

***VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL GIORNO 24 MARZO 2020***

N. 3

Il giorno 24 marzo 2020 – alle ore 15.00 – si è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca in modalità telematica.

PRESIDENTE

La Magnifica Rettrice
Prof.ssa Giovanna Iannantuoni

SEGRETARIO

Il Direttore Generale
Dott. Loredana Luzzi
assistita per le operazioni relative alla verbalizzazione dalla
Dott. Emanuela Mazzotta

Sono presenti

Prof. Raffaella Meneveri
Prof. Marco Paganoni
Prof. Patrizia Steca
Prof. Lucia Visconti Parisio
Dott. Antonio Calabrò
Dott. Raffaele Liberali
Sig. Beatrice Colombo
Sig. Francesco Paladini

Sono assenti giustificati

Prof. Angelo Riccaboni
Dott. Maria Bramanti

Assistono alla seduta

Prof. Marco Emilio Orlandi
Prof. Luigi Puddu
Dott. Eugenio Starnino

Pro-Rettore Vicario
Componente del Collegio dei Revisori dei Conti
Componente del Collegio dei Revisori dei Conti

La Rettrice, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Comunicazioni della Rettrice

Infrastrutture, approvvigionamenti, bilancio e patrimonio

Provvedimenti per il personale

Provvedimenti per la ricerca, brevetti, spin-off e trasferimento tecnologico

Provvedimenti per la didattica e regolamenti

Varie ed eventuali

(Deliberazioni discusse: dalla n. 151 alla n. 233, totale n. 83)

.....OMISSIS.....

INFRASTRUTTURE, APPROVVIGIONAMENTI, BILANCIO E PATRIMONIO

.....OMISSIS.....

Deliberazione n. 155/2020/CdA AGGIUDICAZIONE DI UNA PROCEDURA RISTRETTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, FINALIZZATO ALL'AGGIUDICAZIONE DI APPALTI AVENTI PER OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA – DURATA 48 MESI – PRESSO I SITI IN USO DELL'UNIVERSITÀ, A QUALSIASI TITOLO

UOR proponente: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Il Prof. Marco Paganoni illustra l'argomento in oggetto e premette che con sentenza n. 1980/2019 del 16.9.19, il TAR Lombardia – Milano ha accolto il ricorso proposto dal Consorzio Innova Società Cooperativa e, per l'effetto:

- ha annullato l'aggiudicazione definitiva del 20.11.2018 disposta in favore di M.S.T.;
- ha dichiarato l'inefficacia del contratto stipulato tra l'Università e M.S.T. in data 17.04.2019;
- ha ordinato all'Ateneo di procedere alla riattivazione della procedura *“assumendo le determinazioni conseguenti al collocamento del RTI ricorrente nella posizione di vincitore della gara, provvedendo, all'esito delle verifiche sulla sussistenza dei requisiti e in assenza di altre ragioni ostative, alla eventuale aggiudicazione in suo favore e, di conseguenza, al subentro nel contratto ovvero alla stipula di un nuovo contratto”*.

Nella seduta del 24/09/2019, il Consiglio di Amministrazione di questa Università ha deliberato di avviare, in ottemperanza a quanto disposto dalla sentenza n. 1980/2019 del 16.09.19 – TAR Lombardia – Milano, le verifiche amministrative volte all'aggiudicazione definitiva nei confronti del R.T. Consorzio Innova soc. coop. (Mandataria) e NBI S.p.A.(Mandante), per l'importo di € 17.606.366,61 di cui € 626.500,00 per oneri sicurezza (IVA 22% esclusa) e di affidare direttamente a M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. le prestazioni necessarie ed urgenti ex art. 63, c. 2, lett. c) del D.lgs. 50/16 (ai sensi del quale *è consentito ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (c) nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati*) per una spesa così determinata:

- € 125.563,78/mese, per le prestazioni minime di Manutenzione Ordinaria, per un totale di € 410.175,01 (calcolato sino al 31/12/2019);
 - € 830.000,00 per lavori di Manutenzione Straordinaria già programmata ed urgente (sino al completamento);
 - € 121.058,45/mese stimati per Interventi Straordinari Urgenti non programmati (quali rottura/guasto di componenti che determinino pericolo per l'incolumità di persone e/o cose o che non consentano il regolare svolgimento dell'attività ordinaria di Ateneo), per un totale di € 395.457,60 (calcolato sino al 31/12/2019);
- per un totale complessivo fino al 31/12/2019 di € 1.635.632,62 (fatte salve le disposizioni dell'Autorità giudiziaria che dovessero intervenire prima della suddetta data).

In ottemperanza a quanto disposto dal TAR, l'Amministrazione dell'Università in data 02/10/2019 ha comunicato a mezzo PEC al R.T. Consorzio Innova Società Cooperativa (Mandataria) - N.B.I. S.p.A. (Mandante), l'inizio delle verifiche finalizzate all'aggiudicazione della procedura, richiedendo altresì la produzione della necessaria documentazione amministrativa (sollecitata in data 13/11/2019 e ricevuta solamente in data 29/11/2019).

