

Riferimenti contratto d'appalto	
Oggetto:	appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
Operatore Economico:	R.T. tra Multi Manutenzione S.r.l. (Mandatara), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 e Labosystem S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139
CIG (Codice Identificativo di Gara):	9667184C98
CUP (Codice Unico di Progetto):	H47H21006490005
Responsabile Unico del Procedimento:	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare - Ufficio Sviluppo Immobiliare (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
UOR – Unità Operativa Responsabile:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti - Ufficio Appalti Lavori e-mail: centrale.committenza@unimib.it

Riferimenti contratto di subappalto	
Operatori Economici:	Multi Manutenzione S.r.l. con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 e UNICA S.p.A. con sede in Torino, Via Digione, 13 Cap 10143 - C.F./P. IVA 03666420165
Contratto di subappalto:	Protocollo n. 226651/2023 del 28/07/2023

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

ex art.105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016

LA DIRIGENTE

AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI:

- l'art.105 del D.Lgs. n. 50/201 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.Lgs. n.81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'art. 3 L. n. 136/2010 - Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- il D.M. 49/2018 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

PRESO ATTO:

- della proposta del Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Dott. Andrea Ambrosiano, (**Allegato 1**), quale parte integrante del presente atto, relativa alla proposta di autorizzazione al subappalto di cui in oggetto;

VALUTATE:

- positivamente le motivazioni addotte;

DETERMINA

- di autorizzare ai sensi dell'art. 105, c. 18 del D.Lgs 50/2016, condizionatamente all'approvazione della perizia di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016 per le attività di cui trattasi, conseguenti al citato ordine di servizio n. 1 del 14/07/2023 (Prot. 0221266 il 17/07/2023) del Direttore dei Lavori, nonché nelle more della sua formalizzazione, il subappalto tra **Multi Manutenzione S.r.l.** (Mandataria del R.T.I. costituito con Labosystem S.r.l. -Mandante) - con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 ed il subappaltatore **UNICA S.p.A.** con sede in Torino, Via Digione, 13 Cap 10143 - C.F./P. IVA 03666420165 per i lavori relativi alle **opere di bonifica e smaltimento FAV – demolizioni parete e smaltimento – demolizione solaio di pavimento in CLS**, Categorie OG1 - OG12, per un importo di **€ 230.000,00**, di cui € 27.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa);
- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri finanziari.

La Dirigente
Area Infrastrutture e Approvvigionamenti
Arch. Anna Maria Maggiore
[f.to digitalmente ex art. 24 del D.lgs. 82/05]

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti, Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Ufficio Appalti Lavori
Estensore: Lucrezia Losi

PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

IL CAPO SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA E GESTIONE CONTRATTI

