



<b>Oggetto:</b>	Appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
<b>Valore:</b>	€ 5.933.697,93 di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa)
<b>Procedura adottata:</b>	aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16
<b>Delibera a contrarre:</b>	delibera del C.d.A. n. 62 del 23.02.2023 - Determina Dirigenziale prot. n. 0150494/23 - Rep. 1271/2023 del 24/03/2023
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co.2 del D.lgs. 50/16
<b>Codice Identificativo Gara - CIG:</b>	9667184C98
<b>Codice Unico di Progetto - CUP</b>	H47H21006490005
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento</b>	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e-mail: centrale.committenza@unimib.it
<b>Referenti pratica:</b>	Dott. Andrea Ambrosiano - tel. +390264486069 Dott.ssa Norma Zanetti - tel. +390264486071

## PREMESSO CHE:

- in data 29/03/2023 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. GU/S: S63 187123-2023-IT e in data 19/04/2023 in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici – n. 45, nonché in estratto sui quotidiani, come per legge, il bando di gara relativo alla procedura aperta avente ad oggetto un appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto);

- entro il termine indicato (fissato per il giorno 28/04/2023, ore 12:00) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. Costituendo RTI: Impresa Devi Impianti S.r.l. - AHSI S.p.A.
2. Costituendo RTI: Multimanutenzione S.r.l. - Labosystem S.r.l.

- ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di gara era richiesta l'obbligatorietà del sopralluogo e che entrambi gli operatori economici vi hanno ottemperato, come risulta dai verbali di cui ai Prot. n. 0172635 e n. 0172638, entrambi del 21/04/2023.

\*\*\*

Ciò premesso, il giorno **28 aprile 2023**, alle ore **14:10**, alla presenza di:

1. Ing. Ines Aiello, Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
2. Dott. Andrea Ambrosiano, Capo Settore Centrale di Committenza, in qualità di Ufficiale Rogante e primo testimone;
3. Dott.ssa Norma Zanetti, del Settore Centrale di Committenza, in qualità di secondo testimone e Segretario Verbalizzante;

si procede in seduta telematica riservata mediante collegamento da remoto, come previsto dall'art. 17 del Disciplinare di Gara, all'apertura delle buste contenenti la documentazione di gara.

Visto l'elenco degli operatori economici concorrenti, i componenti del Seggio di gara, ciascuno per conto proprio, dichiarano - consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 - con riferimento a quanto previsto all'art. 77 c. 6 del D.lgs. 50/16, - e in particolare, rispetto agli artt. 35-*bis* del D.lgs. n. 165/01, 51 c.p.c. e 42 del D.lgs. 50/16 in esso richiamati - che non sussistono cause ostative alla copertura del presente incarico.

Il R.U.P. dà avvio all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica, nell'ordine di arrivo degli stessi, in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, secondo la facoltà – espressa nel Bando di gara - prevista all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti (c.d. inversione procedimentale).

#### **1. Costituendo RTI: Impresa Devi Impianti S.r.l. - AHSI S.p.A.**

Il R.U.P. procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione tecnica.

La documentazione tecnica risulta presente e, a un primo esame, formalmente conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

La busta telematica contenente l'offerta economica non viene aperta.

#### **2. Costituendo RTI: Multimanutenzione S.r.l. - Labosystem S.r.l.**

Il R.U.P. procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione tecnica.

Il R.U.P. rileva che è stata presentata la dichiarazione di cui all'Allegato E del Disciplinare di Gara [*Dichiarazione di presenza di segreti tecnici o commerciali*].

La documentazione tecnica risulta presente e, a un primo esame, formalmente conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

La busta telematica contenente l'offerta economica non viene aperta.

\*\*\*

Il R.U.P. stabilisce di trasmettere gli atti alla Commissione Giudicatrice, non appena costituita ai sensi dell'art. 77 del D.LGS. 50/2016, per lo svolgimento delle attività di competenza.

A tal proposito il R.U.P., in ossequio ai principi di ragionevolezza e speditezza dell'azione amministrativa, ritiene non opportuno - tenuto conto dell'esistenza di ragioni di somma urgenza per la conclusione dell'intervento in oggetto e stante la già accertata disponibilità di soggetti dotati di specifica competenza nell'ambito dell'oggetto della presente procedura, idonei a ricoprire l'incarico di commissario - individuare una rosa di candidati in numero doppio rispetto al numero dei commissari previsto dagli atti di gara e procedere ad effettuare le operazioni di sorteggio, come invece suggerito dall'art 6 delle Linee Guida adottate da questo Ateneo in data 15/10/2020 (prot. n. 73069/20) per la formazione delle commissioni di gara.

