

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:673589-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Lavori di ristrutturazione  
2022/S 233-673589**

**Bando di gara**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Milano - Bicocca

Indirizzo postale: Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1

Città: MILANO

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20126

Paese: Italia

Persona di contatto: SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA

E-mail: [ateneo.bicocca@pec.unimib.it](mailto:ateneo.bicocca@pec.unimib.it)

Tel.: +39 26448-6069/5348

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.unimib.it/>

Indirizzo del profilo di committente: [https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_bandi\\_lista.wp](https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_bandi\\_lista.wp](https://unimib.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto) e dell'edificio U19 ERGON

**II.1.2) Codice CPV principale**

45454000 Lavori di ristrutturazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori e la fornitura con posa in opera di arredo tecnico da laboratorio riguardanti l'edificio U19 ERGON, sito a Milano, in Via Boschi Di Stefano e l'Edificio U9 KOINE' (IV lotto), sito a Milano in Viale dell'Innovazione n. 10

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 725 803.15 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

39180000 Mobili per laboratorio

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C Milano

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Gli interventi sono quantificati come segue:

- Intervento 1- U19 ERGON: ristrutturazione dell'edificio denominato U19 per la realizzazione di laboratori di ricerca: importo complessivo € 6.290.105,22, compresi oneri per la sicurezza (PSC+DUVRI) pari a € 114.328,90 (I.V.A. esclusa);

- Intervento 2 - U9 KOINÈ\_IV lotto: ristrutturazione di una porzione dell'edificio denominato U9 per la realizzazione di aule didattiche, di un laboratorio informatico e di una piattaforma didattica di laboratori di chimica: importo complessivo € 5.933.697,93 compresi oneri per la sicurezza (PSC+DUVRI) pari a € 48.735,63 (I.V.A. esclusa).

A tali importi si sommano le "opzioni" riportate al punto II.2.11) che segue. Pertanto, il valore stimato è pari a Euro 12 725 803.15 così come indicato al precedente punto II.1.5) e al seguente punto II.2.6).

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 725 803.15 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Per l'Intervento 1- U19 ERGON sono previste modifiche contrattuali di cui all'art. 106, comma 1, lett. a), del D.lgs. 50/2016, per € 502.000,00 (Iva esclusa). In particolar modo l'Università si riserva la facoltà di apportare, nel corso del relativo contratto applicativo, modifiche al progetto esecutivo tese a recepire le novate esigenze dei futuri utenti e utilizzatori degli immobili e legate alla definizione degli spazi interni agli edifici destinati a laboratori di ricerca;

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Condizioni di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con diversi operatori

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 30/01/2023

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30/01/2023

Ora locale: 14:30

Luogo:

In considerazione dell'avviso prot 18969/20 del 17/03/2020 del Dirigente Capo Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti e delle linee guida del 15/10/2020 con determina n. 73069/20 in attuazione dell'art 216 del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le sedute saranno riservate e potranno essere svolte anche a distanza mediante l'uso di procedure telematiche ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

**VI.3) Informazioni complementari:**

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Anna Maria Maggiore, Dirigente dell'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti.

CUP (Codice Unico di Progetto):

Intervento 1- U19 ERGON: ristrutturazione dell'edificio denominato U19: H44E21002750005

Intervento 2 - U9 KOINÈ\_IV lotto: ristrutturazione di una porzione dell'edificio denominato U9: H47H21006490005

CIG (Codice Identificativo Gara): 9496947895

L'accordo quadro è costituito da un unico lotto in quanto la componente fornitura di arredo tecnico è oggettivamente non separabile dalla componente dei lavori considerato che la medesima è strettamente connessa all'involucro edilizio ed al sistema impiantistico idrico e di scarico, aeraulico, elettrico e di automazione.

Non è richiesto, per quanto previsto all'art. 6, c. 1, lett. e) e all'art. 7 del D.M. n. 560 del 01.12.2017, l'uso dei metodi e degli strumenti elettronici di cui all'art. 23, c. 1, lett. h), del D.Lgs. n. 50/16.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: 0

Città: 0

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
30 giorni

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Ufficio Legale

Indirizzo postale: Piazza dell'Ateneo Nuovo n. 1

Città: Milano

Codice postale: 20126

Paese: Italia

Tel.: +39 264481

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

29/11/2022