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale Rep. n. 1271/2023 - Prot. n. 0150494 del 24/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi all'appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto) -CIG: 9667184C98 - CUP: H47H21006490005;
- con determina dirigenziale Prot. n. 0195665 del 23/05/2023 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura a Multi Manutenzione S.r.l. (Mandatara), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 in RTI con Labosystem S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139, per l'importo di € 5.044.480,13, di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI), il tutto al netto dell'I.V.A.;
- con la medesima Determina Dirigenziale è stata disposta l'esecuzione d'urgenza del contratto nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, di cui all'art. 32, c. 9, del D.Lgs. n. 50/16 (cd. stand still);
- mediante Piattaforma U-Buy in data 24/05/2023 (Prot. n. 0195845 del 24/05/2023) è stata comunicata al costituendo R.T.I. tra Multi Manutenzione S.r.l. (Mandatara) e Labosystem S.r.l. (Mandante) l'avvenuta aggiudicazione definitiva della procedura, richiedendo altresì la documentazione amministrativa necessaria ai fini della stipula del contratto;
- l'operatore economico aggiudicatario del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 105, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/16, ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta che *"Intende richiedere il subappalto per tutte le lavorazioni e/o servizi rientranti nelle categorie OG1, OS13 (100% subappaltabile a ditta in possesso dei requisiti richiesti), OS3, OS28, OS30 – installazione e montaggio di arredi (come da dichiarazione della ditta mandante) e nelle categorie scorporabili previste, nei limiti di legge e della documentazione di gara"*;
- con ordine di servizio n.ro 1 del 14/07/2023, assunto a Prot. 0221266 il 17/07/2023 dall'Università degli Studi di Milano-Bicocca, il Direttore dei Lavori, ing. Emilio Bona Veggi, facendo seguito all'identificazione per mezzo di analisi di laboratorio di materiali classificati come FAV, ha ordinato all'Appaltatore: di provvedere con avvio immediato a redigere il Piano con le procedure e gli apprestamenti necessari per rimozione, raccolta, trasporto e smaltimento dei materiali che sono stati classificati come speciali e pericolosi, di trasmettere il Piano all'ATS, al CSE ed al DL; di dare immediato avvio alle operazioni di smaltimento all'approvazione del Piano da parte di ATS;
- l'Appaltatore ha richiesto a questa Università, con nota Protocollo n. 226651/2023 del 28/07/2023 l'autorizzazione a subappaltare in favore della società UNICA S.p.A. con sede in Torino, Via Digione, 13 Cap 10143 - C.F./P. IVA 03666420165 le seguenti prestazioni di lavori:
opere di bonifica e smaltimento FAV – demolizioni parete e smaltimento – demolizione solaio di pavimento in CLS, Categorie OG1 - OG12, per un importo di € 230.000,00, di cui € 27.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa), per il periodo indicato all'art. 6 del Contratto di subappalto;
- l'Appaltatore, unitamente all'istanza di subappalto, ha provveduto a trasmettere:
 - a) il contratto di subappalto debitamente sottoscritto dall'Appaltatore e dal Subappaltatore ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16;
 - b) le dichiarazioni del Subappaltatore attestanti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, D.Lgs. n. 50/16 e il possesso dei requisiti speciali di cui all'84 del D.Lgs. 50/16, ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16;

c) le dichiarazioni rese dall'Appaltatore da cui risulta l'inesistenza di forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile nonché di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con l'impresa subappaltatrice, ai sensi dell'art. 105, c. 18, del D.Lgs. n. 50/16;

VISTO:

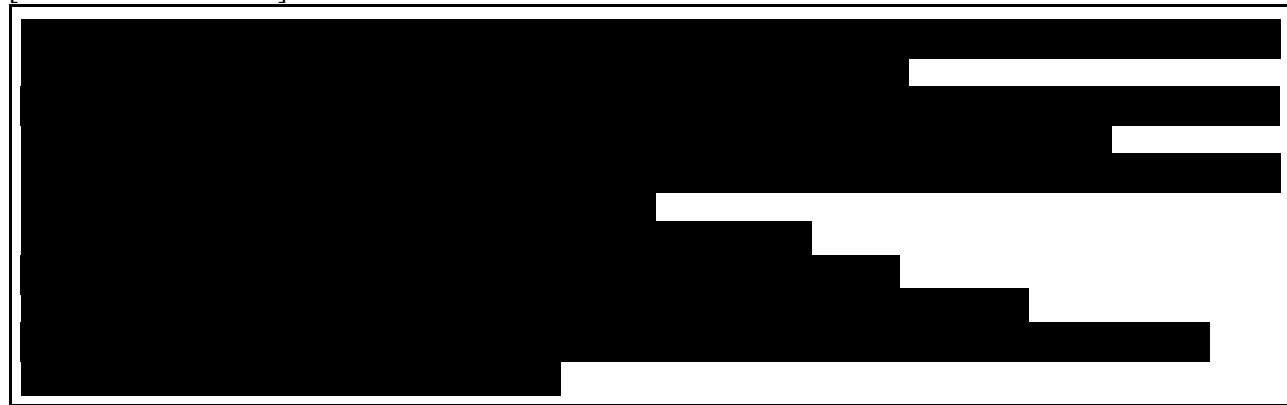
- il nulla osta a procedere all'autorizzazione del subappalto da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Emilio Bona Veggi, e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Ing. Alessandro Sanna, allegato all'istanza di subappalto;

PRESO ATTO CHE:

- l'Ufficio Appalti Lavori dell'Università, ai sensi dell'art. 105, c. 2 e 7 del D.Lgs. n. 50/16, ha verificato nei confronti di UNICA S.p.A. con sede in Torino, Via Digione, 13 Cap 10143 - C.F./P. IVA 03666420165 le seguenti situazioni:

