteggio massimo attribuibile al singolo elemento di valutazione

Si calcola il Punteggio P_i riparametrato di ogni offerta tecnica applicando il metodo aggregativo compensatore di cui sopra e si riproporziona l'offerta tecnica da base 100,00 a base 80,00 moltiplicando per 0,80.

Tale punteggio P_i riparametrato verrà sommato al punteggio dell'offerta economica al fine della graduatoria provvisoria.

A. CRITERIO “MODALITA’, CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL’ORGANIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DELL’APPALTO DI SERVIZI E LAVORI IN RELAZIONE ALL’INTERVENTO FASE 1 - EDIFICIO U07 CIVITAS” (PUNTEGGIO da 0 a 45)

L'offerta tecnica sarà valutata in relazione ai sub-criteri successivamente indicati:

A.1 SUB CRITERIO “Adeguatezza dei servizi professionali dello staff di progettazione” (PUNTEGGIO da 0 a 8,00)

L'offerente deve presentare la seguente documentazione, per dimostrare l'adeguatezza dello staff di progettazione messo a disposizione per l'esecuzione dei servizi oggetto di appalto: DOCUMENTAZIONE GRAFICA, DESCRITTIVA, FOTOGRAFICA, RENDERING di n. tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, iniziati e/o ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, relativi esclusivamente ad attività svolte dai professionisti indicati come da qualifiche richieste al punto 7 del presente Disciplinare, o, in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, svolte da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce il raggruppamento per un totale di tre servizi.

La documentazione dovrà essere redatta, per ciascun servizio, su:

- non più di 5 (cinque) schede in formato A3, ovvero, in alternativa, non più di 10 (dieci) schede in formato A4.

Dati essenziali: Nella documentazione descrittiva relativa a ciascuno dei servizi di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, ecc.);
- tipologia di servizi svolti (progettazione, ecc.), con l'indicazione chiara degli importi dei servizi svolti e/o l'ammontare complessivo dei lavori progettati/diretti e la scomposizione degli stessi per le varie classi e categorie con i relativi importi;
- descrizione precisa e dettagliata dei servizi resi personalmente dai soggetti nominativamente indicati;
- date di inizio e ultimazione dei servizi.

Attribuzione del punteggio PA.1

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base alla tabella precedente.

Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità dello staff di progettazione proposto dal concorrente, dimostrando di aver redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, dell'impatto in generale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera nonché l'efficientamento e il risparmio energetico, anche in relazione ai seguenti aspetti:

- pertinenza degli incarichi svolti rispetto ai servizi oggetto della gara con riferimento a:
 - analogia dei lavori progettati con quelli oggetto di gara
 - livello progettazione
 - tipologia di committenza e importo dei servizi di architettura e ingegneria

Saranno, per esempio, ritenute più adeguate le offerte dei concorrenti che, a dimostrazione delle capacità professionali, presentino progetti appartenenti non soltanto alla stessa classe e categoria ma che siano strumentali alla prestazione dello specifico servizio (ossia maggiormente affini o assimilabili agli interventi da progettare per natura dei lavori, classi e categorie).

Sarà apprezzata la completezza e la chiarezza della documentazione presentata (planimetrie, particolari costruttivi, relazioni descrittive, rendering).

Sarà apprezzata altresì l'esperienza consolidata del gruppo di professionisti che dimostrino di aver già svolto congiuntamente servizi analoghi.

La presentazione della documentazione relativa ad un numero di servizi inferiore a quello indicato (tre) comporterà l'assegnazione del punteggio pari a zero.

A.2 SUB CRITERIO “ Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento alla progettazione esecutiva” (PUNTEGGIO da 0 a 4,00)

L'offerente deve presentare una relazione tecnica, costituita complessivamente da un massimo di cinque facciate in formato A4, esclusi curricula ed eventuali attestati, diplomi, schemi grafici, ecc., che illustri la struttura organizzativa dedicata alla progettazione degli interventi in appalto.

Sulla base di questa relazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al presente sub criterio.

La relazione tecnica deve essere **OBBLIGATORIAMENTE** priva di qualsiasi riferimento di carattere economico.

Attribuzione del punteggio PA.2

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:

- Adeguatezza al ruolo/esperienza specifica quali-quantitativa dello staff di progettazione che verrà destinato all'appalto valutata sull'Organigramma proposto;
- Valutazione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale e alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto. A ciascun professionista dello Staff proposto si richiede di aver svolto almeno n.2 servizi analoghi a quelli di gara per tipologia e importo;

- Eventuale specifica formazione dei professionisti in riferimento a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di CAM - Criteri Minimi Ambientali.