Stante quanto sopra riportato, il R.U.P. indica per la nomina i seguenti i soggetti come idonei a ricoprire l'incarico di commissario:

- Ing. Arch. Elena Nannini, Comune di Milano (Presidente)
- Dott.ssa Marta Giannotti, Comune di Milano (Componente)
- Ing. Laura Gobbi, Università di Pavia (Componente)

La data di apertura delle offerte economiche sarà oggetto di successiva apposita comunicazione agli operatori economici concorrenti, non appena sarà nominata a mezzo Decreto Rettorale la Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.lgs. 50/16, nonché espletata la valutazione delle offerte tecniche da parte della stessa.

La seduta si chiude alle 14.35

Ing. Ines Aiello (Responsabile Unico del Procedimento) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

Dott. Andrea Ambrosiano (Primo testimone e Ufficiale Rogante) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

Dott.ssa Norma Zanetti (Secondo testimone e Segretario Verbalizzante) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

<b>Oggetto:</b>	Appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
<b>Valore:</b>	€ 5.933.697,93 di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa)
<b>Procedura adottata:</b>	aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.
<b>Determina a contrarre:</b>	delibera del C.d.A. n. 62 del 23.02.2023 - Determina Dirigenziale prot. n. 0150494/23 - Rep. 1271/2023 del 24/03/2023
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co.2 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii
<b>Codice Identificativo Gara - CIG:</b>	9667184C98
<b>Codice Unico di Progetto - CUP</b>	H47H21006490005
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento:</b>	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile:</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e-mail: <a href="mailto:centrale.committenza@unimib.it">centrale.committenza@unimib.it</a>
<b>Referenti pratica:</b>	Dott. Andrea Ambrosiano tel. 02.64486069 Dott.ssa Norma Zanetti - tel. 02.64486071

- VERBALE 2 -

Il giorno **19 maggio 2023**, alle ore **10.00**, il Seggio di Gara, come individuato nel precedente Verbale n. 1, si riunisce in seduta riservata telematica per effettuare le operazioni che seguono.

\*\*\*

Il R.U.P. prende atto della Relazione di Valutazione Tecnica (**Allegato A** al presente verbale), fatta pervenire dalla Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.lgs. 50/16, all'uopo nominata dal Rettore dell'Ateneo con Decreto n. 003199/2023 Prot. n. 0191261 del 12/05/2023.

In base alla valutazione tecnica effettuata ed in attesa di aprire la busta telematica relativa all'offerta economica, il punteggio totale attribuito, come meglio specificato nelle tabelle allegate alla Relazione di Valutazione Tecnica, risulta il seguente:

<b>Class. Provv.</b>	<b>Operatore Economico Concorrente</b>	<b>Punteggio offerta tecnica (max 80,00 punti)</b>
1	<b>Costituendo RTI: MULTI MANUTENZIONE S.r.l.</b> (Mandataria capogruppo del costituendo RTI) con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino	78,00

	(MI) - <b>LABOSYSTEM S.R.L.</b> (mandante del costituendo RTI) con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO)	
2	<b>Costituendo RTI: IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL</b> (Mandataria capogruppo del costituendo RTI) con sede legale in Corso Sempione 196 bis, 21052 Busto Arsizio (VA) e <b>AHSI SPA</b> (mandante del costituendo RTI) con sede legale in Viale delle industrie n. 33, 20881 Bernareggio (MB)	76,00

Il Seggio di gara prende atto che gli Operatori Economici concorrenti hanno conseguito, per l'offerta tecnica, un punteggio superiore alla soglia minima di 40,00 punti, prevista dal Disciplinare di gara (pag. 27), e vengono pertanto ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

\*\*\*

Si procede, senza soluzione di continuità, all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica, rilevando la seguente percentuale di ribasso e calcolando il relativo punteggio secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara:

<b>Operatore Economico Concorrente</b>	<b>Ribasso percentuale unico offerto</b>	<b>Punteggio offerta economica (max 20,00 punti)</b>
1. Costituendo RTI: Impresa Devi Impianti S.r.l. - AHSI S.p.A.	15,11%	20,00
2. Costituendo RTI: Multimanutenzione S.r.l. - Labosystem S.r.l.	10,69%	18,29

La documentazione economica degli Operatori Economici partecipanti risulta completa dell'elenco delle voci che la compongono di cui all'Allegato F/1) del Disciplinare di Gara.

