

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Oggetto:	appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
Valore stimato dell'appalto:	€ 5.933.697,93 di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa)
Procedura adottata:	aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.
Criterio di aggiudicazione:	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii
Codice Unico di Progetto – CUP:	H47H21006490005
Codice Identificativo Gara - CIG:	9667184C98
RUP - Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare – Capo Ufficio Sviluppo Immobiliare (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
UOR – Unità Operativa Responsabile:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti Ufficio Appalti Lavori e-mail: ufficio.appalttilavori@unimib.it
Referenti pratica:	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +39 02 6448 6069 Dott.ssa Norma Zanetti - tel. +39 02 6448 6071

LA DIRIGENTE AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

PREMESSO che con determina dirigenziale Prot. n. 0195665 del 23/05/2023, è stata disposta l'aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto) al costituendo R.T. tra Multi Manutenzione S.r.l. (Mandatara), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 10786530153 e Labosystem S.r.l. (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139, per l'importo di € 5.044.480,13 (risultante dall'applicazione alla base d'asta del ribasso unico offerto del 15,11%) di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) non ribassabili, il tutto al netto dell'I.V.A., rimandando gli atti ai competenti uffici dell'Amministrazione ai fini delle successive fasi di verifica e controllo e rammentando che l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica positiva del possesso di tutti i requisiti prescritti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO altresì che con la succitata determina Prot. n. 0195665 del 23/05/2023 è stata autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 8, c. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, non appena decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, di cui all'art. 32, c. 9, del D.Lgs. n. 50/16;

PREMESSO che, mediante Piattaforma U-Buy, in data 24/05/2023 (Prot. n. 0195845 del 24/05/2023) è stata comunicata al costituendo R.T. tra Multi Manutenzione S.r.l.

(Mandataria) e Labosystem S.r.l. (Mandante), l'avvenuta aggiudicazione definitiva della procedura, richiedendo altresì la documentazione amministrativa necessaria ai fini della stipula del contratto;

PRESO ATTO

che in capo a **Multi Manutenzione S.r.l.**, (Mandataria) sono state riscontrate, attraverso il sistema FVOE, le seguenti situazioni:

1. insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in capo a soggetti di cui all'art. 80, c. 3, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 04/05/2023 e 16/06/2023;
2. insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 04/05/2023 e 16/06/2023;
3. presenza della seguente annotazione nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione rilasciato in data 16/06/2023 [*contiene dati riservati*]:



A fronte di quanto sopra, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 80, comma 5, c-ter) del D.Lgs. 50/2016, non si ravvisano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura in epigrafe;

4. insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 17/06/2023;

5. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dal certificato di regolarità fiscale richiesta n. 9378319 del 16/06/2023, elaborata in data 19/06/2023;
6. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta dalla Visura camerale del 17/06/2023;

PRESO ATTO

che sono state altresì riscontrate le seguenti situazioni:

1. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dal certificato DURC on line Prot. INPS_36465434, scadenza validità 16/10/2023;

PRESO ATTO

che in data 21/04/2023 **Multi Manutenzione S.r.l.** ha autocertificato di essere in regola rispetto agli obblighi derivanti dalla L. 68/99 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);

PRESO ATTO

che alla data del 10/10/2023 **Multi Manutenzione S.r.l.** risulta iscritta alla White List presso la Prefettura di Milano, nello stato “in aggiornamento”;

PRESO ATTO

altresì che in capo a **Labosystem S.r.l.** (Mandante), sono state riscontrate, attraverso il sistema FVOE, le seguenti situazioni:

1. insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in capo a soggetti di cui all'art. 80, c. 3, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 16/06/2023;
2. insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, come risulta dai certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 16/06/2023;
3. presenza della seguente annotazione nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione rilasciato in data 16/06/2023 [*contiene dati riservati*]:



A fronte di quanto sopra, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 80, comma 5, c-ter) del D.Lgs. 50/2016, non si ravvisano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura in epigrafe;

4. insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/01, come risulta dal certificato del Ministero della Giustizia del 17/06/2023;

5. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dal certificato di regolarità fiscale - richiesta n. 9379092 del 16/06/2023, elaborata in data 19/06/2023;

6. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta dalla Visura camerale del 16/06/2023;

PRESO ATTO

che in capo a **Labosystem S.r.l.** è stata altresì riscontrata la seguente situazione:

1. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dal certificato DURC on line Prot. INAIL_40627764, scadenza validità 02/02/2024;

PRESO ATTO

che in data 21/04/2023 **Labosystem S.r.l.** ha autocertificato di essere in regola rispetto agli obblighi derivanti dalla L. 68/99 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);

PRESO ATTO

che in data 30/06/2023 l'Università ha consultato la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia in capo a **Labosystem S.r.l.** di cui al d.lgs. 159/2011, per il rilascio della comunicazione antimafia (richiesta Prot. PR_COUTG_Ingresso_0047487_20230630) e che essendo trascorsi 30 giorni dalla richiesta, ai sensi dell'art. 88, c. 4-*bis* del medesimo decreto, è possibile procedere alla stipula del contratto, salva la risoluzione dello stesso ove dovesse sopraggiungere provvedimento ostativo della Prefettura relative alla normativa antimafia;