La professionalità dei componenti lo staff tecnico deve essere espressa attraverso la redazione di un curriculum per ciascun componente redatto secondo i modelli *Allegato A_CV* al Disciplinare di Gara. Si precisa fin da subito che in caso di sostituzione del soggetto di cui è stato presentato il curriculum l'aggiudicatario è obbligato a procedere alla sostituzione con figura di equivalenti professionalità ed esperienze.

La sostituzione dovrà essere accettata dal RUP, a suo insindacabile giudizio.

La Commissione apprezzerà la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.

La relazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

A.3 SUB CRITERIO “Adeguatezza dei lavori svolti dall’operatore economico” (PUNTEGGIO da 0 a 8,00)

L’offerente deve presentare la seguente documentazione, per dimostrare l’adeguatezza dell’organigramma di esecuzione messo a disposizione per l’esecuzione dei lavori oggetto di appalto: DOCUMENTAZIONE GRAFICA, DESCRITTIVA, FOTOGRAFICA, RENDERING di n. tre lavori relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle qualifiche SOA, iniziati e/o ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

La documentazione dovrà essere redatta, per ciascun lavoro, su:

- non più di 5 (cinque) schede in formato A3, ovvero, in alternativa, non più di 10 (dieci) schede in formato A4 per ciascuno dei tre lavori.

Dati essenziali: Nella documentazione descrittiva relativa a ciascuno dei lavori di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, ecc.);
- tipologia di lavori svolti, con l’indicazione chiara degli importi dei lavori svolti e la scomposizione degli stessi per le varie classi e categorie con i relativi importi;
- descrizione precisa e dettagliata dei lavori;
- date di inizio e ultimazione dei lavori, collaudo.

Attribuzione del punteggio P_{A.3}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base alla tabella precedente.

Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, l’analogia dei lavori proposti rispetto a quelli oggetto di gara, dimostrando di aver eseguito lavori che, sul piano tecnologico, funzionale, dell’impatto in generale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi similari secondo i seguenti aspetti:

- analogia dei lavori eseguiti con quelli oggetto di gara
- tipologia di committenza e importo dei lavori
- presenza di collaudo

Saranno, per esempio, ritenute più adeguate le offerte dei concorrenti che, a dimostrazione delle capacità

costruttiva, presentino progetti appartenenti non soltanto alla stessa classe e categoria ma che siano strumentali alla prestazione dello specifico lavoro (ossia maggiormente affini o assimilabili agli interventi da realizzare per natura dei lavori, classi e categorie).

Sarà apprezzata la completezza e la chiarezza della documentazione presentata (planimetrie, particolari costruttivi, relazioni descrittive, rendering).

Sarà apprezzata altresì la presenza negli organigrammi di commessa delle figure tecniche proposte per la presente gara.

La presentazione della documentazione relativa ad un numero di lavori inferiore a quello indicato (tre) comporterà l'assegnazione del punteggio pari a zero.

A.4 SUB CRITERIO "Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento al cantiere" (PUNTEGGIO da 0 a 4,00)

L'offerente deve presentare una relazione tecnica comprensiva di organigramma di commessa, costituita complessivamente da un massimo di cinque facciate in formato A4 che illustri la struttura organizzativa dedicata all'esecuzione dei lavori dell'Intervento Fase 1 edificio U07 - CIVITAS, comprensiva di incarichi, mansioni e compiti delle figure individuate durante tutte le fasi dell'esecuzione previste dal piano lavori anche in relazione all'Ufficio di D.L.. Alla relazione saranno allegati i curricula delle figure proposte ed eventuali attestati, diplomi, schemi grafici, ecc. La struttura di gestione di cantiere dell'Appaltatore dovrà essere composta come minimo da: Direttore Tecnico, Direttore di Cantiere, Assistente del Direttore di cantiere, RSPP, Responsabile Gestione Qualità, Responsabile Controllo della Qualità di Costruzione, Responsabile del Project Control, Addetti al Primo Soccorso.