Alla luce di quanto rilevato, risulta il seguente punteggio complessivo:

<b>Class. provv.</b>	<b>N. progr. offerta</b>	<b>Operatore economico concorrente</b>	<b>Punti offerta tecnica</b>	<b>Punti offerta economica</b>	<b>Punteggio totale</b>
I	2	Costituendo RTI: Multimanutenzione S.r.l. - Labosystem S.r.l.	78,00	20,00	98,00
II	1	Costituendo RTI: Impresa Devi Impianti S.r.l. - AHSI S.p.A.	76,00	18,29	94,29

Il R.U.P., visto l'art. 97 "Offerte anormalmente basse" c. 3-bis del D. L.gs. 50/16 ("Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"), evidenzia l'assenza di anomalia *ex lege* in capo alle offerte presentate.

Inoltre, analizzato l'elenco delle voci che compongono l'offerta, di cui all'Allegato F/1) del Disciplinare di Gara, ai sensi del comma 6 del medesimo articolo 97 del D. L.gs. 50/16, non si rilevano elementi specifici tali da far apparire l'offerta prima in graduatoria anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, si effettua, con esito positivo, la verifica di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice (verifica del costo del personale rispetto ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali, di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice).

\*\*\*

Ricordato la facoltà - espressa nel Bando di gara - prevista all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti (c.d. inversione procedimentale), il R.U.P. procede ora all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa presentata dal solo operatore economico primo in graduatoria: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. (Mandataria capogruppo del costituendo RTI) con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI), CF/P.IVA 03539261200, LABOSYSTEM S.R.L. (mandante del costituendo RTI) con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139.

Il R.U.P. rileva che entrambi i soggetti rientrano nella categoria delle micro-imprese, piccole o medie imprese (PMI).

Il R.U.P. constata che l'Operatore Economico intende avvalersi della facoltà di subappaltare.

Tutta la necessaria documentazione amministrativa risulta essere presente e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

\*\*\*

Tutto ciò premesso e considerato, il R.U.P. formula proposta di aggiudicazione della procedura in epigrafe all'operatore economico Costituendo RTI: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. (Mandataria capogruppo del costituendo RTI) con sede legale in Via Abele Merli, 10 – 20095 Cusano Milanino (MI), CF/P.IVA 03539261200, LABOSYSTEM S.R.L. (mandante del costituendo RTI) con sede legale in Via Don G. Fasola, 4 – 22069 Rovellasca (CO), CF/P.IVA 01250740139, al quale verranno affidati l'esecuzione di lavori e di forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'edificio denominato U09 KOINE' (IV lotto), per l'importo di € **5.044.480,13** di cui € **48.735,63** per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa), in virtù del ribasso unico di gara offerto del **15,11%**, rimandando gli atti ai competenti uffici dell'Amministrazione ai fini delle successive fasi di verifica e controllo e rammentando che l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica positiva del possesso di tutti i requisiti prescritti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c.7 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 13.30.

Ing. Ines Aiello (Responsabile Unico del Procedimento) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

Dott. Andrea Ambrosiano (Primo testimone e Ufficiale Rogante) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

Dott.ssa Norma Zanetti (Secondo testimone e Segretario Verbalizzante) [f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

<b>Oggetto:</b>	Appalto misto di lavori e forniture per la ristrutturazione di una porzione dell'Edificio U9 KOINÈ (IV Lotto)
<b>Valore:</b>	€ 5.933.697,93 di cui € 48.735,63 per oneri della sicurezza (PSC+DUVRI) (I.V.A. esclusa)
<b>Procedura adottata:</b>	aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.
<b>Determina a contrarre:</b>	determina dirigenziale n. 1271/2023 (Prot. n. 0150494 del 24/03/2023)
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co.2 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii
<b>Codice Unico di Progetto – CUP:</b>	H47H21006490005
<b>Codice Identificativo Gara - CIG:</b>	9667184C98
<b>RUP - Responsabile Unico del Procedimento:</b>	Ing. Ines Aiello - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Interventi Edilizi e Opere Strategiche (determina dirigenziale prot. n. 0132478 del 17/10/2022)
<b>UOR – Unità Operativa Responsabile</b>	Area Infrastrutture e Approvvigionamenti Settore Centrale di Committenza e-mail: <a href="mailto:centrale.committenza@unimib.it">centrale.committenza@unimib.it</a>
<b>Referenti pratica:</b>	Dott. Andrea Ambrosiano tel. 02.64486069 Dott.ssa Norma Zanetti - tel. 02.64486071 Dott. Massimiliano Pane - tel. 02.64485321

- RELAZIONE VALUTAZIONE TECNICA -

La Commissione giudicatrice, nominata dal Rettore con Decreto Rep. n. 003199/2023 Prot. n. 0191261 del 12/05/2023, così composta:

- Arch. Elena Nannini, Comune di Milano (Presidente);
- Dott.ssa Marta Giannotti, Comune di Milano (Componente);
- Ing. Laura Gobbi, Università di Pavia (Componente);

ha effettuato la valutazione della documentazione tecnica in presenza presso la sala riunioni dell'edificio U9 stanza 1044, salvaguardando la riservatezza delle comunicazioni, ai sensi dell'art 77, comma 2 del D.lgs. 50/16.

