



TERMINA DIRIGENZIALE  
in  
RATIFICA

<b>Oggetto</b>	Contratto prot 33630/22 del 21/04/2022 relativo alla RIE n. 3 - “Servizio di redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per intervento di recupero e ristrutturazione dell'edificio U07 CIVITAS relativo all’Accordo Quadro per la prestazione di servizi di ingegneria ed architettura nonché assistenza al responsabile unico del procedimento - Lotto 1 - progettazione integrata e multidisciplinare (CWP1; CWP4). - <u>modifica contrattuale ex art. 106, c. 1, lett. b), D.lgs. 50/16</u>
<b>CIG</b>	CIG Lotto 1: 81949964A2 - CIG derivato: 9133086CFB
<b>CUP</b>	H47G22000080001
<b>Importo iniziale del Contratto - Delibera Cda 247/2022 del 22/02/2022</b>	€ 183.900,00 (oltre iva 22% e cassa previdenziale) –
<b>Importo del Contratto a seguito della I modifica (det. 3104/22 - prot. 31048 del 11/04/2022)</b>	€ 220.202,54 (oltre iva 22% e cassa previdenziale)
<b>Importo del Contratto a seguito della II modifica (presente provvedimento)</b>	€ 331.038,01 (oltre IVA 22% e cassa previdenziale) –
<b>Operatore Economico</b>	Mate Società Cooperativa
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento</b>	Arch. Linda Pizzocaro - Capo Settore Facility Management Maintenance nominata con Delibera Dirigenziale n. 1921/2023 – prot. 0176686/23
<b>Responsabile del Procedimento dell’Opera</b>	Ing. Matteo Bonfitto - Professional specialisti tecnici - Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile</b>	Area Infrastrutture ed Ap- Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti – Ed. U9 – Piano R – Viale dell’Innovazione 10 – Milano – email: <a href="mailto:centrale.committenza@unimib.it">centrale.committenza@unimib.it</a>
<b>Referenti pratica</b>	Dott. Andrea Ambrosiano – Tel. 02.6448.6069 Dott. Paolo Genovese – Tel. 02.6448.5309

La DIRIGENTE

AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI

- l’Art. 17 del D.lgs. 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche- Funzioni dei dirigenti;

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il Regolamento d'Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato D.R. n° 1235/2017 del 20/03/2017;
- il Regolamento per le acquisizioni di beni e di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro emanato con D.R. n.650/2018 del 06.02.2018, per quanto applicabile e non in contrasto con la normativa di legge;
- l'incarico dirigenziale di Capo Area Infrastrutture e Approvvigionamenti conferito alla sottoscritta dirigente di II fascia a tempo indeterminato mediante Decreto del Direttore Generale dell'Ateneo n. 250/23 (prot. n. 0106624 del 22/02/2023);

PRESO ATTO

- della proposta del Professional specialisti tecnici e Responsabile del Procedimento per l'Opera Ing. Matteo Bonfitto allegata alla presente (**Allegato 1**), relativa alla modifica *ex art* 106, comma 1, lett. b), d.lgs. 50/16 del contratto in epigrafe per l'aggiornamento progettuale degli interventi sull'edificio U7;
- valutate positivamente le motivazioni ivi addotte;

DETERMINA

1. di ratificare la modifica contrattuale *ex art* 106, comma 1, lett. b) d.lgs. 50/16, al contratto protocollo 33630/22 del 21/04/2022 in corso con Mate Soc. Coop.Va, con sede in via San Felice n 21, Bologna, c.f. e p.iva 03419611201 avente ad oggetto il Servizio di redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per intervento di recupero e ristrutturazione dell'edificio U07 CIVITAS (CIG 9133086CFB), per l'aggiornamento progettuale degli interventi sull'edificio U7, per un importo aggiuntivo di € 110.835,47 (oltre IVA 22%);
2. di dare atto, accertata la disponibilità, che la spesa pari a **€ 140.628,04 IVA 22% e cassa professionale 4% comprese**, troverà la seguente imputazione di voce: 2022-CONT-1137/3, voce CO.AN: CA.A.02.06.01 Immobilizzazioni materiali in corso - esercizio finanziario 2023.