1. presenza in capo a uno dei soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. n. 50/16 sul certificato del Casellario giudiziale rilasciato in data 10/08/2023 della seguente circostanza:

[contiene dati riservati]



Premesso che la sentenza di cui sopra, non rientrando tra i provvedimenti tipizzati dall'art. 80 del D.lgs 50/16, non è automaticamente escludente, non si ravvisano ragioni tali da ritenere che la fattispecie configuri un grave illecito professionale;

2. insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in capo agli altri soggetti di cui all'art. 80, c. 3, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 10/08/2023;

3. insussistenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alle gare pubbliche nei casellari informatici (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla data del 10/08/2023;

4. insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 12/08/2023;

5. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dal certificato di regolarità fiscale richiesta n. 9878125 del 10/08/2023, elaborata in data 11/08/2023;

6. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta dalla Visura camerale alla data del 10/08/2023;

7. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dal certificato DURC on line Prot. INPS 36333370 - scadenza validità 06/10/2023;

8. alla data del 25/08/2023 UNICA S.p.A. risulta inserita nell'elenco delle imprese richiedenti l'iscrizione o il rinnovo alla White list presso la Prefettura di Torino. Pertanto, con nota Prot. 232345/2023 del 24/08/2023, è stata richiesta la trasmissione della documentazione attestante l'istanza di iscrizione o di rinnovo.

In data 25/08/2023 Multi Manutenzione S.r.l. ha specificato che UNICA S.p.A. ha presentato istanza alla White list presso la Prefettura di Torino a seguito di cambio di sede legale per le seguenti categorie:

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- noli a caldo;
- servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

In data 28/08/2023 UNICA S.p.A. ha altresì trasmesso a mezzo mail il rinnovo dell'iscrizione presso la "White list dei fornitori, dei prestatori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa" della Prefettura di Bergamo, rilasciato dalla *Prefettura di Bergamo – Ufficio Territoriale del Governo Area I – Ufficio Antimafia* in favore della società **TEKNOVA AMBIENTE S.R.L.**, con sede legale in Pedrengo (BG) in via Kennedy n. 19, P. IVA n. 03666420165, con scadenza il 17/04/2023.

Come risulta dalla visura catastale della società **Unica S.P.A.**, con sede legale in Via Digione, 13 -10143 Torino-CF/P. IVA n. 03666420165, estratta dal Registro Imprese in data 30/08/2023, in data 09/11/2022 (Protocollo n. 169631/2022 del 04/11/2022) si sono verificate, tra le altre, le seguenti circostanze:

- variazione della denominazione. Denominazione precedente: Teknova Ambiente S.r.l.;
- variazione della forma giuridica. Forma giuridica precedente: Società a Responsabilità Limitata;
- trasferimento della sede legale. Indirizzo precedente: Pedrengo (BG) Via Kennedy 19

9. il possesso del certificato SOA n. 33435/35/00 emessa da BENTLEY SOA S.p.A., rilasciata in data 04/07/2023, con scadenza triennale il 03/07/2026 e scadenza quinquennale il 03/07/2028;

PROPONE

per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento e condizionatamente all'approvazione della perizia di variante ex art. 106 D.lgs 50/2016 per le attività di cui trattasi, conseguenti al citato ordine di servizio n. 1 del 14/07/2023 (Prot. 0221266 il 17/07/2023) del Direttore dei Lavori, nonché nelle more della sua formalizzazione, di autorizzare ai sensi dell'art. 105, c. 18 del D.Lgs 50/2016, il subappalto tra **Multi Manutenzione S.r.l.** (Mandataria dell'RTI costituito con Labosystem S.r.l.-Mandante) - con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 ed il subappaltatore **UNICA S.p.A.** con sede in Torino, Via Digione, 13 Cap 10143 - C.F./P. IVA 03666420165 per i lavori relativi alle **opere di bonifica e smaltimento FAV – demolizioni parete e smaltimento – demolizione solaio di pavimento in CLS**, Categorie OG1 - OG12, per un importo di € 230.000,00, di cui € 27.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa).

VISTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ines Aiello

VISTO

La Capo Ufficio Appalti Lavori

Dott.ssa Norma Zanetti

Il Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti

Dott. Andrea Ambrosiano

[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]