

***VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL GIORNO 20 LUGLIO 2021***

N. 7

Il giorno 20 luglio 2021 – alle ore 14.00 – presso l’Aula Martini – Piazza dell’Ateneo Nuovo, 1 – si è riunito il Consiglio di amministrazione dell’Università degli Studi di Milano – Bicocca in modalità mista (telematica e in presenza).

PRESIDENTE

La Magnifica Rettrice
Prof.ssa Giovanna Iannantuoni

SEGRETARIO

Il Direttore Generale
Dott. Cristiano Nicoletti
assistito per le operazioni relative alla verbalizzazione dalla
Dott. Emanuela Mazzotta

Presenti

Prof. Raffaella Meneveri
Prof. Marco Paganoni
Prof. Angelo Riccaboni
Prof. Patrizia Steca
Prof. Lucia Visconti Parisio
Dott. Bonaria Biancu
Dott. Raffaele Liberali
Dott. Beatrice Colombo
Dott. Francesco Paladini

Assenti giustificati

Ing. Giuliano Busetto

Assistono alla seduta

Prof. Marco Emilio Orlandi
Prof. Luigi Puddu
Prof. Maurizio Casiraghi
Prof.ssa Maria Luce Frezzotti

Pro-Rettore Vicario
Componente del Collegio dei Revisori dei Conti
Pro-Rettore alla Didattica
Presidente della Scuola di Dottorato

La Rettrice, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Comunicazioni della Rettrice
Provvedimenti per la didattica e regolamenti
Infrastrutture, approvvigionamenti, bilancio e patrimonio
Provvedimenti per il personale
Provvedimenti per la ricerca, brevetti, spin-off e trasferimento tecnologico
Varie ed eventuali

(Deliberazioni discusse: dalla n. 461 alla n. 567, totale n. 107)

Il Sig. Francesco Gramazio, collaboratore esterno all'Ateneo è collegato alla seduta per svolgere attività di presidio di assistenza tecnica.

.....**OMISSIS**.....

Il Dott. Raffaele Liberali termina il collegamento.

.....OMISSIS.....

La Rettrice lascia la seduta.

.....OMISSIS.....

Presiede la seduta il Pro-Rettore Vicario, Prof. Marco Emilio Orlandi.

.....OMISSIS.....

INFRASTRUTTURE, APPROVVIGIONAMENTI, BILANCIO E PATRIMONIO

.....OMISSIS.....

Deliberazione n. 487/2021/CdA SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE, DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA, FORNITURA MATERIALE IGIENICO SANITARIO PER I COMPLESSI IMMOBILIARI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO – BICOCCA. PROCEDURA SISTEMA DINAMICO D'ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE - CONSIP

UOR Proponente: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Il Prof. Marco Paganoni illustra l'argomento in oggetto e ricorda che questa università aveva indetto una procedura aperta, per servizi integrati «a canone» ed «extra canone» di pulizia, sanificazione, disinfezione e disinfestazione programmata e non programmata dei complessi immobiliari dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca per la durata di tre anni.

L'importo complessivo a base d'appalto ammontava ad € 8.638.322,39 (Iva esclusa), di cui € 150.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Università in data 19.09.2019, aveva stipulato, per un importo di € 5.989.116,97 IVA esclusa, il contratto n. di Rep. 289 con il Raggruppamento Temporaneo composto da:

- Vivaldi Cardino S.p.a. (Mandataria-Capogruppo) con sede legale in via Console Flaminio 17, 20134 Milano;
- PFE S.p.a. (Mandante) con sede legale e commerciale in Viale Gran sasso 11, 20131 Milano.

Il contratto, la cui durata triennale decorreva dalla data di firma del verbale di consegna dei luoghi avvenuta il 27/08/2018, è ormai prossimo alla scadenza.

Non si sono riscontrate convenzioni attive riferite ai servizi in parola nelle piattaforme CONSIP e ARIA Lombardia.

La convenzione CONSIP Facility Management Uffici 4, prevede la possibilità di attivare anche i servizi citati in epigrafe, a condizione che sia attivato il servizio principale ovvero quello di manutenzione, cosa che non può avvenire in quanto questo Ateneo ha aggiudicato a soggetto diverso tale tipologia di lavoro.

Ricordando, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, la possibilità per acquisti di uso corrente, le cui caratteristiche soddisfano le esigenze delle stazioni appaltanti, di avvalersi del sistema dinamico di acquisizione SDAPA, è stato individuato sul portale Consip il bando: "Sistema dinamico per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni".

Lo SDAPA è un mercato digitale per gli acquisti di beni e servizi che consente:

- di bandire una gara in un contesto regolamentato (CONSIP) che assicuri trasparenza, ampia partecipazione dei fornitori e concorrenzialità;
- di personalizzare la procedura in base alle proprie esigenze;
- di utilizzare un elenco di fornitori già "qualificati" da Consip.

COME FUNZIONA?



L'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti ha quindi redatto un nuovo progetto, adeguando il precedente in relazione:

- alle impostazioni del sistema dinamico che hanno comportato una diversa aggregazione in aree omogenee degli spazi;
- alla rideterminazione degli importi a mq diversificati e dettagliati per area omogenea;
- alle incrementate misure di sanificazione necessarie al contenimento dell'epidemia da COVID-19.