PRESO ATTO

che **Multi Manutenzione S.r.l.** ha provveduto a consegnare la seguente documentazione:

- 1) polizza fidejussoria n. 6234400467, per un importo garantito pari ad € 304.889,00 contratta in data 13/06/2023 con HDI ASSICURAZIONI SPA, Agenzia 6234/A4067, Desio Lombardia, con sede legale in Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 - Roma (iscritta al registro IVASS con codice A055X);
- 2) indicazione per Multi Manutenzione S.r.l. di un Direttore Tecnico di Cantiere, individuato nella persona del Sig. Alessandro Bertorotta e di un R.S.S.P., individuato nella persona dell'Arch. Lorenzo D'Agostino;
- 3) indicazione per Labosystem S.r.l. di un referente per l'esecuzione del contratto e per la sicurezza, individuato nella persona del Sig. Matteo Biassioni;
- 4) dichiarazione di entrambi gli Operatori Economici attestante l'assenza di rapporti di parentela o affinità con i dirigenti e dipendenti dell'Ateneo ex L. 190/2012 art. 1 c. 9 lett. e);
- 5) dichiarazione di entrambi gli Operatori Economici con l'indicazione degli estremi dei c/c dedicati, in ottemperanza a quanto disposto dalla L. n. 136/10 in materia di tracciabilità finanziaria, unitamente alle generalità delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- 6) copia conforme all'originale della scrittura privata tra Multi Manutenzione S.r.l. e Labosystem S.r.l. relativa alla costituzione dell'Associazione Temporanea di Impresa ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, Rep. n.

1.087, redatta dalla Dott.ssa Beatrice Maria Ratti di Desio Levi, Notaio in Milano, Registrata a Milano DP II il 21/06/2023 al n. 59997 Serie 1T;

- 7) copia della polizza assicurativa n. PC1USZ5I per danni di esecuzione per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, rilasciata da Zurich MI567 - Desio, in data 19/07/2023, di cui all'art. 8 (8.2 e 8.3) del Capitolato Speciale d'Appalto;

PRESO ATTO

che **Labosystem S.r.l.** ha prodotto tutta la documentazione necessaria di comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.3, lett. a) e di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.4, lett. b) e c), del Disciplinare di gara;

VERIFICATO

che **Multi Manutenzione S.r.l.** è in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.2, lett. a) e b) del Disciplinare di Gara e, nello specifico, dell'attestazione ESNA-SOA n. 15502AL/16/00, data di rilascio attestazione in corso il 17/11/2021, con scadenza validità triennale il 21/07/2024 e scadenza validità quinquennale il 21/07/2026, per le seguenti categorie e classifiche: OG1 VIII; OG10 III; OG11 V; OS3 IV; OS6 III-BIS; OS7 III; OS19 I; OS24 II; OS28 IV; OS30 V e del certificato ISO 9001:2015 rilasciato da KIWA Cermet Italia S.r.l. n. 14086-A rilasciato in data 17/07/2002, con data scadenza il 14/10/2024, settore IAF 28;

CONSIDERATO

che tutta la documentazione prodotta risulta regolare, che sono presenti in capo all'Operatore Economico aggiudicatario tutti i requisiti di partecipazione richiesti e che non sussistono, pertanto, cause ostative alla stipula;

DETERMINA

di aggiudicare in via efficace la presente procedura al R.T. tra **Multi Manutenzione S.r.l.** (Mandataria), con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI) - CF/P.IVA 10786530153 e **Labosystem S.r.l.** (Mandante), con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139, e conseguentemente di autorizzare la stipula del relativo contratto avente ad oggetto l'esecuzione di lavori e delle forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto), sito in Milano, Viale dell'Innovazione n. 10, per l'importo di € **5.044.480,13** di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (IVA esclusa).

Consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 - con riferimento a quanto previsto all'art. 77 c. 6 del D.lgs. 50/16, - e in particolare, rispetto agli artt. 35-bis del D.lgs. n. 165/01, 51 c.p.c. e 42 del D.lgs. 50/16 in esso richiamati – i soggetti firmatari del presente atto dichiarano, con riferimento al presente affidamento, che non sussistono conflitti di interesse o altre cause ostative personali.

Visto:

Il Capo Ufficio Appalti Lavori

Dott.ssa Norma Zanetti

Il Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti

Dott. Andrea Ambrosiano

Arch. Anna Maria Maggiore
[f.to digitalmente *ex art.* 24 D.lgs. 82/05]

Unità operativa Responsabile: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti – Settore Centrale di Committenza e Gestione
Contratti - Ufficio Appalti Lavori
Estensore: Dott.ssa Norma Zanetti

Università degli Studi di Milano-Bicocca

TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 8de60d65b329a783f05988c6d6b2795ec5069bcf0f3bd7f364b8ac123bd19f67

Firme digitali presenti nel documento originale

Firmato in formato PDF da: Anna Maria Maggiore.

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero protocollo 370705/2023

Data Protocollo 11/10/2023

Università di Milano Bicocca

UFFICIO APPALTI LAVORI

Determine dirigenziali 4620/2023