



Riferimenti contratto d'appalto	
<b>Oggetto:</b>	Appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
<b>Operatore Economico:</b>	R.T. tra Multi Manutenzione S.r.l. (Mandatara) e Labosystem S.r.l. (Mandante)
<b>CIG (Codice Identificativo di Gara):</b>	9667184C98
<b>CUP (Codice Unico di Progetto):</b>	H47H21006490005
<b>Responsabile Unico del Procedimento:</b>	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza Ufficio Appalti Lavori e-mail: centrale.committenza@unimib.it

Riferimenti contratti di subappalto	
<b>Operatore Economico:</b>	LUCCHIN IMPIANTI SRL con sede in Calvignasco (MI) Via dell'Artigianato n. 5 - P.IVA 13373570152
<b>Contratto di subappalto:</b>	Protocollo n. 229843/2023 del 08/08/2023

### AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

ex art.105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016

**LA DIRIGENTE**

**AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI**

#### VISTI:

- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.Lgs. n.81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'art. 3 L. n. 136/2010 - Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- il D.M. 49/2018 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

## **PRESO ATTO**

- della proposta del Capo Settore della Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Dott. Andrea Ambrosiano, relativa alla proposta di autorizzazione al subappalto di cui in oggetto (**Allegato A**);

## **VALUTATE**

- positivamente le motivazioni addotte;

## **D E T E R M I N A**

- di autorizzare, nell'ambito dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 105, c. 18, D.Lgs. n. 5/16, il subappalto tra **Multi Manutenzione S.r.l.** (Mandataria), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 in R.T.I. con Labosystem S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139 ed il subappaltatore **LUCCHIN IMPIANTI SRL** con sede in Via dell'Artigianato n. 5, Calvignasco 20080 (MI), - P.IVA 13373570152 per la realizzazione di impianti meccanici, categoria OG11 per un importo di € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00), di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa);

- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri finanziari.

Arch. Anna Maria Maggiore

[F.to digitalmente ex art. 24, D. Lgs. n. 82/05]

*Allegato: c.s.*

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti, Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti, Ufficio Appalti Lavori

Estensore: Dott. Massimiliano Pane

## Allegato A

### PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

#### IL CAPO SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA E GESTIONE CONTRATTI

#### PREMESSO CHE:

- con delibera n. 62 del 23/02/2023 il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato “l’espletamento di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 per l’affidamento di un appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell’edificio denominato U09 KOINE’ (IV lotto), sito a Milano in Viale dell’Innovazione n. 10, per la realizzazione di aule didattiche, di un laboratorio informatico e di una piattaforma didattica di laboratori di chimica, per un valore stimato dell’appalto pari a € 5.933.697,93, di cui 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa)”;
- con determina dirigenziale n. 1271/2023 - Prot. n. 0150494 del 24/03/2023 sono stati approvati gli atti della procedura;
- mediante Piattaforma U-Buy in data 24/05/2023 (Prot. n. 0195866 del 24/05/2023) è stata comunicata al R.T. tra Multi Manutenzione S.r.l. (Mandataria) e Labosystem S.r.l. (Mandante) l’avvenuta aggiudicazione definitiva della procedura e l’autorizzazione all’esecuzione del contratto in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32, c. 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016, richiedendo altresì la documentazione amministrativa necessaria ai fini della stipula del contratto;
- con determina dirigenziale Rep. 4620/2023 - Prot. n. 0370705 del 11/10/2023 è stata disposta l’aggiudicazione efficace della relativa procedura ed è stata autorizzata la stipula del relativo contratto;
- l’Appaltatore, ai sensi dell’art. 105, c. 4, lett. c), D.Lgs. n. 50/16, ha dichiarato in sede di presentazione dell’offerta, di volersi avvalere della facoltà di subappaltare le lavorazioni ricadenti nelle categorie di gara OG1, OS3, OS13, OS28 e OS30 entro i limiti di legge;
- l’Appaltatore ha richiesto a questa Università, con nota del 08/08/2023 n. prot. 229843/2023, l’autorizzazione a subappaltare a favore della società **LUCCHIN IMPIANTI SRL** con sede in Via dell’Artigianato n. 5, Calvignasco 20080 (MI) - P.IVA 13373570152, le seguenti prestazioni di lavori:  
**realizzazione di impianti meccanici, categoria OG11 per un importo di € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00)**, di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa);
- che le prestazioni di lavori di cui al subappalto corrispondono alla percentuale del 4,21% rispetto all’importo complessivo del contratto di appalto;
- l’Appaltatore con la suddetta istanza ha provveduto a trasmettere:
  - a) il contratto di subappalto debitamente sottoscritto dall’Appaltatore e dal Subappaltatore, ai sensi dell’art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16;
  - b) la dichiarazione del Subappaltatore attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’articolo 80, D.Lgs. n. 50/16 e il certificato SOA n. 27086/11/00 del Subappaltatore con validità fino al 19/07/2027, ai sensi dell’art. 105, c. 7, del D.Lgs. n. 50/16 ;
  - c) la dichiarazione resa dall’Appaltatore da cui risulta l’inesistenza di forme di controllo ai sensi dell’art. 2359 del codice civile nonché di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con il Subappaltatore, ai sensi dell’art. 105, c. 18, del D.Lgs. n. 50/16;