La Commissione tecnica, come sopra individuata, ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche, in base a quanto disposto dal Disciplinare di Gara, attribuendo i seguenti punteggi provvisori:

<b>Class. provv.</b>	<b>Operatore Economico Concorrente</b>	<b>Punteggio attribuito</b>
1	MULTI MANUTENZIONE S.r.l. (Mandataria capogruppo dell' RTI costituendo) - LABOSYSTEM S.R.L. (mandante del costituendo RTI)	78
2	IMPRERSA DEVI IMPIANTI SRL(capogruppo del costituendo RTI) E AHSI SPA(mandante del costituendo RTI)	76

Il tutto come dettagliato all'Allegato n. 1.

*Arch. Elena Nannini* (Presidente della Commissione)

*Dott.ssa Marta Giannotti* (Componente della Commissione)

*Ing. Laura Gobbi* (Componente della Commissione)

**ALLEGATO 1. Tabella di sintesi OFFERTA TECNICA**

**OPERATORE ECONOMICO: IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (capogruppo del costituendo RTD) E  
AHSI SPA (mandante del costituendo RTD)**

**A. MODALITÀ, CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA  
GESTIONE DELL'APPALTO DI LAVORI E FORNITURE**

		punteggio attribuito	note della commissione
<b>A.1 Lavori svolti dall'operatore economico</b>	36,00 (T)	<b>36,00</b>	Si attribuisce il 100% del punteggio
<b>A.2 Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento al cantiere</b>	15,00 (T)	<b>15,00</b>	<p>Direttore Tecnico:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- adeguatezza ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul> <p>Direttore di Cantiere</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esperienza specifica ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul> <p>Responsabile Controllo Qualità di Costruzione</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- adeguatezza ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul>
<b>A.3 Certificazione social accountability 8000 e/o integrazione della Responsabilità Sociale nella propria organizzazione ai sensi della ISO 26000</b>	2,00 (T)	<b>2,00</b>	Si attribuiscono al criterio n. 2 punti in quanto, nonostante nella declaratoria dell'attribuzione del punteggio viene esplicitato che ... <i>"la commissione procederà ad assegnare un punteggio pari a 1 in caso di possesso di quanto richiesto"</i> ..., si tratta evidentemente di un refuso in quanto sia il titolo del sub-criterio, sia la tabella di cui a pag. 26 del disciplinare, indicano che il possesso del requisito prevede l'attribuzione di n. 2 punti.

<b>A.4 Certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori ISO 45001, o di certificazione OHSAS 18001</b>	1,00 (T)	<b>1,00</b>	
<b>A.4 Possesso del rating di legalità rilasciato dall'AGCM</b>	1,00 (T)	<b>1,00</b>	
	<b>55,00</b>	<b>55,00</b>	

**B. CRITERI AMBIENTALI PREMIANTI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI INTERVENTI EDILIZI CON RIFERIMENTO AL D.M. 23 GIUGNO 2022 N. 256**

<b>B.1 Sistemi di gestione ambientale</b>	3,00 (T)	<b>3,00</b>	
<b>B.2 Emissioni indoor</b>	3,00 (T)	<b>3,00</b>	
<b>B.3 Etichettature ambientali</b>	3,00 (T)	<b>3,00</b>	
<b>Totale punteggio criterio B</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	