Al Direttore di Cantiere è richiesta una presenza media in cantiere non inferiore al 50% del tempo per la durata complessiva dei lavori; questa prescrizione è ritenuta di fondamentale importanza dall'Università. In considerazione di ciò, al curriculum vitae del soggetto proposto come Direttore di Cantiere dovrà essere allegata una dichiarazione nella quale si conferma che alla data di presentazione dell'Offerta detto soggetto non ha già assunto impegni che non gli consentirebbero, in caso di aggiudicazione della Gara, di garantire una presenza media non inferiore al 50% del tempo per la durata complessiva dei lavori. Detta dichiarazione deve essere firmata, oltre che dal soggetto titolare del curriculum vitae, dal rappresentante legale del Concorrente o, in caso di Concorrenti raggruppandi, dal rappresentante legale del componente del raggruppamento alla cui struttura appartiene il soggetto proposto, o dal solo soggetto proposto nel caso si tratti di un libero professionista.

Sulla base di questa relazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al presente sub criterio.

Attribuzione del punteggio P_{A.4}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:

- adeguatezza al ruolo/esperienza specifica quali-quantitativa della composizione delle squadre di lavoro che verranno destinate in via esclusiva all'appalto, nel rispetto dei minimi previsti dal *Progetto Definitivo* posto a base di gara e valutata sulla base dell'Organigramma presentato con individuazione delle figure professionali e dei ruoli dedicati all'appalto, per ciascuna fase dell'esecuzione previste dal piano lavori. A ciascun operatore dello Staff proposto si richiede di aver svolto almeno n.2 ruoli analoghi a quello per cui viene proposto nell'organigramma;
- specifica formazione del personale in riferimento alla gestione ambientale del cantiere e a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di CAM Criteri Minimi Ambientali;
- specializzazione ed esperienza dei responsabili ed in particolare il profilo professionale minimo che l'offerente si impegna a garantire per la figura del responsabile tecnico del cantiere e del capo cantiere.

La professionalità dei componenti lo staff tecnico deve essere espressa attraverso la redazione di un curriculum per ciascun componente secondo i modelli Allegato A CV al Disciplinare di Gara.

Saranno valutati in particolare:

- la competenza professionale dei tecnici che seguiranno i lavori, desunta dalle caratteristiche delle precedenti prestazioni da essi eseguite, più adeguata alla specificità delle tipologie dei lavori da eseguire e alla gestione ambientale del cantiere.

Si precisa fin da subito che in caso di sostituzione del soggetto di cui è stato presentato il curriculum durante l'esecuzione dei lavori l'aggiudicatario è obbligato a procedere alla sostituzione con figura di equivalente professionalità ed esperienza.

La sostituzione dovrà essere accettata dal RUP del Contratto Applicativo, a suo insindacabile giudizio.

La Commissione apprezzerà la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.

La relazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

A.5 SUB CRITERIO “Abstract Piano di Qualità ai sensi della ISO 10005 per lo specifico Intervento” (PUNTEGGIO da 0 a 10,00)

L'offerente deve presentare una relazione metodologica, costituita complessivamente da un massimo di dieci facciate in formato A4, che rappresenti la sintesi del contenuto (abstract) del Piano di Qualità che l'operatore economico dovrà preparare all'inizio delle sue attività e che deve rispecchiare i requisiti della norma ISO 10005 “Quality management systems - Guidelines for quality plans” (Sistemi di gestione della qualità - Linee guida per i piani della qualità), nonché l'elaborato Piano di *Gestione dell'Appalto* (Allegato 3), allegato al CSA.

Sulla base di questa relazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al presente sub criterio.

Attribuzione del punteggio P_{A.5}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:

- adeguatezza e rispondenza dell'*Abstract* ai contenuti minimi richiesti dalla Stazione Appaltante nel *Piano di Gestione dell'Appalto*, allegato al CSA;
- organizzazione e gestione del cantiere, in termini di attrezzature e logistica, figure tecniche coinvolte, procedure e controlli, gestione della qualità, con particolare riferimento alla strutturazione del gruppo di lavoro e alla metodologia di approccio scientifico previsto per la fase esecutiva degli interventi, metodologia di archiviazione della documentazione, metodologia della gestione delle comunicazioni, come previsto dal *Piano di Gestione dell'Appalto*;
- miglorie relative alle modalità esecutive della globalità degli interventi da realizzarsi e miglorie relative alla previsione di procedure e dispositivi atti a limitare l'impatto delle lavorazioni e ridurre i disagi all'ambiente circostante al cantiere.

La Commissione apprezzerà la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.

La relazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Il concorrente si impegna a predisporre il Piano di Qualità in sede di esecuzione.