Il RUP procederà alle pubblicazioni ed alle comunicazioni della presente modifica previste dall'art. 106 comma 1, lett. b) del d.lgs. 50/16.

Visto

Il Capo Ufficio Gestione Contratti

Dott. Paolo Genovese

Visto

Il Capo Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti

Dott. Andrea Ambrosiano

La Dirigente

Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Arch. Anna Maria Maggiore

[f.to digitalmente *ex art* 24 d.lgs. 82/05]

Unità Operativa Responsabile: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Centrale di Committenza e Gestione Contratti - Capo  
Settore: Dott. Andrea Ambrosiano - Ufficio Gestione Contratti:  
Estensore: Dott. Paolo Genovese

## **Allegato 1**

### **PROPOSTA di RATIFICA**

#### **Il Professional specialisti tecnici e Responsabile del Procedimento per l'Opera Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti**

#### **PREMESSO che**

- con il D.R. Rep. n. 21/2022– prot. n. 0000202 del 04/01/2022, adottato ai sensi e per gli effetti dello Statuto dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca, art.8, comma 2, lettera l), è stato aggiudicato, fra gli altri, il Lotto 1 della procedura ex art 61 d.lgs. 50/2016 relativo alla progettazione integrata e multidisciplinare – CIG 81949964A2 e se ne è autorizzata altresì l'esecuzione prima della stipula, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 32, c. 8 del d.lgs. 50/16 e dell'art 8 comma 1 lettera a) della legge 11 settembre 2020 n 120 e s.m.i.;
- con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano Bicocca n. 108 del 18/01/2022, è stato ratificato, ai sensi dell'art. 8, comma 2, lettera l), dello Statuto dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca, il suddetto D.R. Rep. n. 21/2022– prot. n. 0000202 del 04/01/2022;
- l'Ateneo, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 247/2022 del 22/02/2022, ha approvato l'affidamento del servizio di redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per intervento di recupero e ristrutturazione dell'edificio U07 CIVITAS relativo all'Accordo Quadro per la prestazione di servizi di ingegneria ed architettura nonché assistenza al responsabile unico del procedimento - Lotto 1 - progettazione integrata e multidisciplinare (CWP1; CWP4) all'operatore Mate Società Cooperativa, per un corrispettivo pari a €183.900,63 (escluse IVA 22% e cassa prev. 4%), pari ad € 233.333,12 (inclusa IVA 22% e cassa prev. 4%) nell'ambito del Lotto 1 - progettazione integrata e multidisciplinare (CWP1; CWP4) dell'Accordo quadro di Ingegneria e Architettura;
- con determina rep 3104/22 prot. 31048 del 11/04/2022 è stata approvata la stipula della RIE-Richiesta di Intervento Esecutivo - A.Q. Lotto 1 - relativa al servizio di redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per intervento di recupero e ristrutturazione dell'edificio U07 CIVITAS con Mate Soc. Coop.Va, con sede in via San Felice n 21, Bologna, c.f. e p.iva 03419611201, per un importo di € 220.202,54 (esclusa IVA 22% e cassa prev. 4%), pari a € 279.392,98 (inclusa IVA 22% e cassa prev. 4%), con un aumento di € 36.302,54 (iva e cassa previdenziale escluse) dovuto alla sopraggiunta necessità di nuove prestazioni;
- in esecuzione di tale ultima determina, nelle more della formalizzazione dell'Accordo Quadro, è stato stipulato il contratto applicativo (appalto specifico) prot. 33630/22 del 21/04/2022 con l'operatore

Mate Società Cooperativa per l'importo di € 220.202,54 (esclusa IVA 22% e cassa prev. 4%), pari a € 279.392,98 (inclusa IVA 22% e cassa prev. 4%);

