

Oggetto:	Opere Di Completamento Della Residenza Universitaria Denominata U42 - Via Comasina N. 42 - Milano
Valore:	€ 2.228.580,75 (iva esclusa), di cui € 66.970,98 quali oneri della sicurezza non ribassabili
Procedura adottata:	aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16
Determina a contrarre:	delibera del C.d.A. del 21/04/2020
Criterio di aggiudicazione:	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/16
Codice Identificativo Gara - CIG:	837515548B
Codice Unico di Progetto - CUP:	H49D14001620005
RUP - Responsabile Unico del Procedimento:	Arch. Federica Carlini
UOR – Unità Operativa Responsabile:	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Centrale di Committenza - Ed. U6 – piano IV P.zza dell'Ateneo Nuovo, 1 – Milano Fax 02.6448.6035 e-mail: centrale.committenza@unimib.it
Referente/i pratica:	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +39026448.6069 Dott. Luca Caudera - tel. +39026448.5389

Chiarimenti al 07/09/2020

Chiarimento n.16

Con riferimento alle baraccature fonoassorbenti (Voce 140 CME) non vengono indicate le caratteristiche di spessore della pannellatura a doppia lamiera oggetto di utilizzo. L'unico riferimento indicato per la quotazione e definizione dei materiali è legato alla voce 95 del CME, all'interno della quale vengono riportate le sole caratteristiche del pannello di lana interposto tra le carpenterie. Si chiede quindi di meglio specificare gli spessori e le tipologie delle carpenterie utilizzate per le schermature.

Risposta al Chiarimento n.16

Le pannellature in questione sono quelle che costituiranno barriera al rumore emesso dalle macchine di trattamento aria collocate sulle piattaforme. La realizzazione di tali pannellature è oggetto di proposta tecnica come precisato al punto A.4 dell'art. 4.4.2 delle "Istruzioni ed informazioni agli operatori economici" e rispondenti all'abbattimento delle emissioni della macchina prescelta rispetto ai ricettori dell'edificio prospiciente. Le caratteristiche di abbattimento del rumore devono pertanto essere stimate in base al rumore prodotto e alla distanza del ricettore puntando al massimo confort possibile.

Le indicazioni contenute nelle voci citate: "Pannelli di per l'assorbimento acustico e baraccature di sostegno di tali pannelli" dovranno essere coerenti con la forma e dimensione dei pannelli stessi proposti dall'impresa, anche ammettendo spessori superiori a quelli previsti nelle tavole di progetto. La voce per il pannello di assorbimento è di tipo generico al solo scopo di individuare una quantificazione delle già menzionate opere.

Chiarimento n.17

Con riferimento alla voce 140 del CME Completamenti piattaforma solare termico corpo B non vi sono riportate a livello progettuale le caratteristiche ed entità di tale intervento. Si chiede quindi di meglio specificare quali opere vengono richieste per il completamento di tale piattaforma in termini di lavoro e di soluzioni tipologiche di materiale.

Risposta al Chiarimento n.17

I pannelli costituiscono voce di progetto di completamento in quanto non presenti attualmente, pertanto la struttura corrispondente al sostegno degli stessi dovrà essere necessariamente coerente con le dimensioni caratteristiche dei pannelli stessi. Tale struttura è stata stimata nella voce corrispondente di CME 140 al solo scopo di individuare la quantificazione economica.

Il perfezionamento della stessa struttura costituisce progetto costruttivo dell'impianto fotovoltaico che rimane a carico dell'impresa.

Chiarimento n. 18

Con riferimento alla presente procedura di gara siamo a richiedere i seguenti chiarimenti: A) Nell' "Allegato B. CV" si prescrive che Il documento dovrà essere sottoscritto con firma digitale - (1) dal soggetto titolare del curriculum vitae, dal rappresentante legale del concorrente (...).Ove il soggetto titolare del curriculum vitae non fosse in possesso di firma digitale, siamo a chiedere di confermare che lo stesso CV possa essere firmato dal titolare con firma olografa, corredato poi da una dichiarazione firmata digitalmente dal legale rappresentante, redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, che ne attesti la conformità all'originale. Resta fermo il fatto che, come richiesto, il curriculum vitae verrà firmato digitalmente dal legale rappresentante. B)Con riferimento alle richieste riportate all'art. 6.1.2 del "Documento 3.U42 ISTRUZIONI ED INFORMAZIONI AI CONCORRENTI", al punto relativo alla dimostrazione dell'esperienza specifica in possesso al Direttore di Cantiere/Responsabile Controllo Qualità di Costruzione, viene indicato quali Commesse di caratteristiche e dimensioni simili a quella in oggetto una serie di tipologie edilizie di riferimento fra le quali sono elencate le residenze socio-assistenziali ed edifici residenziali. Si chiede se nelle tipologie edilizie similari a quelle in oggetto si intendono ricomprese, altresì, le strutture facenti parte dell'ordinamento penitenziario d'esecuzione delle misure privative e limitative della libertà.