B. CRITERIO “QUALITÀ E CARATTERISTICHE FUNZIONALI, GESTIONALI E

**AMBIENTALI DELLA VARIANTE OFFERTA AL PROGETTO DEFINITIVO DI GARA
'INTERVENTO FASE 1 EDIFICIO U07 - CIVITAS" (PUNTEGGIO da 0 a 55,00)**

L'offerta tecnica sarà valutata in relazione ai sub-criteri successivamente indicati:

B.1 SUB CRITERIO " BMS - variante in offerta del Progetto definitivo di Gara" (PUNTEGGIO da 0 a 20,00)

L'operatore Economico dovrà presentare:

- una relazione tecnica costituita complessivamente da un massimo di venti facciate in formato A4, corredata da schema logico-funzionale e architettura del sistema centralizzato di supervisione e controllo (BMS-BEMS) coordinato su tutti gli impianti, che illustri nel dettaglio le varianti in offerta al sistema di progetto con riferimento all'efficienza energetica dell'edificio ed il risparmio energetico nei consumi, rispettando i requisiti minimi di cui ai documenti del Progetto Definitivo di Gara. Il progetto presentato deve essere gestito tramite sistemi *open sources* (con assoluto divieto di infungibilità/esclusività delle singole case produttrici). La proposta dell'OE dovrà prevedere la migrazione dei sistemi già esistenti negli edifici verso quello proposto, l'espandibilità futura ad ulteriori edifici universitari e in particolare essere applicabile in modo omogeneo a tutti gli Interventi programmati facenti parte dell'Accordo Quadro.

Saranno considerate meritevoli le seguenti impostazioni di domotica ulteriori rispetto alle previsioni progettuali:

- gestione impiantistica del singolo vano di edificio;
- sistema di disalimentazione dei carichi non essenziali delle aule/laboratori, delle linee forza motrice e illuminazione in assenza di lezioni, interfacciato con la gestione del calendario didattico di Ateneo;
- gestione presenze/controllo accessi principali;
- sistema antintrusione;
- motorizzazione cancelli autorimessa ove presenti;
- sistema di motorizzazione tende aule integrato nel sistema di gestione della domotica d'aula (audio/video);
- soluzioni tecniche adottate per favorire la compartecipazione degli utenti rivolto al risparmio energetico che tenga conto dell'interazione utente-edificio-comunicazione;
- l'implementazione di un protocollo di misura e verifica dei risparmi energetici conforme al protocollo IPMVP.
- gli elaborati progettuali contenenti le varianti offerte apportate al Progetto Definitivo di Gara, nel rispetto dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010, **con esclusione dei documenti contenenti informazioni sul valore economico del progetto.**
In particolare, possono essere modificati i seguenti documenti:
 - ✓ relazione generale;
 - ✓ relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
 - ✓ elaborati grafici;
 - ✓ calcoli degli impianti;
 - ✓ disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici corredato dalle schede tecniche dei prodotti più significativi;
 - ✓ computo metrico **NON** estimativo;
 e **NON** devono essere presentati i seguenti elaborati:
 - ✓ elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
 - ✓ computo metrico estimativo.

Nel progetto NON deve essere indicata alcuna valutazione economica di quanto proposto.

Per la redazione delle varianti di offerta verranno messi a disposizione gli elaborati previsti dal *Progetto Definitivo di Gara* oltre al Piano della Sicurezza. La mancata presentazione di uno solo degli allegati indicati quali obbligatori, comporterà l'assegnazione del punteggio pari a zero.

Nel progetto, a pena di esclusione, non deve essere indicata alcuna valutazione economica di quanto proposto.

Attribuzione del punteggio P_{B.1}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:

- a) **qualità, completezza** e chiarezza della relazione e degli elaborati progettuali presentati, valore tecnico delle soluzioni proposte, coerenza con il contesto e con il Progetto Definitivo di gara;
- b) **valore tecnico delle varianti** di offerta proposte con particolare riferimento al raggiungimento di maggiori livelli performanti in termini di:
 - efficientamento energetico,
 - risparmio energetico,
 - soluzione tecniche adottate per favorire la partecipazione degli utenti,
 - protocollo di misura e verifica dei risparmi energetici,
- c) **durabilità, manutenibilità e costi di manutenzione, ciclo di vita, adattabilità e estendibilità** a tutti gli edifici di Ateneo, impatto della migrazione.

La Commissione apprezzerà anche la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.