- successivamente, in data 06/10/2022, è stato stipulato il contratto Rep. A.P. 330/22 del 06/10/2022 relativo al lotto 1 del citato Accordo Quadro con l'operatore Mate Società Cooperativa

#### CONSIDERATO che

- l'Università ritiene di poter ottenere, al termine degli interventi, un risparmio minimo di 4TEP/anno e un risparmio dei consumi energetici maggiore del 20%;

- a seguito di sopralluoghi e verifiche della documentazione esistente, l'Operatore Economico Affidatario ha proposto un elenco aggiornato e quotato economicamente dei nuovi interventi progettuali che sono stati condivisi con questa Amministrazione, come da allegato "U7\_QE-Raffronto" (**Allegato 1**) per un aumento di € 110.835,47 (esclusa IVA 22% e cassa prev. 4%), come meglio dettagliato nell'**Allegato 2** "Ricalcolo U7 - Corrispettivi" rispetto al progetto definitivo validato di cui all'**Allegato 3** "CME progetto definitivo validato";

#### CONSIDERATO INOLTRE CHE

- al fine di rispettare il termine perentorio per la conclusione della rendicontazione del progetto dell'edificio U07 ed evitare la perdita del finanziamento della progettazione, il RUP ha disposto per le vie brevi di dare avvio all'esecuzione delle prestazioni oggetto della modifica sopra citata nelle more della formalizzazione della stessa;

#### VISTO

- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici." e, in particolare, l'art. 229, comma 2, ai sensi del quale: "*Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023.*" e 226, comma 2, ai sensi del quale "*A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; [...]*";

che il bando per la procedura da cui origina il contratto *de quo* è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 20/02/2020 al numero 2020/S 036-085282 e che, pertanto, ad esso trova applicazione il decreto legislativo n. 50 del 2016;

- l'art 106, comma 1, lett. b), d.lgs. 50/16 il quale stabilisce che "*Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari*

*e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;*

#### RITENUTO

che sussistano i presupposti di legge sopra citati;

#### VISTA

la delibera del Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 24/10/2023, avente ad oggetto l'Adeguamento delle competenze dirigenziali rispetto alle nuove soglie di cui all'art. 50 "Procedure per l'affidamento diretto dei contratti di importo inferiore alle soglie europee", comma 1, lett. a) e b), del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 ("Nuovo Codice dei contratti pubblici"), con la quale si autorizza il Dirigente competente per materia (o suo eventuale delegato), all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi necessari per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sino alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), del citato D.lgs. n. 36/23 (pari attualmente a € 150.000,00 per lavori e ad € 140.000,00 per servizi e forniture), mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo assegnate alla struttura di propria competenza, nei limiti di cui alla normativa vigente;

#### PROPONE

per le motivazioni indicate nelle premesse del presente documento, che qui si intendono integralmente riportate, di ratificare la modifica contrattuale ex art 106, comma 1, lett. b) d.lgs. 50/16, al contratto protocollo 33630/22 del 21/04/2022 in corso con Mate Soc. Coop.Va, con sede in via San Felice n 21, Bologna, c.f. e p.iva 03419611201 avente ad oggetto il Servizio di redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per intervento di recupero e ristrutturazione dell'edificio U07 CIVITAS (CIG 9133086CFB), per l'aggiornamento progettuale degli interventi sull'edificio U7, per un importo aggiuntivo di **€ 110.835,47** (oltre IVA 22% e cassa prev. 4%).

La spesa pari a € 140.628,04 IVA 22% e cassa professionale 4% comprese, troverà la seguente imputazione di voce 2022-CONT-1137/3, voce CO.AN: CA.A.02.06.01 Immobilizzazioni materiali in corso- esercizio finanziario 2023

Il Professional specialisti tecnici  
E Responsabile del Procedimento per l'Opera  
Ing. Matteo Bonfitto  
[f.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. 82/05]

Allegato 1: All1\_U7\_QE-Raffronto.pdf  
Allegato 2: All2\_Ricalcolo U7- corrispettivi.pdf

Allegato 3: All3\_CME progetto definitivo validato