#### VISTI:

- il nulla osta di autorizzazione al subappalto da parte del Direttore dei Lavori Ing. Emilio Bona Veggi ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018 e la verifica preventiva della documentazione prodotta ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Ing. Alessandro Sanna, ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018 firmati in data 08/08/2023 (**Allegato 1**);

**PRESO ATTO CHE:**

l'Ufficio Appalti Lavori, ai sensi dell'art. 105, c. 2 e 7, D.Lgs. n. 50/16, ha verificato nei confronti di **LUCCHIN IMPIANTI SRL** con sede in Via dell'Artigianato n. 5, Calvignasco 20080 (MI) - P.IVA 13373570152 le seguenti situazioni:

1. insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in capo ai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 20/09/2023;
2. insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, come risulta dal certificato del Casellario Giudiziale rilasciati in data 20/09/2023;
3. insussistenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alle gare pubbliche nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla data del 19/09/2023;
4. insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 19/09/2023;
5. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dal certificato di regolarità fiscale richiesta n. 10143699, elaborata in data 19/09/2023;
6. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta dalla Visura camerale del 19/09/2023;
7. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dal certificato DURC on line Prot. INAIL 37329155, data richiesta 29/08/2023 - scadenza validità 27/12/2023;
8. in data 06/09/2023, tramite applicativo della Banca Dati Nazionale Antimafia, è stato richiesto alla Prefettura competente il Certificato di cui all'art. 84, comma 2, del D. Lgs. 159/11 e che, risultando decorso il termine di 30 gg. di cui al comma 4 dell'art. 88 del D. Lgs. 159/11, è possibile procedere anche in assenza della Comunicazione richiesta;

**PROPONE**

per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, di autorizzare ai sensi dell'art. 105, c. 18, del D.Lgs 50/2016, il subappalto tra **Multi Manutenzione S.r.l.** (Mandatara), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 03539261200 in R.T.I. con Labosystem S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139 ed il subappaltatore **LUCCHIN IMPIANTI SRL** con sede in Via dell'Artigianato n. 5, Calvignasco 20080 (MI), - P.IVA 13373570152 per la realizzazione di impianti meccanici, categoria OG11 per un importo di € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00), di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza, (I.V.A. esclusa).

**VISTO**

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Ines Aiello

VISTO

Il Capo Ufficio Appalti Lavori  
Dott.ssa Norma Zanetti

Dott. Andrea Ambrosiano  
[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

ALLEGATI:

Allegato n. 1: nulla osta di autorizzazione al subappalto da parte del Direttore dei Lavori Ing. Emilio Bona Veggi ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018 e la verifica preventiva della documentazione prodotta ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 da parte del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione Ing. Alessandro Sanna ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.Lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018 firmati in data 08/08/2023