La documentazione deve essere sottoscritta digitalmente dal progettista indicato in sede di gara, nonché dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

B.2 SUB CRITERIO “Proposta gestionale relativa alla mitigazione degli impatti dei cantieri sulle attività istituzionali coordinato all'adeguamento del PSC” (PUNTEGGIO da 0 a 20,00)

Gli interventi oggetto di appalto interessano edifici dell'Università degli studi di Milano-Bicocca, **tutti con attività istituzionali in svolgimento, anche durante il corso dei lavori.**

L'offerente deve pertanto presentare una **relazione tecnica**, costituita complessivamente da un massimo di dieci facciate in formato A4, che illustri le proposte in merito a soluzioni di cantierizzazione dei diversi interventi previsti per l'edificio U07-CIVITAS che sia coordinato con il PSC. La proposta sarà mirata a ridurre l'impatto e le interferenze con le attività istituzionali e corredata, a scelta, da elaborati grafici, schemi grafici, rendering, ecc., che permetta alla commissione giudicatrice di valutare con chiarezza le proposte. Sulla base di questa relazione la commissione giudicatrice attribuirà i punteggi relativi al presente sub criterio.

Attribuzione del punteggio P_{B.2}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri:

- a) **completezza, chiarezza e valore tecnico** delle soluzioni di cantierizzazione dei singoli interventi previsti, soluzioni che riducano l'impatto e le interferenze con le attività istituzionali, anche mediante la razionalizzazione e l'implementazione organizzativa del cantiere e della produttività delle lavorazioni, in coerenza con quanto indicato al punto A.3 e con il contesto;

b) flessibilità nell'organizzazione delle attività di cantiere e delle lavorazioni in funzione della continuità delle attività istituzionali senza aggravii di tempi contrattuali e costi, che tengano conto di eventuali sopraggiunte necessità dell'utenza.

La Commissione apprezzerà la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione.

La relazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore. Se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Il concorrente si impegna a mettere in atto in fase esecutiva, a proprio carico, tutto quanto proposto, previa accettazione da parte del DL/ RUP.

B.3 SUB CRITERIO "Progetto del costruito in ambiente BIM Building Information Modeling" (PUNTEGGIO da 0 a 10,00)

Il concorrente **deve** proporre maggiori livelli crescenti di dettaglio della PBStf relativi alla redazione in ambiente BIM del costruito, in riferimento a tutti gli as-built e al piano di manutenzione aggiornato **relativo a tutti gli interventi effettuati** su una piattaforma informatica, compresi tutti i riferimenti alle schede tecniche e alle certificazioni varie di tipo strutturale, impiantistico, edile, ecc., con lo scopo di raccogliere tutti i dati rilevanti del costruito, che potranno poi essere combinati e collegati digitalmente, e implementati e aggiornati nel tempo.

Tale piattaforma informatica dovrà essere consegnata contestualmente alla fine lavori, e integrata a cura dell'appaltatore con gli elementi relativi al collaudo e all'agibilità. Il software utilizzato dovrà essere tra quelli regolamentati e certificati dall'associazione internazionale buildingSMART, che certifica la interoperabilità dei software attraverso ISO 16739:2013.

Scopo del progetto è infatti anche la creazione di un archivio BIM implementabile del patrimonio edilizio universitario.

E' richiesta per la progettazione la scomposizione secondo lo schema di Product Breakdown Structure tecnologico-funzionale (PBStf) in minimo **due** livelli gerarchici ad albero rovesciato nella classificazione dell'oggetto edilizio (sistema tecnologico), come da *Allegato 6_Sistema Informativo*.

Il concorrente si impegna a mettere in atto in fase esecutiva, a proprio carico, tutto quanto proposto, previa accettazione da parte del DL/ RUP.

Attribuzione del punteggio P_{B.3}

Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice valuterà in maniera proporzionale i maggiori livelli crescenti di dettaglio proposti rispetto alla richiesta di cui sopra. Il punteggio massimo assegnabile è pari a 10 punti.

B.4 SUB CRITERIO "Impegno di adesione al Conto termico" (PUNTEGGIO 0 oppure 5,00)

Il **Conto Termico** incentiva, tra l'altro, interventi per l'**incremento dell'efficienza energetica degli edifici**. Gli interventi in appalto risultano tra quelli incentivabili con il Conto termico.

Il concorrente **può** pertanto proporre di supportare la stazione appaltante per la richiesta degli incentivi previsti dal Conto Termico 2.0 relativamente a tutti gli interventi effettuati, eseguendo le seguenti attività e tutte quelle necessarie ad ottenere gli incentivi:

- verifica preliminare del progetto e degli interventi in programma realizzati rispetto ai requisiti del

CT 2.0;

- verifica della diagnosi energetica dell'edificio *ante operam* (a partire dalla *Diagnosi energetica a corredo del Progetto Definitivo fornito dall'Amministrazione*);
- esecuzione dell'attestato di prestazione energetica *post operam*;
- predisposizione di tutta la documentazione amministrativa e tecnica a supporto della richiesta di incentivo, così come indicata nelle regole applicative del GSE;
- caricamento dei dati sul portaltermico, sottoscrizione e caricamento della scheda domanda;
- valutazione della domanda da parte del GSE, predisposizione di tutte le eventuali integrazioni richieste, successiva ammissione agli incentivi e stipula del contratto;
- attività di accompagnamento in relazione alle attività di verifica del GSE.