Nel corso delle suddette verifiche è emerso che l'operatore economico N.B.I. S.p.A. (Mandante) aveva depositato, in data 05/11/2018, presso il Tribunale di Roma, ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo in bianco con continuità aziendale *ex art. 161, comma VI, R.D. 16/03/1942 n. 267* ed in data 07/06/2019 il piano concordatario e la restante documentazione di legge, trovandosi in attesa del relativo decreto di ammissione.

Nell'udienza cautelare del 12/12/19, relativa al ricorso in appello presentato avverso la sentenza TAR di primo grado da parte dell'Avvocatura Generale dello Stato, unitamente alla domanda di sospensione della provvisoria esecutività, il Giudice ha rinviato all'udienza di merito, già programmata per il 20.02.2020.

Nella seduta del 18/12/2019, il Consiglio di Amministrazione di questa Università ha deliberato di affidare *ex art. 63, c. 2, lett. c) del D.lgs. 50/16, a M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l.*, le prestazioni minime relative alle attività di manutenzione ordinaria e per interventi straordinari urgenti non programmati dal 01/01/2020 e fino alla pubblicazione della sentenza del Consiglio di Stato e, comunque, per tutto il tempo strettamente necessario ad ottenere una aggiudicazione efficace in capo al RTI e a completare il passaggio di consegne tra i diversi operatori per un periodo stimato fino al 30/04/2020, per una spesa così determinata:

- € 125.563,78/mese per le prestazioni minime relative al servizio di manutenzione ordinaria, per un totale di € 502.255,12 (calcolato dal 01/01/2020 sino al 30/04/2020);
 - € 121.058,45/mese stimati per Interventi Straordinari Urgenti non programmati (quali rottura/guasto di componenti che determinino pericolo per l'incolumità di persone e/o cose o che non consentano il regolare svolgimento dell'attività ordinaria di Ateneo), per un totale di € 484.233,80 (calcolato dal 01/01/2020 sino al 30/04/2020);
- per un totale complessivo fino al 30/04/2020 di € 986.488,92 (fatte salve le disposizioni dell'Autorità giudiziaria che dovessero intervenire prima della suddetta data).

Il Consiglio di Stato, con Sentenza n°1530 del 20/02/2020, ha respinto l'appello presentato avverso la sentenza TAR di primo grado, di cui sopra, confermando di fatto il disposto della sentenza di primo grado, in ragione della quale veniva stabilito quanto segue:

- annullamento dell'aggiudicazione definitiva del 20 novembre 2018 in favore di M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l.;
- inefficacia del contratto medio tempore stipulato con M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. (Rep. 284 del 17 aprile 2019).

In data 03/03/2020, mediante visura camerale, è stata verificata la presenza del decreto di ammissione al concordato preventivo n° 72/2018 in data 26/02/2020, depositato il 27/02/2020 (commissari giudiziali: Avv. Macario Francesco e Dott. Ravazzin Carlo).

La Commissione Infrastrutture, Approvvigionamenti, Bilancio e Patrimonio ha espresso parere favorevole nella seduta del 17/03/2020.

Al termine della discussione,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

alla luce di quanto sopra esposto,

DELIBERA

all'unanimità, di approvare:

- l'esclusione dalla procedura per l'affidamento di un accordo quadro di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso i siti in uso, a qualsiasi titolo, dell'Università (CIG: 7371041774) di M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. in ottemperanza alla sentenza n. 1980/2019 del 16.9.19 del TAR Lombardia – Milano, come confermata dalla sentenza del Consiglio di Stato n°1538 del 20/02/2020;
- l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto al R.T. Consorzio Innova Società Cooperativa (Mandataria) - N.B.I. S.p.A. (Mandante), per l'importo di € 17.606.366,06 di cui € 626.500,00 per oneri sicurezza (IVA 22% esclusa), ferma la decadenza in caso di esito negativo delle verifiche in corso circa il possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati, ovvero in caso di mancata costituzione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o di mancata presentazione dell'ulteriore documentazione di tipo amministrativo richiesta, nonché subordinatamente al rilascio dell'informazione antimafia, di cui all'art. 84, c. 3, del D.Lgs. n. 159/2011, da parte della Prefettura competente;
- l'affiancamento gratuito ad M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. del nuovo appaltatore entrante, ai sensi dell'art. 101 del C.S.A. - Periodo Di Familiarizzazione - per un periodo di un mese, da svolgersi in fase precontrattuale, al fine di acquisire il know-how della gestione e dell'esecuzione dei servizi e lavori richiesti e i conseguenti aspetti contrattuali, in modo da garantire un passaggio di consegne il più agevole possibile, da attivarsi nel mese di aprile 2020.

L'onere complessivo presunto di spesa graverà a carico delle voci di seguito indicate, del Bilancio di Ateneo, in quota parte per gli esercizi finanziari di competenza, che presentano la necessaria disponibilità:

- voce COAN CA.C.02.08.01.01 (manutenzione ordinaria immobili)
- voce COAN CA.C.02.08.01.05 (manutenzione ordinaria e riparazione impianti)

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

.....OMISSIS.....

Non essendovi altri argomenti da trattare, la Rettrice dichiara chiusa la seduta alle ore 17.05.

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Loredana Luzzi

IL PRESIDENTE
Prof.ssa Giovanna Iannantuoni

Totale pagine n. 5