Risposta al Chiarimento n.18

- A) Ove il soggetto titolare del CV B.1, di cui agli artt. 4.4.3 e 6.1.2 delle “Istruzioni e informazioni agli operatori economici”, non fosse in possesso di firma digitale il CV potrà redatto in forma analogica. Il documento può essere sottoscritto con firma olografa, corredato da copia della carta di identità del firmatario e trasformato in pdf. I riportati adempimenti sono conformi al combinato disposto degli artt. 38, commi 1, 2, 47, comma 1, D.P.R. n. 445/2000 e 65, comma 1, lett. c) D. Lgs. n. 82/2005. Nello specifico, dalle prime disposizioni si inferisce il comprovato rispetto del regime giuridico in materia di autocertificazione, mentre la norma da ultimo menzionata –prevista nel codice dell’amministrazione digitale– consente l’inoltro per via telematica alle p.a. delle dichiarazioni se, in alternativa alla firma digitale, sono “... sottoscritte e presentate unitamente alla copia del documento di identità”, fermo restando quanto previsto dall’art. 4.4.1 delle Istruzioni relativamente alla firma/e della documentazione dell’Offerta Tecnica.
- B) Le “strutture facenti parte dell'ordinamento penitenziario d'esecuzione delle misure privative e limitative della libertà” possono essere considerate affini, per caratteristiche, alle tipologie elencate all’art. 6.1.2 delle “Istruzioni e informazioni agli operatori economici”.

Chiarimento n.19

Dopo la lettura della documentazione tecnica di gara si rendono necessari i seguenti quesiti: 1) Sono previsti sistemi di controllo e gestione degli impianti di climatizzazione e acqua calda? 2) Sono presenti o verranno installati gli estrattori per i bagni ciechi visibili su alcune tavole? 3) Le pompe previste in centrale termica o per la circolazione dei fluidi in generale sono ad inverter? 'E possibile avere le schede tecniche? 4) Si chiede inoltre cortesemente se copertine ed indice siano da conteggiare nel numero massimo di pagine da produrre per ogni criterio.

Risposta al Chiarimento n.19

- 1) Sì, sono previsti.
- 2) Sono presenti, come riportato in progetto è prevista la “verifica collegamenti estrattori e loro funzionalità ed eventuale ripristino delle griglie di chiusura e messa in servizio e collaudo”.
- 3) Sì, come da tavola IM-14. No, non è possibile.

- 4) Copertine e indice non saranno conteggiate nel numero massimo di pagine, stabilito dall'art. 4.4.2 delle "Istruzioni e informazioni agli operatori economici" per ogni scheda relativa agli elementi A. Proposte tecniche (A1., A2., A3., A4., A5., A6.). I curriculum vitae (CV) devono essere redatti tassativamente come previsto dall'art. 4.4.3 delle Istruzioni utilizzando i modelli di cui all'Allegato B - C.V. e seguendo le note di compilazioni ivi indicate.

Chiarimento n.20

Buongiorno, con riferimento all'art. 4.3 "Busta telematica A - Documentazione Amministrativa", si richiede ai concorrenti la presentazione di una garanzia provvisoria. Si chiede conferma che la stessa (con le relative riduzioni) dovrà essere emessa con le modalità previste all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e smi. Cordiali saluti.

Risposta al Chiarimento n.20

Si conferma.

Struttura referente:

Settore Centrale di Committenza

Il Capo Settore Dott. Andrea Ambrosiano

[f.to digitalmente ex art. 24 D.lgs. 82/05]

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Arch. Federica Carlini

[f.to digitalmente ex art. 24 D.lgs. 82/05]

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 12A7CE68650F757D6D18BA2BDF5F6E5B6FCAA8DE821B1D371233EF5EE62AC875

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: FEDERICA CARLINI

Firma in formato p7m: ANDREA ALFREDO BRUNO AMBROSIANO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Protocollo 0054828/20

Data Protocollo 08/09/2020

AOO AMM. CENTRALE

UOR AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Resp. Procedimento SETTORE CENTRALE DI COMMITTENZA

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <https://webproto.si.unimib.it/portaleglifo>

IDENTIFICATIVO 7Z5F0-18009

PASSWORD 1V9zk

DATA SCADENZA 08-09-2021