Per adempiere ai requisiti di ammissibilità per l'accesso al Conto Termico 2.0 è necessario, anche, che **gli immobili siano accatastati al Catasto Fabbricati**.

Gli edifici oggetto del presente Accordo Quadro sono censiti, il concorrente, in caso di adesione alla proposta, **dovrà verificare la correttezza degli inserimenti catastali presenti, predisporre l'aggiornamento o predisporre l'inserimento in mappa catastale** e redigere i DOCFA in caso l'edificio oggetto di Contratto Applicativo non sia censito, a proprio carico.

Il concorrente si impegna a mettere in atto in fase esecutiva, a proprio carico, tutto quanto proposto, previa accettazione da parte del DL/ RUP.

Attribuzione del punteggio P_{B.4}

*Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice assegnerà il punteggio massimo di 5 punti **in caso di adesione totale e non condizionata alla proposta.***

In caso di non adesione alla proposta verranno assegnati 0 punti.

Le facciate delle relazioni tecniche e della documentazione di cui a tutti i sub parametri suindicati devono essere numerate progressivamente. Si precisa che qualora i concorrenti presentino le relazioni con copertina, indice ed eventuali rappresentazioni grafiche, queste non concorrono a determinare il **numero massimo di facciate richiesto**. Si precisa inoltre che, ai fini del rispetto della par condicio fra tutti i concorrenti, qualora un concorrente presenti la suddetta documentazione con un numero di facciate superiore a quelle massime consentite la commissione giudicatrice, ai fini delle valutazioni, prenderà in considerazione il numero massimo consentito, seguendo la numerazione progressiva che i concorrenti sono tenuti a riportare in ogni singola facciata.

Si precisa infine che, qualora il concorrente presenti una facciata o più facciate in formato A3 anziché A4, ogni facciata in formato A3 vale due facciate formato A4.

La mancata osservanza di quanto offerto in sede di gara, in tutto o in parte, costituirà un grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

OFFERTA ECONOMICA (PUNTEGGIO MAX 20)

CRITERIO C “RIBASSO PERCENTUALE UNICO” (PUNTEGGIO DA 0 A 20,00)

Al fine dell’assegnazione del punteggio relativo al presente criterio verrà utilizzato il metodo non lineare, secondo la seguente formula:

$$P_c = 20 * (R_i / R_{max})^\alpha$$

dove

P_c = punteggio assegnato all’elemento di valutazione

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell’offerta più conveniente

α = coefficiente = 0,25

Tabella di sintesi complessiva OFFERTA

OFFERTA TECNICA :	MAX 80,00 PUNTI
<u>Criterio A:</u>	
MODALITA', CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DELL'APPALTO DI SERVIZI E LAVORI IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO FASE 1 - EDIFICIO U07 CIVITAS	<u>da 0 a 36,00 punti</u>
<u>Criterio B:</u>	
QUALITÀ E CARATTERISTICHE FUNZIONALI, GESTIONALI E AMBIENTALI DELLA VARIANTE OFFERTA AL PROGETTO DEFINITIVO DI GARA 'INTERVENTO FASE 1 EDIFICIO U07 - CIVITAS	<u>da 0 a 44,00 punti</u>
OFFERTA ECONOMICA:	MAX 20,00 PUNTI

L’aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivo più elevato.

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta ha luogo il giorno **07/11/2022** alle ore **14.30**.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nelle date e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

Anche in considerazione dell’avviso nr prot 18969/20 del 17/03/2020 del Dirigente Capo Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti e delle linee guida adottate il 15/10/2020 con determina 73069/20 del medesimo Dirigente in attuazione dell’art 216 del Codice degli appalti, tutte le sedute saranno riservate e potranno essere svolte anche a distanza mediante l’uso di procedure telematiche ai sensi dell’art. 58 d.lgs. 50/2016.

VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Si procederà, nella prima seduta, alle seguenti operazioni:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- d) redigere apposito verbale;
- e) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta le modalità di conservazione dei plichi e di trasferimento degli stessi alla commissione giudicatrice con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

La prosecuzione della procedura è limitata ai soli concorrenti ammessi.

COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti e di regola lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo formale della documentazione amministrativa e tecnica, si procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, si procederà a inserire a sistema i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato prima in graduatoria il

concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante richiesta di ulteriore ribasso sull'offerta economica da parte dei concorrenti a pari merito e, in caso di ulteriore parità, al sorteggio elettronico.

All'esito delle operazioni di cui sopra si redige la graduatoria.

Qualora si individuino offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, si chiude la seduta dando comunicazione al RUP.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, si provvede a comunicare, tempestivamente al RUP - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - i casi di **esclusione** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

Si precisa che la Stazione Appaltante procederà a calcolare la graduatoria extrapiattaforma.

VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata, le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

AGGIUDICAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO E STIPULA

All'esito delle operazioni di cui sopra – qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – si formulerà la proposta di aggiudicazione in favore di tutti gli operatori economici in graduatoria in ordine decrescente a partire dal maggior punteggio conseguito, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche se perverrà una sola offerta valida.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà nei confronti di tutti gli offerenti in graduatoria cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare la gara.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice, richiede ai concorrenti cui ha aggiudicato la gara di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

L'idoneità economico finanziaria (punto 7d.1 punto 1 e 7d.2 punto 1) del presente Disciplinare va comprovata:

- per i liberi professionisti, le società di persone, i consorzi che effettuano esclusivamente attività relativa ai servizi di ingegneria, con le dichiarazioni annuali IVA e col Modello Unico corredati dalla fotocopia della relativa ricevuta di presentazione. Se gli stessi soggetti svolgono attività relativa ai servizi di ingegneria unitamente ad altre attività, le dichiarazioni IVA e il Modello Unico devono essere accompagnati da autocertificazione del legale rappresentante che ripartisca il volume d'affari fra le diverse attività;
- per le società di capitale che effettuano esclusivamente attività relativa ai servizi di ingegneria, con i bilanci annuali riclassificati e corredati dalla relativa nota di deposito. Se le stesse società svolgono attività relativa ai servizi di ingegneria unitamente ad altre attività, i bilanci devono essere accompagnati dalla nota integrativa agli stessi che ripartisca il volume d'affari nelle diverse attività o in mancanza, da autocertificazione del legale rappresentante che ripartisca l'importo fra le diverse attività;
- con dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

L'idoneità tecnico- professionale va comprovata:

- per i punti 7.d-1 punti 2) e 3) e 7.d-2- punti 2) e 3) del Disciplinare di gara con:
- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo dei lavori suddiviso per categorie e gradi di complessità dell'opera di cui al D.M. Giustizia 17/06/2016 e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo dei

lavori suddiviso per categorie e gradi di complessità dell'opera di cui al D.M. Giustizia 17/06/2016 e del periodo di esecuzione;

- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

I servizi devono essere stati regolarmente eseguiti e con buon esito, iniziati, ultimati ed approvati nel decennio indicato rispettivamente ai punti sopra indicati del Disciplinare di gara ovvero per la parte di essi ultimati ed approvati nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente;

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, scorrendo la graduatoria procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, **la garanzia provvisoria verrà svincolata automaticamente solo al momento della stipula del rispettivo contratto applicativo.**

Trattandosi di un appalto basato su un accordo quadro non si applica il termine dilatorio di 35 giorni previsto dal comma 9 dello stesso articolo 32 (Art. 32, comma 10, lettera b), D.Lgs. n. 50/16).

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto applicativo, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale del relativo contratto applicativo, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto di accordo quadro sarà stipulato, di norma, congiuntamente con tutti gli operatori economici aggiudicatari dell'accordo quadro.

L'Amministrazione si riserva, tuttavia, la facoltà di stipulare, a proprio insindacabile giudizio, singoli contratti per accordo quadro con ciascun operatore economico.

