



## DETERMINA DIRIGENZIALE

<b>Oggetto:</b>	Contratto Rep. n. 334 con AETISOL S.a.s. di Alberto Tegami & C. per l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria spazi "ex CNR" presso l'edificio Denominato U9 – approvazione <u>perizia di variante n.1</u>
<b>Importo iniziale del contratto:</b>	€ 1.046.539,95, inclusi oneri per la sicurezza pari a € 13.110,00 (I.V.A. esclusa)
<b>Importo I modifica (presente provvedimento):</b>	€ - 14.581,24 per lavori a corpo di cui € 1.250,00 per oneri della sicurezza (IVA esclusa);
<b>Importo del contratto a seguito della presente modifica:</b>	€ 1.031.958,71 inclusi oneri per la sicurezza pari a € 13.110,00 (I.V.A. esclusa)
<b>CIG:</b>	9259218469
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento:</b>	Arch. Sara Savastano - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare (Prot. n. 93182 del 29/10/2019)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti – Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti – Ufficio Gestione Contratti
<b>Referenti pratica:</b>	Dott. Andrea Ambrosiano Dott. Paolo Genovese

LA DIRIGENTE  
AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI

- l'Art. 17 del D.lgs. 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche- Funzioni dei dirigenti;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato D.R. n° 1235/2017 del 20/03/2017;
- le Linee Guida n. 1 ANAC, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per gli affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro e per la determinazione del corrispettivo per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e gli altri servizi tecnici;
- l'incarico dirigenziale di Capo Area Infrastrutture e Approvvigionamenti conferito alla sottoscritta dirigente di II fascia a tempo indeterminato mediante Decreto del Direttore Generale dell'Ateneo n. 250/23 (prot. n. 0106624 del 22/02/2023);
- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici." e, in particolare, l'art. 229, comma 2, ai sensi del quale: "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023." e 226, comma 2, ai sensi del quale "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";

- la delibera n. 62/2023/CdA con cui si è conferito il mandato alla Dirigente competente ad adottare tutti gli atti successivi necessari e conseguenti alla finalizzazione della procedura;
- l'articolo 106, comma 2 del D.lgs. 50/2016, in base al quale *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.*

PRESO ATTO

- della proposta del RUP (prot 427815/23 del 04/12/2023), allegata quale parte integrante del presente atto (**Allegato 1**), relativa a quanto in oggetto;

ACCERTATA

- la sussistenza dei requisiti di legge;

DETERMINA

- per le motivazioni indicate nelle premesse del presente provvedimento e che qui intendono integralmente riportate, l'approvazione della *“Perizia di Variante n. 1”* per un importo complessivo **in diminuzione** di € **14.581,24**, oneri per la sicurezza (pari a € 1.407,90) inclusi, oltre IVA al 22% pari a € 3.207,87 per un totale di € 17.789,10;
- l'approvazione dell'incremento del tempo contrattuale di gg. 40 naturali, consecutivi e continui, che in considerazione degli ulteriori 69 gg. naturali, consecutivi e continui assegnati con OdS n. 12 del 19/09/2023, portano a complessivi 310 gg. naturali, consecutivi e continui decorrenti dal verbale di consegna dei lavori del 10/03/2023; in conseguenza il termine dei lavori, è fissato al 12/01/2024;
- la modifica ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del D.lgs. 50/2016 del contratto Rep. n. 334 con AETISOL S.a.s. di Alberto Tegami & C. per l'appalto di lavori di manutenzione straordinaria spazi “ex CNR” presso l'edificio Denominato U9 (CIG 9259218469) con rideterminazione dell'importo contrattuale netto in € 1.031.958,71 di cui € 14.517,90 per oneri della sicurezza, come di seguito riportato:

Descrizione	Importo contratto principale	Importo contratto variato	Importo variazione	Progetto Contabile
lavori di manutenzione straordinaria spazi “ex CNR” presso l'edificio Denominato U9 - (CIG 9259218469)	€ 1.046.539,95 di cui € 13.110,00 per O.S. (IVA 22% esclusa)	€ 1.031.958,71 di cui € 14.517,90 per O.S. (IVA 22% esclusa)	€ - 14.581,24 di cui € 1.407,90 per O.S. (IVA 22% esclusa)	2022-CONT-1012/1

VISTO

Il Capo Ufficio Gestione Contratti

Dott. Paolo Genovese

VISTO

Il Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti

Dott. Andrea Ambrosiano

La Dirigente  
Area Infrastrutture e Approvvigionamenti  
Arch. Anna Maria Maggiore  
[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]

Unità Operativa Responsabile: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti – Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti -  
Capo Settore: -Ufficio Gestione Contratti -  
Estensore: Dott. Loris De Agostini Ascone