Il progetto prevede altresì l'integrazione al servizio principale di pulizia della fornitura del materiale igienico sanitario (carta igienica, carta mani, sapone, ecc.) per i servizi igienici dell'Ateneo e del gel mani disinfettante inizialmente oggetto di procedure separate.

Ultimamente tale progetto è stato altresì rivisto a fronte della modifica del bando SDAPA, effettuata da CONSIP in data 17.06 2021 per le seguenti motivazioni:

- recepimento della normativa, DM n. 51 del 29 gennaio 2021, che definisce i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti";
- consentire alle pubbliche amministrazioni una maggiore personalizzazione dei servizi in funzione dei nuovi rischi epidemiologici.

Solamente in data 08.07.2021 CONSIP ha reso disponibile il kit di supporto alla compilazione dell'Appalto Specifico.

La durata contrattuale è di tre anni, con opzione di ripetizione del servizio per altri due anni ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 alle condizioni che verranno dettagliate negli atti di gara (quali, ad esempio, il buon andamento del servizio nel corso dei primi tre anni di contratto). La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice (opzione di proroga). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

La nuova perizia di stima dei servizi descritti in epigrafe, alla luce delle modifiche sopra esposte, effettuata ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, prevede un importo presunto dei servizi (ripetizione inclusa) di complessivi € 16.238.352,38 IVA esclusa (di cui € 9.743.011,43 per servizi del primo triennio), che includono pulizia ordinaria, straordinaria, sanificazione, presidi, materiale igienico sanitario, disinfestazione/derattizzazione ed € 11.736,67 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Bando prevede che l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per le motivazioni sopra esposte si rende necessaria la proroga tecnica del contratto n. rep 289 con il RTI Raggruppamento Temporaneo composto da Vivaldi & Cardino S.p.a. (Mandataria-Capogruppo) e PFE S.p.a. (Mandante) alle condizioni economiche e operative attualmente vigenti e previste dal contratto in premessa, per un periodo massimo presunto e non garantito pari a 6 mesi, e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara per un importo massimo presunto e non garantito di € 1.040.000,00 iva 22% esclusa.

Il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie e Bilancio valuta e certifica la capienza a bilancio indicando la voce contabile e l'anno di riferimento, di cui al piano economico in calce alla presente.

Al termine della discussione,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

alla luce di quanto sopra esposto,

DELIBERA

all'unanimità, di approvare :

- l'espletamento di un "Appalto Specifico" tramite il sistema dinamico SDAPA - CONSIP ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/16, alle condizioni di cui sopra, per un importo complessivo, presunto e non garantito, (massimo spendibile), pari a € 20.142.156,95 (oneri ed IVA 22% inclusi, costo triennale + opzione biennale);
- la proroga "tecnica" del servizio de quo relativo al contratto n. rep 289 con il RTI Raggruppamento Temporaneo composto da Vivaldi & Cardino S.p.a. (Mandataria-Capogruppo) e PFE S.p.a. (Mandante) alle condizioni economiche e operative attualmente vigenti e previste dal contratto in premessa, per un periodo massimo presunto e non garantito pari a 6 mesi, e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara per un importo massimo presunto e non garantito di € 1.268.800,00 iva 22% inclusa;
- l'aggiornamento del programma biennale dei beni e servizi (2021-2022) e dell'elenco annuale dei beni e servizi (2021), aggregando i due servizi in un'unica gara di appalto.

Si riporta, qui di seguito, il piano economico connesso alla presente procedura:

Descrizione	Importo presunto su tre anni	Importo presunto su 2 anni (opzione)	Dati bilancio
Totale servizi (pulizia ordinaria, straordinaria, sanificazione, presidi, materiale igienico sanitario, disinfestazione/derattizzazione ecc.)	€ 11.877.882,70 (compresa IVA al 22%)	€ 7.918.588,47 (compresa IVA al 22%)	CA.C.02.08.02.07 - Servizio pulizia locali
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.591,24 (compresa IVA al 22%)	€ 5.727,49 (compresa IVA al 22%)	CA.C.02.08.02.07 - Servizio pulizia locali
Totale triennio (compresa Iva al 22%)		€ 11.886.473,94	
Totale Opzione Biennio (compresa Iva al 22%)		€ 7.924.315,96	
Contributo ANAC - delibera 1121 del 29/12/2020	€ 600,00 (non soggetto ad IVA)	/	CA.C.05.08.04.01
Accantonamento per incentivi (2%)	€ 324.767,05	/	fondo di competenza ex art. 113, commi 2 e 5-bis D. Lgs. 50/2016
Pubblicità Legale (indizione e aggiudicazione GURI + quotidiani)	€ 3.000,00 circa (compresa IVA al 22%) solo anticipati e	/	CA.C.02.08.02.02 - Pubblicità obbligatoria

	successivamente recuperati dagli aggiudicatari ex art. 5, c. 2, del decreto 2-12-2016 Mit		
Totale		€ 20.139.156,95 [di cui € 3.000,00 solo anticipati]	

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

.....OMISSIS.....

Non essendovi altri argomenti da trattare, il Pro-Rettore Vicario dichiara chiusa la seduta alle ore 17.30.

IL SEGRETARIO
Dott. Cristiano Nicoletti

IL PRESIDENTE
Prof. Marco Emilio Orlandi

Totale pagine n. 7