Il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

Al fine di garantire una maggiore trasparenza, efficacia ed efficienza amministrativa e di consentire l'esecuzione delle prestazioni contemporaneamente su più località o cantieri diversi anche nelle medesime località, l'Amministrazione provvederà all'affidamento dei singoli contratti applicativi utilizzando il criterio della rotazione, con le seguenti modalità:

- all'operatore primo in graduatoria vengono affidati la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'Intervento Fase 1 Edificio U07 CIVITAS. Agli operatori secondo, terzo e quarto in graduatoria vengono affidati, con contratti applicativi distinti, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi agli Interventi Fase 2, alla Fase 3 e alla Fase 4 dell'Allegato 4_Cronoprogramma AQ al Capitolato Speciale d'Appalto; la Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di stipulare Contratti Applicativi, aventi ad oggetto anche la sola esecuzione di lavori, a partire dal quinto operatore economico in posizione

utile in graduatoria;

- per gli eventuali contratti successivi, i contratti applicativi (sia di progettazione che di esecuzione) saranno affidati mediante ordine decrescente di graduatoria;

- nel caso di indisponibilità - manifestata attraverso una dichiarazione scritta - di un operatore economico, l'affidamento dei contratti applicativi avverrà mediante scorrimento della graduatoria degli operatori economici affidatari dell'accordo quadro.

L'Amministrazione, in un'ottica premiale, intende assicurare la continuità degli affidamenti a favore delle imprese che abbiano garantito, nel corso dell'esecuzione dei lavori, il corretto adempimento delle prestazioni nel rispetto della vigente normativa, dei Cronoprogrammi e delle disposizioni impartite dal RUP e dalla Direzione Lavori. Pertanto, gli operatori economici che abbiano ottemperato alle cogenti disposizioni di cui sopra saranno sempre ammessi alla rotazione riservandosi viceversa l'Amministrazione di non ammettere alla rotazione le imprese che non abbiano garantito il corretto adempimento delle prestazioni. Pertanto l'Amministrazione si riserva di non stipulare il contratto applicativo con l'Operatore Economico interessato, nei seguenti casi:

- 1) ritardi nelle prestazioni riferite a uno o più contratti applicativi già stipulati superiori a 30 giorni e, comunque, al verificarsi di una o più fattispecie di cui all'art. 11.11 del Capitolato Speciale d'Appalto indipendentemente dall'avvio o meno delle procedure finalizzate alla risoluzione del contratto;
- 2) inadempimento da parte dell'operatore economico delle prestazioni contrattuali, già contestato dalla Direzione Lavori, riferite a uno o più contratti applicativi già stipulati, indipendentemente che siano state o meno avviate le procedure di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) impossibilità oggettiva dell'operatore economico ad eseguire le prestazioni;
- 4) fallimento dell'operatore economico o altre vicende soggettive che impediscono l'esecuzione delle prestazioni;
- 5) nel caso in cui, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, l'operatore non sia più ritenuto affidabile per fatti e circostanze accertate dall'Amministrazione con mezzi di prova idonei e documentati e contestate all'Operatore Economico, ivi compresa la sopravvenienza in corso di contratto di una causa ostativa di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16.

In tali casi l'Operatore Economico sarà estromesso dall'affidamento dei contratti applicativi sino al venir meno della causa ostativa, nulla avendo a pretendere in merito alla mancata stipulazione di contratti applicativi ed eventuale affidamento ad altri operatori.

Tutti i contratti applicativi saranno stipulati in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/lavoro.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. In caso di suddivisione dell'appalto in lotti, le spese relative alla pubblicazione saranno suddivise tra gli aggiudicatari dei lotti in proporzione al relativo valore.

L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a **€ 5.000,00 (IVA 22% compresa)**. Le predette spese saranno suddivise tra gli aggiudicatari dell'Accordo Quadro *pro quota*. La stazione appaltante comunicherà agli aggiudicatari l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti è regolato dall'art. 53 D.lgs. 50/16, dagli artt. 22 e ss. della L. 241/90, dall'art. 65 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e smi.

L'accesso agli atti sarà effettuato in modalità telematica ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, C.A.D., con invio della richiesta di accesso - **Allegato G** - firmato digitalmente, mediante PEC, all'indirizzo ateneo.bicocca@pec.unimib.it oppure attraverso la piattaforma U-Buy.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Milano, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., si informa che il Titolare del trattamento è l'Università nella persona del Rettore *pro tempore*. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare. I dati reciprocamente forniti verranno trattati secondo le finalità contrattuali ed istituzionali, nel rispetto della normativa vigente sulla riservatezza e segretezza dei dati delle persone fisiche e giuridiche; gli stessi non verranno divulgati o comunicati a terzi, fatto salvo ogni obbligo di legge. I dati raccolti sono trattati e conservati anche ai sensi del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa privacy pubblicata sul profilo di committente della Stazione Appaltante (<https://www.unimib.it/ateneo/gare-e-contratti>).

Struttura referente:

Settore Centrale di Committenza

Il Capo Settore

Dott. Andrea Ambrosiano

[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

La Dirigente

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Arch. Anna Maria Maggiore

[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]