

Oggetto:	Lavori di ristrutturazione degli spazi “EX-CNR”
Importo Procedura:	€ 1.096.500,00 (IVA Esclusa o.s. inclusi)
Codice Unico di Progetto - CUP	H46G21002430005
RUP - Responsabile Unico del Procedimento:	Arch. Sara Savastano Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Interventi Edilizi e Opere strategiche (Prot. n. 93182/19 del 29/10/2019)
UOR – Unità Operativa Responsabile:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche e-mail: infrastrutture@unimib.it Settore Centrale di Committenza e-mail: centrale.committenza@unimib.it
Referenti pratica:	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +390264486069 Dott. Luca Caudera - tel. +390264485389

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. b) della L.120/20

per l’individuazione di operatori economici da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. b) della L.120/20, per lavori di ristrutturazione degli spazi “EX-CNR”, dell’Edificio U9 sito nel Comune di Milano in Viale dell’Innovazione, 10

In esecuzione del D.R. n. 516/2022 del 28/01/2022 (prot. n. 07754/22 del 28/01/2022)

La finalità del presente avviso è di acquisire manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura in epigrafe, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all’art.30 del D. Lgs. 50/2016.

Stazione Appaltante

Università degli Studi di Milano – Bicocca con sede legale in Piazza dell’Ateneo Nuovo n. 1, 20126 Milano.

Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. b) della L.120/2020 (procedura negoziata di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016).

L’aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.36, comma 9-bis del D.lgs. 50/16, con esclusione automatica ai sensi dell’art. 97, comma 8 (*“esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l’esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque”*)

Oggetto, importo e caratteristiche dell’appalto

Oggetto dell’affidamento sono i lavori di manutenzione straordinaria degli spazi “EX-CNR”, al fine di realizzare infrastrutture innovative e performanti a servizio dei Dipartimenti di Scienza dei Materiali, Biotecnologie-Bioscienze e Scienza dell’Ambiente e del Territorio, afferenti l’Università degli Studi di Milano – Bicocca. L’intervento consiste nella ristrutturazione di una porzione di edificio esistente, per l’insediamento di attività connesse alla ricerca scientifica in ambito universitario.

Si tratta di un nuovo nucleo di laboratori dotati di nuovi impianti per il trattamento aria, gas tecnici, climatizzazione degli ambienti, impianti di sicurezza antincendio, impianti elettrici e speciali e servizi igienici. Le grandi attrezzature impiantistiche previste dall'appalto, saranno collocate su manufatti in acciaio, oggetto di ulteriore procedura e il cui approvvigionamento sarà programmato e coordinato con il cronoprogramma delle attività principali di cantiere.

L'importo a base d'asta è fissato in € 1.085.000,00 oltre IVA e oneri sicurezza, questi ultimi pari a € 11.500,00, come meglio illustrato nella tabella sottostante.

Lavori	Categoria		Importi (O.S. esclusi)	Classifica	% appalto	% subappalto	Avvalimento
IMPIANTI TECNOLOGICI	Prevalente	OG11	€ 905.000,00	III	83,41 %	Massimo 35%*	no
OPERE CIVILI	Scorporabile a qualificazione obbligatoria	OG1	€ 180.000,00	I	16,59 %	100%	si
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 1.085.00,00		100,00%		

* ai sensi dell'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/16, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11 (ovvero di lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali), le Stazioni appaltanti indicano nei documenti di gara le prestazioni da eseguire a cura dell'Aggiudicatario.

Operatori economici che saranno invitati a partecipare alla procedura

Saranno invitati a partecipare tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse. La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di effettuare la procedura anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10.

In ragione del principio del buon andamento e di speditezza dell'azione amministrativa, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare in caso le manifestazioni d'interesse ricevute siano superiori a 20.

Operatori economici ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che avranno manifestato interesse a partecipare mediante compilazione e invio dell'**Allegato A** al presente avviso "*fac-simile di manifestazione di interesse*", entro il termine previsto

Requisiti minimi di partecipazione

I partecipanti alla procedura dovranno dimostrare di possedere i seguenti requisiti:

- assenza di motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- requisito di qualificazione per eseguire lavori pubblici: possesso dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'articolo 84 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;

Modalità e trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo l'**Allegato A** al presente avviso "*fac-simile di manifestazione di interesse*" e dovrà essere debitamente sottoscritto dal rappresentante legale, corredato da fotocopia di un documento d'identità e trasmesso al seguente indirizzo PEC: ateneo.bicocca@pec.unimib.it e in c.c. all'indirizzo: centrale.committenza@unimib.it entro il quindicesimo giorno a partire dal giorno

successivo a quello di pubblicazione del presente avviso.

L'operatore economico interessato a partecipare alla procedura dovrà compilare l'allegato A e registrarsi alla piattaforma di gara U-Buy, all'indirizzo ([clicca qui](#)) **e risultare iscritto nell'Elenco Operatori Economici E00002-Lavori, entro il termine di trasmissione della manifestazione d'interesse, pena l'impossibilità di partecipare nel momento in cui verranno inoltrate le lettere di invito. Si fa presente che la sola registrazione alla piattaforma non sarà sufficiente ad essere invitati alla procedura, pertanto gli interessati dovranno assicurarsi di essersi iscritti all'Elenco Operatori Economici e alla categoria richiesta.**

Al presente indirizzo ([clicca qui](#)) si può consultare il manuale per l'iscrizione all'Elenco operatori economici richiesto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (EU) generale per la protezione dei dati personali n. 679/2016, si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Il presente Avviso è pubblicato sul profilo di Committente, alla pagina ([clicca qui](#)) e inoltrato a mezzo comunicazione tramite piattaforma elettronica U-Buy – e-Procurement – Elenco Operatori Economici a tutti i soggetti risultanti iscritti nell'Elenco Operatori Economici E00002-Lavori alla data di pubblicazione del presente Avviso.

UOR – Unità Operativa Responsabile	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e-mail: centrale.committenza@unimib.it
Referente/i pratica:	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +39026448.6069 Dott. Luca Caudera - tel. +39026448.5387 e-mail: centrale.committenza@unimib.it

Il Dirigente
Capo Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti
Arch. Anna Maria Maggiore
[f.to elettronicamente ex art. 3, n. 10 del Regolamento eIDAS]

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 00844252FCE86FF53568F05B62ED86BC24C04F0A5B753884F8A8DFF494FD59AA

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Numero Protocollo 0008496/22

Data Protocollo 31/01/2022

AOO AMM. CENTRALE

UOR AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <https://webproto.si.unimib.it/portaleglifo>

IDENTIFICATIVO KLG6D-77328

PASSWORD aLq4X

DATA SCADENZA 31-01-2023