<b>C. CRITERI AMBIENTALI PREMIANTI PER LA FORNITURA DEI NUOVI ARREDI DA LABORATORIO RIENTRANTI NELLA TABELLA "A" DEL D.M. 23 Giugno 2022 n. 254</b>			
<b>C.1 Sistemi di gestione ambientale</b>	2,00 (T)	<b>0,00</b>	Dalla dichiarazione riportata sul MOT, si evince che il procedimento per l'ottenimento della certificazione non è ancora concluso. E quindi nonostante il concorrente abbia barrato la relativa casella, il punteggio non può essere assegnato.  Dichiarazione concorrente: ... <i>"In merito alla certificazione ISO 14001 in allegato trasmettiamo i documenti del produttore dell'arredo tecnico Bicasa s.r.l. di Bernareggio, che sono in fase di produzione in conseguenza dell'iter certificativo che il produttore stesso ha avviato, ma che non si è ancora concluso. Come potete constatare tali documenti sono quelli basilari rispetto alla norma e attestano, in maniera inequivocabile, la conformità dell'azienda ai requisiti richiesti dalla norma medesima"...</i>
<b>C.2 Arredi a basso contenuto di formaldeide</b>	2,00 (T)	<b>0,00</b>	Dalla documentazione tecnica e dalle schede tecniche di prodotto allegate dal concorrente non è possibile evincere l'uso esclusivo di pannello di tipo NAF. E quindi nonostante il concorrente abbia barrato la relativa casella, il punteggio non può essere assegnato.
<b>C.3 Garanzia estesa</b>	6,00 (T)	<b>6,00</b>	
	<b>10,00</b>	<b>6,00</b>	
<b>D. GARANZIA ESTESA PER LA FORNITURA NON RIENTRANTE NELLA TABELLA "A" DEL D.M. 23 giugno 2022 n. 254</b>			
<b>D.1 Garanzia estesa</b>	6,00 (T)	<b>6,00</b>	
	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>80,00</b>	<b>76,00</b>	

<b>OPERATORE ECONOMICO: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. (Mandataria capogruppo dell' RTI costituendo) - LABOSYSTEM S.R.L. (mandante del costituendo RTI)</b>			
<b>A. MODALITÀ, CRITERI E PROCEDURE IN MERITO ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA GESTIONE DELL'APPALTO DI LAVORI E FORNITURE</b>			
		<b>punteggio attribuito</b>	<b>note della commissione</b>
<b>A.1 Lavori svolti dall'operatore economico</b>	36,00 (T)	<b>36,00</b>	Si attribuisce il 100% del punteggio
<b>A.2 Struttura organizzativa dell'operatore economico in riferimento al cantiere</b>	15,00 (T)	<b>15,00</b>	<p>Direttore Tecnico:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- adeguatezza ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul> <p>Direttore di Cantiere</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esperienza specifica ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul> <p>Responsabile Controllo Qualità di Costruzione</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- adeguatezza ruolo 3 punti</li> <li>- esperienza professionale complessiva 2 punti</li> </ul>
<b>A.3 Certificazione social accountability 8000 e/o integrazione della Responsabilità Sociale nella propria organizzazione ai sensi della ISO 26000</b>	2,00 (T)	<b>2,00</b>	Si attribuiscono al criterio n. 2 punti in quanto, nonostante nella declaratoria dell'attribuzione del punteggio viene esplicitato che "...la commissione procederà ad assegnare un punteggio pari a 1 in caso di possesso di quanto richiesto"..., si tratta evidentemente di un refuso in quanto sia il titolo del sub-criterio, sia la tabella di cui a pag. 26 del disciplinare, indicano che il possesso del requisito prevede l'attribuzione di n. 2 punti.
<b>A.4 Certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori ISO 45001, o di certificazione OHSAS 18001</b>	1,00 (T)	<b>1,00</b>	

A.4 Possesso del rating di legalità rilasciato dall'AGCM	1,00 (T)	1,00	
	55,00	55,00	
<b>B. CRITERI AMBIENTALI PREMIANTI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI INTERVENTI EDILIZI CON RIFERIMENTO AL D.M. 23 GIUGNO 2022 N. 256</b>			
B.1 Sistemi di gestione ambientale	3,00 (T)	3,00	
B.2 Emissioni indoor	3,00 (T)	3,00	
B.3 Etichettature ambientali	3,00 (T)	3,00	
<b>Totale punteggio criterio B</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>	
<b>C. CRITERI AMBIENTALI PREMIANTI PER LA FORNITURA DEI NUOVI ARREDI DA LABORATORIO RIENTRANTI NELLA TABELLA "A" DEL D.M. 23 Giugno 2022 n. 254</b>			
C.1 Sistemi di gestione ambientale	2,00 (T)	2,00	
C.2 Arredi a basso contenuto di formaldeide	2,00 (T)	0,00	Dalla documentazione tecnica e dalle schede tecniche di prodotto allegate dal concorrente non è possibile evincere l'uso esclusivo di pannello di tipo NAF. E quindi nonostante il concorrente abbia barrato la relativa casella, il punteggio non può essere assegnato.
C.3 Garanzia estesa	6,00 (T)	6,00	
	10,00	8,00	
<b>D. GARANZIA ESTESA PER LA FORNITURA NON RIENTRANTE NELLA TABELLA "A" DEL D.M. 23 giugno 2022 n. 254</b>			

D.1 Garanzia estesa	6,00 (T)	6,00	
	6,00	6,00	

<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>80,00</b>	<b>78,00</b>	
-------------------------	--------------	--------------	--